

ACTA NÚMERO 10/12 DA REUNIÃO DO EXECUTIVO

REALIZADA NO DIA 17 DE MAIO DE 2012

----- Aos dezassete dias do mês de Maio de dois mil e doze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE DA FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

-----Esteve presente para a secretariar, ANA CRISTINA MARTINS TOMÁS. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- ATAS DAS DUAS ÚLTIMAS REUNIÕES -----

----- Na continuação dos trabalhos, foram aprovadas por unanimidade, as Atas das duas últimas reuniões, tendo-se dispensado a sua leitura, uma vez que foram disponibilizadas aos Srs. Membros do Executivo, juntamente com a documentação referente a esta reunião. -----

----- De seguida, passou-se à análise e apreciação dos demais assuntos da Ordem do Dia, encontrando-se todos os documentos de suporte infra referidos, arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda da presente reunião. -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. PRESIDENTE E SRS. VEREADORES -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Presidente comunicou a forma meritória e marcante da participação de Águeda na Feira Internacional de Construção e Obras Públicas - Tektónica 2012, onde foi apresentado o projeto “águeda concept - from local to global”, que obteve o maior êxito. -----

----- A seguir, o Sr. Presidente informou que, à semelhança de outros municípios do país, a Câmara de Águeda está a ponderar a hipótese de interpor uma ação judicial contra o Estado Português, a propósito da pretensão de fazer incidir uma nova taxa sobre o valor do Imposto Municipal sobre Imóveis, arrecadado em cada município, e que se destinaria, segundo foi anunciado, a comparticipar os custos de avaliação dos mesmos, quando essas despesas já estão a ser suportadas pelas Câmaras, através da dedução que o Estado já faz, da taxa de 2,5%, no montante destinado a cada município, para despesas administrativas. -----

----- Continuando este ponto das informações, usou da palavra o Sr. Vereador Manuel Marques que se referiu aos dois vidros que foram partidos nos painéis de proteção do rio Águeda, para perguntar se foram tomadas algumas medidas relativamente ao assunto, tendo o Sr. presidente informado que se comunicou o caso às autoridades policiais. -----

----- Prosseguindo a sua intervenção, o mesmo Sr. Vereador manifestou a sua preocupação relativamente a uma barreira, originada por obras da REFER em Paredes, que considera constituir um perigo, devido à eventual derrocada e comunicou que, na sua opinião, enquanto decorrerem as obras na parte central da cidade, se deveria permitir o estacionamento gratuito em zonas de parquímetros, como compensação pelos espaços de estacionamento que vão ficar vedados aos munícipes durante a execução das obras. -----

----- O Senhor Presidente esclareceu que essa medida tinha sido ponderada, no entanto, iria originar a não rotatividade dos veículos e a consequente falta de estacionamento. -----

----- Seguidamente, a Sra. Vereadora Carla Jacinta colocou algumas questões relacionadas com a atribuição e o pagamento dos subsídios às instituições culturais e desportivas do concelho, tendo a Sra. Vereadora Elsa Corga prestado os necessários esclarecimentos. -----

----- A terminar este ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Vereador Brito Salvador solicitou que, para a próxima reunião do Executivo Municipal, fosse agendado um ponto que permitisse a discussão da situação do relacionamento da Câmara com as juntas de freguesia. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- MINUTA DE CONTRATOS -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Manuel Marques, Carla Jacinta e Brito Salvador, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 5 do corrente que aprovou o 1º Contrato Adicional da obra de Regeneração Urbana – Requalificação do espaço publico da cidade (proposta 236/12). -----

-----Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente que aprovaram as Minutas dos Contratos que a seguir se enumeram: -----

----- Contrato para a Requalificação da E.B. 2, 3 de Valongo do Vouga – ratificação de despacho do Sr. Presidente, datado de 7 do corrente (proposta 240/12);

----- Contrato de Requalificação da E.B. 2,3 de Aguada de Cima - ratificação de

despacho do Sr. Presidente, datado de 8 do corrente (proposta 241/12); -----

----- 1ª Contrato Adicional da obra Incubadora Cultural de Águeda - ratificação de despacho do Sr. Presidente, datado de 9 do corrente (proposta 242/12); -----

-----2ª Contrato Adicional da obra de Remodelação e Ampliação do Centro Educativo da Borralha - ratificação de despacho do Sr. Presidente, datado de 9 do corrente (proposta 243/12). -----

----- RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS -----

----- Tendo sido vistoriada a totalidade das obras e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentado deficiências, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar as firmas adjudicatárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber, definitivamente, as obras a seguir indicadas e proceder à restituição de todos os depósitos de garantia, garantias bancárias ou quantias retidas como caução e diligenciar a extinção de outras cauções eventualmente existentes: - -----

----- Reposição de valas em várias zonas do Concelho (proposta 244/12 e 244A); ---

-----Pavimentação a betuminoso da Rua do Vale Escuro, freguesia de Aguada de Cima – ratificação do despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 1 do corrente (proposta 245/12); -----

-----Arranjo urbanístico da zona envolvente à Capela de S. Pedro, freguesia de Águeda - ratificação de despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 1 do corrente (proposta 246/12). -----

----- AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO -----

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, tendo em vista a proposta que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, revogar a deliberação tomada em reunião realizada em 5 de Abril último, uma vez que, segundo a referida proposta, não se encontram reunidas as condições para que seja libertada a importância de 25% da caução prestada para garantia da execução da empreitada de Repavimentação da rua Feliciano Castilho (Ninho D'Águia) (proposta 237/12). -----

----- MAPA DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS, DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES N.º 2 E PRORROGAÇÃO DE PRAZO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Vice-Presidente, datados de 4 do corrente mês, que aprovaram os

Mapas de Trabalhos a Mais e de Trabalhos a Menos, de Suprimento de Erros e Omissões e Prorrogação de Prazo de Execução das seguintes obras: -----

----- Remodelação e Ampliação do Centro Escolar da Borralha (proposta 238/12); --

----- Incubadora Cultural de Águeda e MARCA (proposta 239/12). -----

----- **SUSPENSÃO DE TRABALHOS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 30 de Abril último, que aprovou a Suspensão dos Trabalhos da empreitada de Regeneração Urbana – Requalificação do Espaço Público do Centro da Cidade (proposta 253/12). -----

----- **AUTOS DE REVISÃO DE PREÇOS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- Definitivo nº 13 da construção do Centro Educativo de Macinhata do Vouga (proposta 261/12); -----

----- Provisório nº 7 da Remodelação e Ampliação do Centro Educativo da Borralha (proposta 262/12). -----

----- **RESOLUÇÃO SANCIONATÓRIA DO CONTRATO** -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, proceder à Resolução Sancionatória do Contrato celebrado em 1 de Setembro de 2010 com a Sociedade Construções Guimar, S.A, com vista à Construção do centro Educativo de Macinhata do Vouga. -----

----- Mais foi deliberado, relativamente a este assunto, notificar a empresa para a correção dos trabalhos que apresentam defeitos e deteriorações, conforme Auto de Vistoria que, também, se encontra arquivado, anexo à referida proposta, sob pena de se acionarem as garantias prestadas (proposta 258/12). -----

----- **AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS** -----

----- **PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL** -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos das propostas que foram presentes e conforme o previsto no artigo 26º da Lei nº 64-B/2011, de 30 de Dezembro, que estabelece o Orçamento de Estado, conferir parecer prévio favorável e autorização, em conformidade com o previsto no artigo 18º do Decreto Lei nº 197/99, de 8 de Junho, e para os efeitos previstos no artigo 38º do Código dos Contratos Públicos, para a contratação a aquisição dos serviços a seguir mencionados: -----

-----Serviços Enterprise – pacote de horas Sistemas Sun-Oracle (proposta 247/12);

-----Serviços Enterprise – pacote de horas Sistemas Windows (proposta 248/12). ---

----- Foi, também, deliberado, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Carla Jacinta, nos termos das propostas que foram presentes e conforme o previsto no artigo 26º da Lei nº 64-B/2011, de 30 de Dezembro, que estabelece o Orçamento de Estado, conferir parecer prévio favorável e autorização, em conformidade com o previsto no artigo 18º do Decreto Lei nº 197/99, de 8 de Junho, e para os efeitos previstos no artigo 38º do Código dos Contratos Públicos, para a contratação a aquisição dos serviços a seguir mencionados: -----

-----Serviços artísticos do grupo “Blasted Mechanism” , de acordo com o Caderno de Encargos que foi presente e aprovado (proposta 257/12);-----

----- Serviços de agenciamento de artistas musicais e de serviços de aluguer de equipamento diverso para o AgitÁgueda de acordo com o Caderno de Encargos que foi presente e aprovado (proposta 263/12). -----

----- Mais foi deliberado, relativamente a este ponto da Ordem de Trabalhos, de acordo com a alínea a) do nº 2 do artigo 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redação conferida pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro e conforme o previsto no artigo 26º da Lei 64-B/2011, de 30 de Dezembro, no nº 4 do artigo 35º da Lei nº 12-A/2008 de 27 de Fevereiro e no artigo 6º do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de Setembro, autorizar a contratação da prestação de serviços de um professor do ensino básico, variante Educação Física, mediante a aplicação de procedimento por Ajuste Direto Simplificado, previsto no artigo 128º do Código dos Contratos Públicos, e nos termos da proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião (proposta nº 254/12). -----

----- **ASSOCIAÇÕES E INSTITUIÇÕES DIVERSAS** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, isentar o Ginásio Clube de Águeda do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento especial de ruído referente às provas do campeonato do Mundo de Motocross, a realizar a 9 e 10 do próximo mês de Junho no Crossódromo do Casarão (proposta 249/12). -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador, datado de 4 do corrente, que isentou a instituição Pauta Humana – Associação Cultural, do pagamento da taxa referente ao licenciamento especial de ruído do evento levado a efeito por aquela associação no passado dia 5 (proposta 250/12). -----

----- No prosseguimento dos trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, isentar a BARC – Associação Recreativa e Cultural da Borralha do pagamento da taxa referente ao licenciamento especial de ruído para o programa de música ao vivo que se realizará nos dias 25 a 28 do corrente mês de maio (proposta 251/12). -----

----- APOIOS FINANCEIROS -----

----- Depois de devidamente analisada toda a documentação que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as condições de participação no desfile das Marchas Populares que a Câmara vai levar a efeito, no próximo dia 16 de Junho, nas ruas da cidade, em conjunto com a instituição Sol Nascente – Associação Infanto-Juvenil (proposta 252/12). -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, tendo em vista incentivar a prática desportiva no concelho, aprovar o contrato-programa que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, que prevê a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 1.500,00€, ao Gymnix Club de Águeda, que vai organizar o Campeonato Nacional da 1ª e 2ª Divisão de Ginástica Aeróbica nos próximos dias 16 e 17 de Junho (proposta 255/12). -----

----- Seguidamente, a Câmara, considerando a importância que a realização do VIII Open Cidade de Águeda tem para a divulgação e prática do ténis, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do Contrato-Programa que foi presente e aprovado, atribuir, ao Clube de Ténis de Águeda, um subsídio no valor de 3.000,00€, destinado a comparticipar a organização daquele evento que o referido clube vai levar a efeito de 23 de Junho a 1 de Julho próximos (proposta 256/12). -----

----- URBANIZAÇÃO -----

----- CORRECÇÃO DE ERRO DE CÁLCULO DO PLANO DE PORMENOR DO PARQUE EMPRESARIAL DO CASARÃO -----

----- No prosseguimento dos trabalhos, a Câmara, depois de analisar todo o processo, deliberou, por unanimidade, aprovar, ao abrigo do n.º 5 do artigo 97.º-A do RJIGT, a proposta de correcção do índice de impermeabilização, constante no artigo 11º do regulamento do Plano de Pormenor do Parque Empresarial do Casarão (correção ao plano publicado no Aviso n.º 6737/2010, constante no Diário da República, II Série, N.º 64, de 1 de Abril de 2010, e sujeito a alteração por adaptação publicada pelo Aviso n.º 1731/2012, constante do Diário da República, 2.ª Série, N.º 25, de 3 de fevereiro de 2012), pelo que onde se lê 70% deve ler-se 87% (proposta 259/12). -----

----- **TOPONIMIA** -----

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a toponímia viária para a freguesia de Fermentelos, nos termos da proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião (proposta 260/12). -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- A seguir, o Sr. Presidente, dada a urgência de que se revestem os mesmos, propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e na parte final do artigo 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que se incluía na Ordem de Trabalhos desta reunião os assuntos que se seguem – tendo todos os Membros do Executivo considerado aceite a urgência, pelo que se passou, de imediato, à sua análise: -----

----- **AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS** -----

----- PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL -----

----- Face ao processo que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade, considerando o previsto no artigo 26º da Lei nº 64-B/2011, de 20 de Dezembro, que estabelece o Orçamento de Estado, conferir parecer prévio favorável e autorização para a contratação do serviço de um Revisor de Contas para o processo de financiamento do programa URBACT – PROJETO E4C:E-SKILLS FOR INNOVATIVE CITIES, nos termos da proposta que foi presente e do respetivo Caderno de Encargos que foi analisado e aprovado, tudo em conformidade com o previsto no artigo 18º do Decreto Lei 197/99, de 8 de Junho, e para os efeitos previstos no artigo 38º do Código dos Contratos Públicos (proposta 264/12). -----

----- Eram onze horas e dez minutos quando o Sr. Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente acta que eu, Ana Cristina Martins Tomás, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, em regime de substituição, redigi e subscrevo com o Sr. Presidente. -----

