

ATA DA REUNIÃO NÚMERO 11/12 DO EXECUTIVO
MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA 14 DE JUNHO DE 2012

----- Aos catorze dias do mês de Junho de dois mil e doze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, e com a presença dos Srs. Vereadores ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

-----Esteve presente para a secretariar, ANA CRISTINA MARTINS TOMÁS. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**FALTAS** – Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Sr. Presidente que se encontrava fora do município ao serviço da autarquia.-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. VICE-PRESIDENTE E PELOS SRS. VEREADORES** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Vice-Presidente deu conhecimento de que o Sr. Presidente encontrava-se a representar o município no Congresso Mundial ICLEI a decorrer em Belo Horizonte, no Brasil. -----

----- De seguida, informou que na reunião tida com o Conselho de Administração do Hospital de Águeda, foi garantido o não encerramento do laboratório de análises de forma a garantir o normal funcionamento do serviço -----

----- Sobre este assunto, o Sr. Vice-Presidente disse, ainda, que as informações que foram dadas permitiu que ficassem moderadamente satisfeitos, mas que vão continuar atentos ao desenvolvimentos da situação. -----

----- A seguir, o Sr. Vice-Presidente comunicou que foi já realizada escritura pública com o LIDL, para aquisição de um lote no Parque Empresarial do Casarão onde irão construir um Entrepasto Comercial. -----

----- **ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- Na continuação dos trabalhos, foi aprovada por unanimidade, a Ata da reunião anterior, tendo-se dispensado a sua leitura, uma vez que foi disponibilizada aos Srs. Membros do Executivo, juntamente com a documentação referente a esta reunião. -----

----- De seguida, passou-se à análise e apreciação dos demais assuntos da Ordem do Dia, encontrando-se todos os documentos de suporte infra referidos, arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda da presente reunião. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **ABERTURA DE CONCURSOS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os Despachos do Sr. Presidente que aprovaram a abertura de concurso para a execução das seguintes obras: -----

----- Arranjos Exteriores à Casa Mortuária de Aguada de Cima (proposta 269/12); ----

----- Repavimentação da Estrada de Travassô – Troço Inicial e final (proposta 270/12); -----

----- Remodelação e Adaptação das Infra-estruturas Elétricas, Telecomunicações, Incêndios, e Intrusão no Edifício existente ao novo edifício escolar (proposta 271/12). -

----- **APROVAÇÃO DE PROPOSTAS ADMITIDAS E RESPETIVA ADJUDICAÇÃO DE OBRAS** -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que aprovou todas as proposta apresentadas, constantes do relatório que foi presente e se encontra arquivado na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, e adjudicou a obra de requalificação da E.B. 2, 3 de Fermentelos à firma Construção Irmãos Peres, S.A., pela importância de 1.114.969,65€, à qual será adicionado o IVA (proposta 285/12). -----

----- Continuando a reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar todas as propostas que foram apresentadas e se encontram discriminadas no Relatório Final que foi presente e se encontra arquivado na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, e deliberou adjudicar a obra Espaço Multigeracional de Águeda à firma Soares e Carvalho – Construção Civil e Obras Públicas, Lda, pelo valor de 439.835,96€, ao qual será adicionado o IVA, sendo o prazo para conclusão da empreitada de 9 meses (proposta 286/12). -----

----- **MINUTAS DE CONTRATO** -----

----- Analisada a proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que aprovou a Minuta do Contrato a celebrar para a execução da obra de “Controle de Cheias – Intervenções nas Secções da Ponte do Campo, da Ponte de Óis da Ribeira e no Canal Secundário do Rio Águeda “By Pass” em Águeda – Canal Secundário do Rio Águeda, “By Pass” em Águeda (proposta 272/12). -----

----- **AUTOS DE REVISÃO DE PREÇOS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes

Autos de Revisão de Preços: -----

-----Provisória nº 25 da Requalificação da E.B. 1, 2, 3 Fernando Caldeira (proposta 273/12);-----

----- Provisória nº 4 da Construção do Centro Escolar de Barrô (proposta 274/12);---

----- Provisória nº 5 da Requalificação do Jardim Conde Sucena (proposta 275/12). -----

----- MAPAS DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS, DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES E PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Manuel Marques, Carla Jacinta e Brito Salvador, com o voto de qualidade do Sr. Vice-Presidente, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente que aprovou os trabalhos que a seguir se discriminam, na empreitada de Requalificação do Largo 1º de Maio e Bares e aprovou, também a prorrogação de prazo para a conclusão das obras por um período de 30 dias: -----

----- Trabalhos a Mais a preços contratuais – 2.134,14€; -----

----- Trabalhos a Mais a preços de acordo – 39.527,33€; -----

----- Trabalhos de Suprimento de Erros e Omissões – 4.688,32€; -----

----- Trabalhos a Menos – 36.853,07€; -----

----- (proposta 276/12).-----

----- AQUISICÃO DE BENS E SERVIÇOS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, face às dúvidas surgidas relativamente ao procedimento, retirar este assunto referente ao parecer prévio favorável e respetiva minuta de contrato para elaboração do projeto de execução do Centro de Artes de Águeda, e agendá-lo para próxima reunião, depois de esclarecidas as questões colocadas (proposta 298/12). -----

----- **ASSOCIAÇÕES E INSTITUIÇÕES DIVERSAS** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, isentar a CERCIAG – Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas de Águeda, do pagamento das taxas referentes à licença especial de ruído do evento que vai levar a efeito nas suas instalações no dia 15 do corrente mês de Junho (proposta 277/12). ----

----- Foi, também, deliberado, prosseguindo o mesmo ponto da ordem de trabalhos, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente, que autorizou a isenção de taxas relativamente à taxa de ruído de evento que a Associação Desportiva e Cultural de

Jafafe pretende levar a efeito no âmbito do programa da Semana Cultural (proposta 279/12). -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente que isentou a Arca da Botaréu – Associação Recreativa e Cultural de Águeda, do pagamento das taxas referentes à licença especial de ruído e à licença para a realização de cortejo de oferendas/leilão que aquela associação realizou no passado dia 10 (proposta 296/12). -----

----- PROMOÇÃO SÓCIO-PROFISSIONAL DE FORMANDOS -----

----- Prossequindo os trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Vice-Presidente que aprovou o Protocolo de Colaboração a celebrar com a CERCIAG – Centro de Formação e Emprego, com vista à promoção sócio-profissional de formandos (proposta 284/12). -----

----- APOIOS FINANCEIROS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, à Universidade de Aveiro, um subsídio no valor de 1.500,00€, destinado a custear o 2º Prémio Regional a atribuir no âmbito do 9º Concurso PoliEmprende (proposta 299/12). -----

----- Continuando a reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, à CERCIAG – Cooperativa para a Educação e Reabilitação de crianças Inadaptadas de Águeda, um subsídio no montante de 4.500,00€, destinado a participar o evento anual que a Instituição promove, intitulado “CERCIAG em movimento 10ª Edição” (proposta 280/12). -----

----- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS PARA O ANO DE 2012 NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO PARA O ASSOCIATIVISMO CULTURAL, RECREATIVO E JUVENIL/2012 -----

----- Depois de analisada a proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição dos subsídios propostos para as Associações Culturais, Recreativas e Juvenis do Concelho, bem como aprovar os respectivos protocolos que, também, se arquivam na mesma pasta (proposta 300/12). -----

----- PARECER GENÉRICO FAVORÁVEL À APLICAÇÃO DE DESCONTOS NOS SUBSÍDIOS DAS ASSOCIAÇÕES CULTURAIS E DESPORTIVAS -----

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, conceder parecer genérico favorável à realização do desconto nos subsídios atribuídos às Associações Culturais e Desportivas do Concelho, quando haja desistência ou incumprimento das iniciativas ou condições estabelecidas em anterior protocolo de

concessão de subsídios (proposta 293/12). -----

----- **AÇÃO SOCIAL** -----

----- PROGRAMA DE SUBSÍDIO AO ARRENDAMENTO -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta que foi presente, para atribuição de subsídios de arrendamento a vários agregados familiares de fracos recursos financeiros, encontrando-se a mesma arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião (proposta 297/12). -----

----- **AÇÃO SOCIAL ESCOLAR** -----

----- PAGAMENTO VERBAS PESSOAL AUXILIAR - CESSAÇÃO DE CONTRATO -----

----- Analisada a proposta que foi presente e se encontra arquivada junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à Junta de Freguesia de Recardães, um subsídio no valor de 850,00€, para compensação pela cessação do contrato que Maricela Freire Ferreira mantinha, como auxiliar no Jardim Infantil de Recardães, de cujas funções foi dispensada (proposta 278/12). -----

----- **RECOLHA DE RESIDUOS SOLIDOS** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TARIFAS PELOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO -----

----- À semelhança da resolução tomada para outras entidades do Concelho, a Câmara deliberou, por unanimidade, isentar os estabelecimentos de ensino do Concelho do pagamento da tarifa referente à remoção dos resíduos sólidos (proposta 282/12). -----

----- **RECOLHA DE CONSUMÍVEIS DE IMPRESSÃO** -----

----- PROTOCOLO A CELEBRAR COM A FIRMA ECO BOX, LDA -----

----- No prosseguimento dos trabalhos, a Câmara analisou e deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo a celebrar com a firma Eco Box, Lda., com vista à recolha de consumíveis de impressão e realização de campanhas de sensibilização ambiental (proposta 281/12). -----

----- **TOPONÍMIA** -----

----- ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS A LUGARES DA FREGUESIA DE TROFA -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a toponímia para lugares da freguesia de Trofa, nos termos da proposta apresentada que se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião (proposta 283/12). -----

----- **LOTEAMENTO URBANO MUNICIPAL** -----

----- REGULAMENTO E VENDA DE LOTE NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DE PEDAÇÃES -----

----- Tendo em vista a proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, o seguinte: -----

----- Aprovar o Regulamento de Venda do Loteamento de Pedações, que se arquiva;-----

----- A alienação em hasta pública do lote de terreno nº 1, sito em Pedações, freguesia de Lamas do Vouga, concelho de Águeda, descrito na Conservatória do Registo Predial de Águeda sob o nº 00812/20022001, inscrito na respectiva matriz predial urbana sob o artigo 566, a confrontar do Norte e Poente com Hermenegildo Dias Santos, do Sul com Arruamento e do Nascente com Lote nº 2, tendo como base de licitação 8.425,00€, conforme Relatório de Avaliação (proposta 287/12). -----

----- **PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O EXÉRCITO E O MUNICÍPIO DE ÁGUEDA** -----

----- Depois de devidamente analisado a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração a celebrar com o Exército com vista à divulgação e prestação de esclarecimentos sobre o serviço militar no Regime de Voluntariado e em Regime de Contrato (proposta 288/12). -----

----- **PATRIMÓNIO** -----

----- ACEITAÇÃO DE PARCELA TERRENO PARA INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a cedência gratuita, para integração no domínio público municipal, de uma parcela de terreno com a área de 92,00m2, a retirar do prédio urbano, composto por casa de habitação composta de r/c com 4 assoalhadas, cozinha de forno, eira, logradouro e quintal, com a área total de 600m2, sito em Mourisca do Vouga, na freguesia de Trofa, concelho de Águeda, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 910, a confrontar do norte com Herdeiros de Amândio dos Santos Estima, do sul, nascente e poente com o proprietário. -----

----- Esta cedência foi feita na condição da área a integrar na via pública ser contabilizada para efeitos de cedência de terreno para o domínio público, no caso de futuros licenciamentos que incidam sobre o prédio referido (proposta 294/12). -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

-----A seguir, face ao requerimento que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea b) do nº 2 do artigo 4º do Regulamento e Tabela de Taxas no Âmbito de Operações Urbanísticas e Obras no Espaço Público Municipal, isentar o Centro Social Arco Íris, com sede no lugar de Paradela, freguesia de Espinhel, do pagamento das taxas referentes ao licenciamento da alteração ao projeto de construção de creche, centro de dia/convívio para a 3ª idade e serviços de apoio domiciliário (289/12). -----

----- Foi, também deliberado, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 4º do Regulamento e Tabela de Taxas no Âmbito de Operações Urbanísticas e Obras no Espaço Público Municipal, isentar a firma Aguivouga – Sociedade Imobiliária, Lda, do pagamento da taxas referente à ocupação da via pública por motivos de obras em edifício sito na rua Soberania do Povo, no valor de 1.638,00€ (proposta 290/12). ---

----- LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO AO USO -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, licenciar a ampliação e a alteração ao uso para habitação e comércio/serviços do prédio sito na rua Dr. Adolfo Portela, em Águeda, apresentado em nome de Sónia Maria Marques Vidal de Barros, com dispensa do cumprimento da dotação do estacionamento, conforme proposta apresentada (proposta 291/12). -----

----- **JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- DELEGAÇÃO COMPETÊNCIAS -----

----- Seguidamente, a Câmara tomou conhecimento do Protocolo celebrado com a Junta de Freguesia de Óis da Ribeira, com vista à Delegação de Competências, naquela Junta (proposta 295/12). -----

----- PROPOSTA APRESENTADA PELOS SRS. VEREADORES DO PSD -----

----- Presente, a seguir, uma proposta apresentada pelos Srs. Vereadores Manuel Marques, Carla Jacinta e Brito Salvador, elaborada a propósito da Delegação de Competências Municipais em Juntas de freguesia (proposta 292/12). -----

----- Analisada a referida proposta, que se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, foi a mesma rejeitada com os votos contra do Sr. Vice-Presidente e dos Srs. Vereadores João Clemente e Elsa Corga que apresentaram a seguinte Declaração de Voto: -----

-----“Embora concordando com os princípios enunciados na proposta que foi apresentada, votamos contra por não nos revermos em alguns dos seus considerandos. Mantemos postura de abertura e diálogo, com disponibilidade para atender qualquer pedido de reunião no sentido de esclarecimento do ocorrido. Por fim,

realçamos que a Câmara não delegou, em algumas Juntas de Freguesia do Concelho, competência para a execução de obras previstas em Plano de Atividades, mas assumiu a responsabilidade de as realizar, pelo que, em nada, essas freguesias serão prejudicadas". -----

----- Eram treze horas e quinze minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que eu, Ana Cristina Martins Tomás, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, em regime de substituição, redigi e subscrevo juntamente com o Sr. Vice-Presidente. -----

