

*Car*

Aprovo a minuta do contrato.  
Ao Executivo Municipal para  
ratificação.

O Presidente da Câmara,  
03/07/2013

*Gil Nadais*  
(Dr. Gil Nadais)

-----MINUTA-----  
**CONTRATO DE ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE  
EXPLORAÇÃO DE BAR DO LARGO DO BOTARÉU /  
PRAÇA 1º DE MAIO, FREGUESIA E CONCELHO DE  
ÁGUEDA, CELEBRADO COM CARLOS RENATO DE  
JESUS CORREIA, NUNO BERNARDINO REIS MADALENO  
E EDUARDO RENATO VALENTE SALGADO** -----

----- **PRIMEIRO OUTORGANTE** – **Município de Águeda**, aqui representado pelo Senhor  
Presidente da Câmara Municipal, Gil Nadais Resende da Fonseca, natural e residente na  
Freguesia e Concelho de Águeda. -----

----- **SEGUNDOS OUTORGANTES** – **Carlos Renato de Jesus Correia**, natural da,  
Freguesia e Concelho de \_\_\_\_\_, portador do Cartão de Cidadão n.º \_\_\_\_\_, emitido pela  
República Portuguesa, válido até \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_, Contribuinte n.º 234427485, **Nuno  
Bernardino Reis Madaleno**, natural da, Freguesia e Concelho de \_\_\_\_\_, portador do Cartão de  
Cidadão n.º \_\_\_\_\_, emitido pela República Portuguesa, válido até \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_,  
Contribuinte n.º 199320764, e **Eduardo Renato Valente Salgado**, natural da, Freguesia e  
Concelho de \_\_\_\_\_, portador do Cartão de Cidadão n.º \_\_\_\_\_, emitido pela República  
Portuguesa, válido até \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_, Contribuinte n.º 201729628. -----

----- Os referidos Outorgantes celebram o presente contrato com vista à atribuição do direito  
de exploração de Bar do Largo do Botaréu / Praça 1º de Maio, Freguesia e Concelho de Águeda,  
adjudicada aos Segundos Outorgantes por despacho do Sr. Presidente de \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2013,  
após Concurso Público, conforme anúncio publicado em Diário da República, datado de 02 de  
maio de 2013, e após ter sido aprovada a Minuta do Contrato em \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de 2013, nos  
termos do Programa de Concurso, Caderno de Encargos e nas condições das cláusulas  
seguintes: -----

----- **PRIMEIRA** – O objeto do presente contrato consiste na atribuição do direito de  
exploração de Bar do Largo do Botaréu / Praça 1º de Maio, Freguesia e Concelho de Águeda  
(Edifício B), conforme descrito no Caderno de Encargos, nas Normas Gerais e nas Normas de



Aplicação Específica Para Esplanadas de Equipamentos de Restauração e Plano de Manutenção de Espaços Verdes e Afins -----

----- **SEGUNDA** - Para a execução do direito de exploração e utilização indicada na cláusula anterior, os Segundos Outorgantes obrigam-se a proceder conforme descrito no Caderno de Encargos, nas Normas Gerais e nas Normas de Aplicação Específica Para Esplanadas de Equipamentos de Restauração e Plano de Manutenção de Espaços Verdes e Afins e da proposta apresentada, que se anexam ao presente contrato e dele fazem parte integrante, para todos os devidos e legais efeitos. -----

----- **TERCEIRA** - Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no Caderno de Encargos ou nas cláusulas contratuais, os Segundos Outorgantes ficam obrigados a colocar o espaço objeto do presente contrato, em funcionamento 25 (vinte e cinco) dias após a assinatura do contrato. -----

----- **QUARTA** - Para efeitos do disposto no artigo 17.º do Código dos Contratos Públicos, por não ser possível determinar o montante concreto do benefício económico a obter pela Segunda Outorgante, o presente contrato é considerado sem valor. -----

----- **QUINTA** - A execução do direito de exploração e utilização deverá respeitar o disposto no Caderno de Encargos e produz os seus efeitos a partir da outorga do presente Contrato, e mantém-se em vigor, por um período máximo de 10 (dez) anos, podendo ser renovado por um período de 5 (cinco) anos, em conformidade com os respetivos termos e condições constantes no Caderno de Encargos e respetivos anexos e no disposto na lei, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato. -----

----- **SEXTA** - A subcontratação ou de cessão da posição contratual no decurso da execução do contrato carece autorização, por escrito, do Primeiro Outorgante. -----

----- **SÉTIMA** - Nos casos de subcontratação, os Segundos Outorgantes permanecem integralmente responsáveis perante o Primeiro Outorgante, pelo exato e pontual cumprimento de todas as obrigações contratuais, não implicando a transparência de responsabilidade para qualquer dos subcontratados. -----

----- **OITAVA** - A resolução e denúncia do contrato opera nos termos estabelecidos no Caderno de Encargos e no Código dos Contratos Públicos. -----

----- Documentos que instruem este contrato, e que dele são parte integrante, para todos os devidos e legais efeitos: -----

----- Proposta, reprodução do Certificado de Registo Criminal, reprodução da Certidão de Situação Tributária Regularizada, reprodução da Declaração de Situação Contributiva



Regularizada, cópia da publicação do Concurso no Diário da República, Informações Técnicas, Programa de Concurso e Caderno de Encargos. -----

----- Os Outorgantes leram e compreenderam este contrato, que aceitam, nos termos atrás exarados, obrigando-se ao seu integral cumprimento. -----

----- Este contrato, conforme vontade expressa das partes, é assinado digitalmente pelos Outorgantes e por mim, Maria de la Concepcion Moreira Ferreira, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de oficial pública. -----

Águeda, \_\_ de \_\_ de 2013.

**O Primeiro Outorgante,**

\_\_\_\_\_

**A Segunda Outorgante,**

\_\_\_\_\_

**A Oficial Pública,**

\_\_\_\_\_