ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DE ATA DE REUNIÃO

N.º: 22/2026

Data: 19/11/2026

--------- Ao décimo nono dia do mês de novembro de dois mil e vinte e seis, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de sob a presidência de EDSON CARLOS VIEGAS SANTOS, e com a presença dos Srs. Vereadores, MARLENE DOMINGUES GAIO, VASCO MIGUEL RODRIGUES OLIVEIRA, CARLOS DANIEL DA SILVA FILIPE e JOSÉ AUGUSTO DE ALMEIDA MOTA. ----------

--------- Esteve presente para a secretariar, MARIANA NOGUEIRA DE ALMEIDA PEREIRA. ----------

--------- Eram catorze horas e trinta minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião. ---

--------- **FALTAS**----------

--------- Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Sr. Presidente JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA e da Sra. Vereadora DANIELA ALEXANDRA PEREIRA HERCULANO. ----------

--------- **SUBSTITUIÇÃO DE MEMBRO DO EXECUTIVO** ----------

-------- Considerando a comunicação de ausência e substituição no Executivo Municipal, nos termos do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, formulada pelo Sr.ª Vereadora DANIELA ALEXANDRA PEREIRA HERCULANO, procedeu-se aos procedimentos contidos no artigo 79.º da referida Lei, tendo sido convocados todos os quatro cidadãos imediatamente a seguir na lista efetiva do PS – Partido Socialista. Os Senhores Vereadores CARLA MARISA ANTUNES RODRIGUES, JOSÉ FRANCISCO LOPES DOS SANTOS MARQUE, MAFALDA SOFIA DE OLIVEIRA MATOS e ÁLVARO MANUEL FOLHAS FERREIRA informaram que não podiam comparecer à presente reunião. ----------

--------- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** ----------

--------- **OBRAS MUNICIPAIS**----------

--------- PROPOSTA 488/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - REQUALIFICAÇÃO DA ZONA ENVOLVENTE À ESCOLA E IGREJA MATRIZ DA BORRALHA ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade. ----------

--------- PROPOSTA 489/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - REPAVIMENTAÇÕES EM RASO DO SALGUEIRÓ, BRUNHIDO E PAÇO PICADAS ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade. ----------

--------- PROPOSTA 490/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - PAVIMENTAÇÃO DA TRAVESSA DA CENTRAL ELÉTRICA – BARRÔ ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade. ----------

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Particulares
Praça do Município – 3754-500 ÁGUEDA PORTUGAL
Tel (+351) 234610070 (Chamada para a rede fixa nacional) – Linha Verde: 800203197
e-mail presidente@cm-agueda.pt – www.cm-agueda.pt
NIF 501090436

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DE ATA DE REUNIÃO

N.º: 22/2026

Data: 19/11/2026

--------- PROPOSTA 491/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO E ESPAÇOS EXTERIORES PARA A UNIDADE DE SAÚDE FAMILIAR DE AGUADA DE CIMA ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 492/26 - EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE BARRÔ" - APROVAÇÃO DO MAPA N.º 1 DE TRABALHOS COMPLEMENTARES, DE TRABALHOS A MENOS E DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DATADO DE 3 DE NOVEMBRO DE 2026----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade, com a seguinte alteração: ----------

--------- Onde se lê: "Decorrente da aprovação do presente mapa de trabalhos complementares, e considerando os trabalhos a menos, resulta o encargo para o dono da obra, o valor de **92.953,77 €+ IVA,** o que corresponde a uma execução financeira de 10,39%, sobre o valor de adjudicação (895.000,00 €+ IVA)." Deverá ler-se: "Decorrente da aprovação do presente mapa de trabalhos complementares, e considerando os trabalhos a menos, resulta o encargo para o dono da obra, o valor de **74 867,72 €+ IVA,** o que corresponde a uma execução financeira de 10,39%, sobre o valor de adjudicação (895.000,00 €+ IVA)." ----------

--------- PROPOSTA 493/26 - EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DE BARRÔ" - APROVAÇÃO DA MINUTA DO 1º CONTRATO ADICIONAL – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 16 DE NOVEMBRO DE 2026 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- **EIXO RODOVIÁRIO ÁGUEDA-AVEIRO**----------

--------- PROPOSTA 494/26 - CONSTRUÇÃO DO EIXO RODOVIÁRIO ÁGUEDA-AVEIRO (ERAA) – RESPOSTA A PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS E A LISTA ERROS E OMISSÕES E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 5 DE NOVEMBRO DE 2026 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 495/26 - RATIFICAÇÃO DOS DESPACHOS DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA, QUE APROVOU A CELEBRAÇÃO DOS ACORDOS DE EXPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL – 228A, 231F, 222K, 176E, 231I, 228G, 176EA, 224C, 185A, 228H, 231D, 231BA E 222D----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Particulares
Praça do Município – 3754-500 ÁGUEDA PORTUGAL
Tel (+351) 234610070 (Chamada para a rede fixa nacional) – Linha Verde: 800203197
e-mail presidente@cm-agueda.pt – www.cm-agueda.pt
NIF 501090436

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DE ATA DE REUNIÃO

N.º: 22/2026

Data: 19/11/2026

--------- **PARQUE EMPRESARIAL DO CASARÃO** ----------

--------- PROPOSTA 496/26 - HASTA PÚBLICA DE LOTES DO PARQUE EMPRESARIAL DO CASARÃO – ÁGUEDA - ADJUDICAÇÃO DE LOTE ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 497/26 - NOMEAÇÃO DE ÁRBITRO POR PARTE DO MUNICÍPIO PARA INTEGRAR A COMISSÃO ARBITRAL ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- Durante a análise e votação da próxima proposta, o Sr. Vereador José Mota retirou-se da Reunião por se considerar impedido nos termos legais.----------

--------- PROPOSTA 498/26 - RATIFICAÇÃO DO MAPA Nº 3 DE TRABALHOS COMPLEMENTARES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UNIDADES DE PRODUÇÃO E ARMAZENAMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA NA AAE DO PARQUE EMPRESARIAL DO CASARÃO AO ABRIGO DO INVESTIMENTO C07-I01.02 - ÁREAS DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- **GESTÃO URBANÍSTICA E PLANEAMENTO** ----------

--------- PROPOSTA 499/26 - CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA – PROC. DE OBRAS N.º 103/26 -------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 500/26 - DISPENSA DO CUMPRIMENTO DA DOTAÇÃO DE ESTACIONAMENTO E A ACEITAÇÃO DO PAGAMENTO DA RESPETIVA COMPENSAÇÃO MONETÁRIA - PROC. DE OBRAS N.º 213/26 ----------

--------- Esta proposta foi retirada. ----------

--------- Durante a análise e votação da próxima proposta, a Sra. Vereadora Marlene Gaio retirou-se da Reunião por se considerar impedido nos termos legais.----------

--------- PROPOSTA 501/26 - DISPENSA DO CUMPRIMENTO DA DOTAÇÃO DE ESTACIONAMENTO E A ACEITAÇÃO DO PAGAMENTO DA RESPETIVA COMPENSAÇÃO MONETÁRIA - PROC. DE OBRAS N.º 374/97 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Particulares
Praça do Município – 3754-500 ÁGUEDA PORTUGAL
Tel (+351) 234610070 (Chamada para a rede fixa nacional) – Linha Verde: 800203197
e-mail presidente@cm-agueda.pt – www.cm-agueda.pt
NIF 501090436

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DE ATA DE REUNIÃO

N.º: 22/2026

Data: 19/11/2026

--------- PROPOSTA 502/26 - COMPENSAÇÃO MONETÁRIA, POR TERRENOS NÃO CEDIDOS, PARA ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLETIVA, E DE EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA - PROC. N.º 5/96 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 503/26 - APROVAÇÃO DA DEVOLUÇÃO DE TAXAS ADMINISTRATIVAS - PROCESSO DE OBRAS N.º 206-C/73 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- **FREGUESIAS** ----------

--------- PROPOSTA 504/26 - ATRIBUIÇÃO DE UM APOIO À JUNTA DE FREGUESIA DE AGUADA DE BAIXO, NO ÂMBITO DO EVENTO "DIA DA FREGUESIA" - 6 E 7 JUNHO 2026 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- PROPOSTA 505/26 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO À JUNTA DE FREGUESIA DE CASTANHEIRA DO VOUGA, NO ÂMBITO DO EVENTO "CONCERTO DE NATAL DA FREGUESIA DE CASTANHEIRA DO VOUGA", A REALIZAR NO DIA 20 DE DEZEMBRO 2026----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- **CULTURA E DESPORTO** ----------

--------- PROPOSTA 506/26 - ATRIBUIÇÃO DE UM APOIO AO CLUBE AUTOMÓVEL DE SANTO TIRSO NO ÂMBITO DA ORGANIZAÇÃO DO ÁGUEDA RALI TRAVOCAR, NOS DIAS 5 E 6 DE DEZEMBRO DE 2026 ------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- **PROPOSTA CONFIDENCIAL** ----------

PROPOSTA 507/26 - ATRIBUIÇÃO DO CHAPÉU DE OURO DO MUNICÍPIO DE ÁGUEDA 2026 ----------

--------- Esta proposta foi aprovada por unanimidade.----------

--------- Por último o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar e assinar esta Minuta, nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.----------

Assinado por: EDSON CARLOS VIEGAS DOS SANTOS
Nº de Identificação: BI101115083
Data: 2026.11.20 10:17:31 Z

Assinado por: MARIANA NOGUEIRA DE ALMEIDA PEREIRA
Nº de Identificação: BI139453040
Data: 2026.11.20 10:43:04 Z

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL
Obras Particulares
Praça do Município – 3754-500 ÁGUEDA PORTUGAL
Tel (+351) 234610070 (Chamada para a rede fixa nacional) – Linha Verde: 800203197
e-mail presidente@cm-agueda.pt – www.cm-agueda.pt
NIF 501090436