

ATA NÚMERO 7/12 DO EXECUTIVO
REALIZADA NO DIA 5 DE ABRIL DE 2012

----- Aos cinco dias do mês de abril de dois mil e doze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA, BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. ----

-----Esteve presente para a secretariar, SILVIA LARANJEIRA MARTINS. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. PRESIDENTE E SRS. VEREADORES -----

-----Principiando este ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Presidente comunicou ao Executivo a forma como decorreu a sua viagem ao Brasil, onde visitou os Estados de Santos, S. Paulo e Rio Grande, tendo constatado que, nos últimos anos, tem havido um grande desenvolvimento, nomeadamente em Rio Grande, com diversos investimentos, grande actividade de cargas e descargas no porto e com a Petrogás a investir na extração de petróleo. Informou, também, o Sr. Presidente, que em Rio Grande teve a oportunidade de visitar uma grande feira industrial em que participaram cinco stand's de empresas do concelho. -----

-----Informou, também, o Sr. Presidente que em Outubro, visitará Águeda uma delegação de Rio Grande, que será articulada pela Prefeitura e Câmara do Comercio e será acompanhada por empresários brasileiros. -----

----- A seguir o Sr. Presidente informou, a propósito de um comunicado difundido pelo Partido Social Democrata local, que as Delegações de Competências da Câmara Municipal nas Juntas de Freguesia são anuais, estão contempladas na lei e tem que haver vontade da Câmara para delegar essas competências e das Juntas de Freguesia para aceitarem a delegação. Acrescentou o Sr. Presidente que na maioria das freguesias tudo tem corrido bem, a Câmara delega a execução de algumas obras, transfere a respectiva verba e as obras são executadas sob responsabilidade das Juntas de Freguesia mas que, em três delas, Agadão, Óis da Ribeira e Valongo do

Vouga, as coisas não se têm passado dessa forma, não tem havido cooperação com a Câmara, alegando que a Câmara têm assumido uma atitude hostil, enviam cartas para membros do governo e artigos para os jornais, com acusações à atuação da Câmara, umas contraditórias e outras falsas. Relativamente à afirmação que vem nos jornais, de que a Câmara tem vindo a cortar verbas à Junta de Freguesia de Valongo do Vouga, o Sr. Presidente comunicou que ficou estupefacto com essa afirmação, porque é mentira. Apenas foi feita uma correção ao montante que vinha sendo transferido para aquela freguesia para satisfazer despesas com a educação, porque continha um lapso (estavam a ser pagas refeições confeccionadas e ao mesmo tempo a pessoal para as confeccionar), e decidiu-se não fazer a delegação de competências para a freguesia, por dificuldades de entendimento, assumindo a Câmara a responsabilidade pela execução das obras previstas em Plano de Actividades para a Junta de Freguesia de Valongo do Vouga. -----

----- O Sr. Vereador Manuel Marques, que interveio a seguir, quis saber se efectivamente houve cortes nas delegações de competências e se não se vão delegar, na Junta de freguesia de Valongo do Vouga, as obras previstas para serem executadas por aquela autarquia, concluindo que, se assim é, está contra essa atitude porque entende que qualquer decisão sobre esta matéria deveria ter sido tomada pelo Executivo Municipal e apela a que, não obstante muita coisa já ter sido dita e escrita sobre o assunto e criado muitas situações embaraçosas, se reflita sobre a questão e se encontre uma solução que satisfaça ambas as partes porque esta situação não beneficia ninguém, antes pelo contrário, prejudica bastante a população. -----

----- Seguiu-se no uso da palavra a Sr.^a Vereadora Carla Jacinta que disse não achar justo que, em todo este conflito gerado à volta da delegação de competências, se esteja a misturar política com os interesses das crianças da freguesia de Valongo do Vouga, acrescentando que é a favor de que se corrija o lapso que vinha ocorrendo com as transferências de verbas para a educação, mas que entende que as criança nunca poderão sair prejudicadas da situação, que seria preferível fazer esse acerto de contas no final do ano lectivo e não em abril conforme se fez. -----

----- Continuando este ponto da Ordem de Trabalhos, interveio o Sr. Vereador Brito Salvador para dizer que, não obstante as razões que possam existir de um lado e de outro, entende que a decisão do corte das delegações de competências que estão previstas no Plano de actividades e Orçamento, deveria ser tomada pelo Executivo Municipal e não, apenas, pelos membros a tempo inteiro, como aconteceu com a delegação de competências nas Juntas de Freguesia de Agadão, Óis da Ribeira e, agora, com a de Valongo do Vouga.-----

----- Acrescentou o mesmo Sr. Vereador que a Câmara deve tentar ultrapassar

esta situação que se gerou com algumas juntas de freguesia porque isso está a criar uma imagem que não beneficia ninguém. -----

----- Seguidamente, interveio o Sr. Vereador Jorge Almeida para dizer que a Câmara tem cumprido, exemplarmente, em todas as área, com todas as freguesias do concelho. -----

----- A finalizar este ponto das informações, o Sr. Presidente, questionado pelo Sr. Vereador Brito Salvador, informou que a Câmara está a emitir, trimestralmente, em cooperação com os semanários de Águeda, um Boletim Informativo onde se divulgam as actividades municipais de cada período. -----

----- **ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- Na continuação dos trabalhos, foi aprovada por unanimidade, a Ata da reunião anterior, tendo-se dispensado a sua leitura, uma vez que foi disponibilizada aos Srs. Membros do Executivo, juntamente com a documentação referente a esta reunião. ----

----- De seguida, passou-se à análise e apreciação dos demais assuntos da Ordem do Dia, encontrando-se todos os documentos de suporte infra referidos, arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda da presente reunião. -----

----- **AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS** -----

----- PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado do dia 20 do mês de março findo, que retificou a deliberação tomada, na última reunião, acerca da contratação de um técnico superior, por se ter detetado lapso na proposta e no Caderno de Encargos que na altura foi presente para análise do Executivo (proposta 151/12). -----

----- Mais foi deliberado, acerca deste ponto da Ordem de Trabalhos, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação conferida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, e conforme o previsto no artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 20 de dezembro, que estabelece o Orçamento Geral de Estado para 2012 e do artigo 115.º do Código dos Contratos Públicos, conferir parecer prévio favorável e autorização para a contratação dos Serviços de manutenção periódica dos aparelhos de ar condicionado em edifícios municipais, nos termos da Proposta, do Caderno de Encargos e do Programa de Concurso que foram presentes e aprovados e que se encontram arquivados na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião (proposta 152/12): -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- LIBERTACAO 25% GARANTIAS BANCÁRIAS E/OU VALORES RETIDOS -----

-----Tendo sido vistoriada a totalidade das obras a seguir indicadas e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar a firma adjudicatária, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 5 e n.º 8 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos autorizar a libertação de 25% das cauções prestadas para a execução de cada uma das obras: -----

----- Pavimentação e Repavimentação de Vias do Concelho – Águeda 1ª fase (proposta 153/12); -----

----- Repavimentação da Rua Feliciano Castilho (Ninho D'Águia) (proposta 167/12);-

----- Requalificação do Jardim Conde Sucena – Conversão da Placa Giratória do Jardim Conde Sucena (proposta 169/12); -----

----- Relativamente à obra de Pavimentação e Repavimentação de Vias do Concelho – Águeda 1ª fase, foi aprovado por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Carla Jacinta e Brito Salvador. -----

----- REVISÃO DE PREÇOS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- Auto n.º 23, provisório da obra de Requalificação da E.B. 1, 2, 3, Fernando Caldeira, no valor de 3.793,44€ (proposta 154/12); -----

----- Auto n.º 5, provisório da remodelação e ampliação do Centro Educativo da Borralha, no valor de 903,06€ (proposta 158/12);-----

----- RESPOSTAS A ERROS E OMISSÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS, PUBLICAÇÃO DE NOVO TEMPLATE, COM ALTERAÇÃO DO PREÇO BASE E PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 22 do passado mês de março, que aprovou as respostas a erros e omissões e pedidos de esclarecimentos, publicação de novo template, com alteração do preço base e prorrogação de prazo referente à obra de Espaço Multigeracional de Águeda (proposta 155/12). -----

-----RESPOSTAS A ERROS E OMISSÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS, PUBLICAÇÃO DE NOVO TEMPLATE, SEM ALTERAÇÃO DO PREÇO BASE E PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- Continuando os trabalhos, foi também deliberado, por unanimidade, ratificar o

despacho do Sr. Presidente, datado de 28 de março último, que aprovou as respostas a erros e omissões e pedidos de esclarecimentos, publicação de novo template, sem alteração do preço base e prorrogação de prazo (proposta 163/12). -----

----- APROVAÇÃO DAS PROPOSTAS ADMITIDAS E DAS DELIBERAÇÕES DE ADJUDICAÇÃO -----

----- Seguidamente, a Câmara, depois de analisar e aprovar os respectivos Relatórios Finais (Atas do Júri), deliberou por unanimidade, aprovar as propostas admitidas aos diversos concursos e adjudicar cada uma das obras conforme é discriminado:-----

----- Requalificação da E.B. 2,3 de Aguada de Cima - adjudicar, conforme é proposto no Relatório Final datado de 02 de março último (ata n.º 11 do Júri), à firma Construções Irmãos Peres, pela importância de 1.750.171,78€, à qual será adicionado o IVA (proposta 156/12). -----

----- Aquisição de serviços de projecto de execução do Centro de Artes de Águeda - adjudicar, conforme é proposto no Relatório Final datado de 20 de março último (ata n.º 5 do Júri), à firma Bruno André & Francisco Ré, Lda. pela importância de 230.000,00 €, à qual será adicionado o IVA (proposta 160/12). -----

----- Requalificação da E.B. 2,3 de Valongo do Vouga - adjudicar, conforme é proposto no Relatório Final datado de 15 de março último (ata n.º 10 do Júri), à firma Construções Irmãos Peres, S.A. pela importância de 1.295.312,37 €, à qual será adicionado o IVA (proposta 168/12). -----

----- Controle de Cheias – Intervenções nas Secções da Ponte do Campo, da Ponte de Óis da Ribeira e no Canal Secundário do Rio Águeda “by pass” em Águeda – Canal Secundário do Rio Águeda – “by pass” em Águeda - adjudicar a Obra, conforme é proposto no Relatório Final datado de 9 de março último (ata n.º 7 do Júri), a Rosas Construtores, S.A. e Monteadriano – Engenharia e Construções, S.A. pela importância de 1.298.097,37 €, à qual será adicionado o IVA (proposta 156/12). -----

----- RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRA -----

-----Tendo sido vistoriada a totalidade da obra e verificando-se que a mesma se encontra concluída e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar a firma adjudicatária, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber, definitivamente, a obra de “Iluminação da Zona Envolvente ao Hospital de Águeda” e proceder à restituição de todos os depósitos de garantia, garantias bancárias ou quantias retidas como caução e diligenciar a extinção de outras cauções

eventualmente existentes (proposta 161/12); -----

----- **ASSOCIAÇÕES E INSTITUIÇÕES DIVERSAS** -----

----- APOIOS FINANCEIROS -----

----- Na continuação dos trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, à Fundação Portuguesa de Cardiologia, um subsídio no valor de 150,00€, destinado a participar a Palestra ministrada por aquela entidade, a levar a efeito na Biblioteca Municipal Manuel Alegre, com o objetivo de alertar os participantes para os benefícios de uma alimentação saudável, atividade física e saber emagrecer (proposta 159/12). --

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Vereador João Clemente, datado de 5 de março último, que aprova a isenção do pagamento das taxas referentes à licença de ruído para o evento levado a efeito, pelo Núcleo Associativo de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Águeda, no passado dia 7 de Março, nas instalações daquele estabelecimento escolar (proposta 164/12). -----

----- **AÇÃO SOCIAL** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, datado de 24 de Fevereiro último, que aprovou a isenção do pagamento de taxas, referentes à emissão de certidões, requeridas por Jaime Manuel de Oliveira Soares Pinto (proposta 166/12). -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- DECLARAÇÃO DE INTERESSE PARA O MUNICÍPIO -----

----- Depois de analisado todo o processo, nomeadamente a exposição do requerente e a proposta que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na alínea d) do n.º 7 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação da Lei n.º 5-A/2002 de 11 de janeiro, declarar de interesse municipal o empreendimento que Francisco Messias Trindade Ferreira vai fazer no lugar de Salgueiro, freguesia do Préstimo (Quinta do Salgueiro – Casas de Campo) que consiste na recuperação de um significativo número de habitações, respeitando a construção tradicional em xisto, que irá contribuir para uma maior projeção da região, a diversos níveis, quer turísticos, quer gastronómicos, quer históricos e culturais numa zona onde não existe qualquer outro tipo de alojamento turístico, proporcionando uma potencial importância para o desenvolvimento do Concelho (proposta 165/12). -----

----- REDUÇÃO NO PAGAMENTO DAS TAXAS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artigo 6.º do Regulamento e Tabela de Taxas no âmbito de Operações Urbanísticas e Obras no Espaço Público Municipal, reduzir, em 80% o valor das taxas a pagar por Nuno Filipe Martins Ferreira relativamente à casa de habitação que o requerente pretende levar a efeito na Rua Cabeço Gordo, no lugar da Veiga, freguesia de Valongo. -----

----- Neste termos, como o valor das taxas era de 988,58 €, devido à redução, o requerente apenas terá de pagar 197,71€ (proposta 170/12). -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- A seguir, o Sr. Presidente, dada a urgência de que se revestem os mesmos, propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro com a redação conferida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, e na parte final do artigo 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que se inclua na Ordem de Trabalhos desta reunião os assuntos que se seguem – tendo todos os Membros do Executivo considerado aceite a urgência, pelo que se passou, de imediato, à sua análise: -----

----- **AQUISIÇÕES DIVERSAS** -----

----- PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara analisou a proposta apresentada e deliberou, por unanimidade, de acordo com a alínea a) do n.º 2 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação conferida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, e conforme o previsto no artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 20 de dezembro, que estabelece o Orçamento Geral de Estado para 2012, conferir parecer prévio favorável e autorização para a contratação que a seguir se indica, nos termos da Proposta, do Caderno de Encargos e Programa de Concurso que se encontram arquivados na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião: -----

----- Ajuste Direto Regime Simplificado - Diagnostico, Demolição de Passeios dos Pontões a Sul e a Norte na Estrada E.M.575 -----

----- **CARTA DE ADESÃO AO CONSÓRCIO ERASMUSCENTRO** -----

----- Depois de devidamente analisada a Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, e aprovar a adesão do Município de Águeda ao Consórcio Erasmuscentro, de acordo com a alínea h) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação conferida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

----- **APROVAÇÃO DE DECLARAÇÕES DE INFORMAÇÕES FINANCEIRAS** -----

----- Em cumprimento do disposto na alínea c) do n.º 2 do artigo 15.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro, a seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as Declarações de Informações Financeiras do Município, que foram presentes e se encontram arquivadas na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- Tendo em vista o disposto na referida legislação, estas declarações serão presentes na próxima sessão da Assembleia Municipal. -----

----- **PROGRAMA AGITÁGUEDA** -----

----- **NORMA DE PARTICIPAÇÃO PARA EXPLORAÇÃO DE ESPAÇOS** - -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Norma de Participação para Exploração de Espaços na AGITÁGUEDA, a qual foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- Eram doze horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que eu, Sílvia Laranjeira Martins, redigi e subscrevo juntamente com o Sr. Presidente. -----

Lil Nadais

Sílvia Martins