

----- Ao décimo quinto dia do mês de janeiro de dois mil e vinte e seis, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, e com a presença dos Srs. Vereadores EDSON CARLOS VIEGAS SANTOS, MARLENE DOMINGUES GAIO, CARLOS DANIEL DA SILVA FILIPE, DANIELA ALEXANDRA PEREIRA HERCULANO E JOSÉ AUGUSTO DE ALMEIDA MOTA.-----

----- Esteve presente para a secretariar, MARIANA NOGUEIRA DE ALMEIDA PEREIRA. -----

----- Eram catorze horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **FALTAS**-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Sr. Vereador VASCO MIGUEL RODRIGUES OLIVEIRA.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- O Sr. Presidente fez uso da palavra e referiu-se ao evento “Cerimónia de Abertura do ano Greenleaf 2026”, salientando que a cerimónia decorreu de forma muito positiva, tendo o Município recebido um feedback extremamente encorajador por parte das entidades presentes. Informou que, no dia anterior, reuniu com a Sra. Ministra do Ambiente, a qual já se encontrava a par do sucedido no concelho, tendo dirigido palavras muito elogiosas à organização e ao trabalho desenvolvido pelo Município. -----

----- O Sr. Presidente informou igualmente que terá, em breve, reuniões com o Sr. Ministro da Coesão e com o Sr. Primeiro-Ministro, no âmbito do projeto de ligação Águeda–Aveiro, reafirmando que não subsistem quaisquer dúvidas quanto à concretização do mesmo. Sublinhou que o projeto irá efetivamente avançar, considerando que eventuais reservas ou incertezas deverão ser definitivamente ultrapassadas, dado o grau de maturidade já alcançado. -----

----- Mais esclareceu que o Município de Águeda se encontra a aguardar a conclusão de diligências da responsabilidade da Câmara Municipal de Aveiro, as quais se encontram ligeiramente atrasadas face ao ponto de situação do lado de Águeda. Logo que essas condições estejam reunidas, estarão criadas as condições para o lançamento do respetivo procedimento concursal. -----

----- Tomou a palavra a Sra. Vereadora Daniela Herculano, começando por saudar os eleitos para a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional, no seguimento do ato eleitoral ocorrido e considerou que, neste momento de transição, seria institucionalmente adequado que o Município expressasse reconhecimento e agradecimento à Dra. Isabel Damasceno pelo trabalho desenvolvido e

pela dedicação demonstrada na liderança da CCDD Centro, salientando a forma colaborante como sempre se relacionou com o Município de Águeda. -----

----- De seguida, referiu ter tido conhecimento, através de um vídeo que lhe foi mostrado, da queda de parte do teto da Piscina Municipal, questionando qual o ponto de situação do estudo que havia sido iniciado no mandato anterior com vista à construção de uma futura piscina. -----

----- Por fim, questionou se tinham conhecimento de há quantos meses a Escola Fernando Caldeira se encontra sem máquina de lavar e se estavam a par dos relatórios emitidos pela Sra. Delegada de Saúde sobre essa matéria. -----

----- Relativamente ao vídeo, o Sr. Presidente referiu não ter tido conhecimento, tendo sido esclarecido pelo Sr. Vice-Presidente Edson Santos, que viu o vídeo, mas referiu que não representava perigo, estando já a ser resolvido. -----

----- Referiu ainda que as atuais instalações da Piscina Municipal evidenciam necessidade de intervenção, sendo do conhecimento geral que o equipamento carece de obras. Contudo, referiu que não está previsto um investimento estrutural de grande dimensão na infraestrutura existente, por não se justificar a afetação de avultados recursos financeiros numa instalação que será substituída. Acrescentou que a construção de uma nova piscina integra o programa eleitoral do Executivo e que o assunto se encontra a ser trabalhado, com vista a torná-lo uma realidade logo que estejam reunidas as condições necessárias. Até lá, serão asseguradas as intervenções pontuais indispensáveis à manutenção das condições de funcionamento e segurança. -----

----- O Sr. Presidente acrescentou que o Município irá efetivamente avançar para a construção de novas piscinas, reiterando tratar-se de um compromisso firme do Executivo e esclareceu que, mais do que um estudo técnico propriamente dito, o trabalho que tem vindo a ser desenvolvido incide, nesta fase, na identificação de um local adequado que permita, posteriormente, desencadear a elaboração do respetivo projeto. Informou que, há cerca de duas semanas, realizou uma reunião com os proprietários do terreno que está a ser considerado como solução preferencial, encontrando-se neste momento a tratar das questões necessárias para que o processo possa ser apresentado de forma absolutamente clara e transparente aos órgãos municipais. -----

----- Referiu que será oportunamente trazida à Câmara uma proposta concreta, objetiva e devidamente fundamentada, contendo todas as condições inerentes à localização e viabilização do novo equipamento. -----

----- Relativamente aos relatórios da Delegada de Saúde, a Sra. Vereadora Marlene Gaio referiu ter conhecimento e que estão a ser tomadas as devidas diligências.-----

----- No seguimento da questão relativa à CCDR e ao recente ato eleitoral, o Sr. Presidente referiu, de forma clara, que assumiu uma posição ativa na defesa da eleição do Eng. Ribau Esteves para a presidência da CCDR Centro, por considerar que o mesmo reúne um conjunto de características pessoais e competências técnicas e políticas que o habilitam, de forma inequívoca, ao exercício daquelas funções.

----- Acrescentou que entende ser importante que a CCDR Centro possa também ser liderada por alguém oriundo deste território, sublinhando que, durante algum tempo, parecia subsistir a ideia de que essa possibilidade poderia verificar-se em qualquer outro ponto, mas não nesta região. Considerou, por isso, que se trata igualmente de um sinal de afirmação territorial relevante.-----

----- Usou da palavra o Sr. Vice-Presidente que, antes de mais, dirigiu votos de bom ano a todos os presentes, desejando sucesso pessoal e institucional no ano agora iniciado e referiu-se ao encerramento da iniciativa “Águeda Natal”, dando nota de que, para além da perceção generalizada do impacto positivo do evento, existem dados objetivos que o comprovam. Informou que, apenas no Posto de Turismo, registaram-se mais de 40.000 visitantes, muitos dos quais motivados pela visita à Casa do Pai Natal, evidenciando a forte afluência ao concelho durante o período natalício.-----

----- Acrescentou que se verificou igualmente um aumento significativo no número de transações e movimentos comerciais durante os meses de novembro e dezembro, estendendo-se até ao dia 10 de janeiro, sinal claro do impacto económico positivo da iniciativa no comércio local. Referiu ainda que, aquando da desmontagem da iluminação natalícia, foi perceptível o sentimento, por parte de comerciantes e visitantes, de que o evento poderia ter sido prolongado, o que demonstra o grau de satisfação alcançado, ainda que tal não fosse exequível.-----

----- O Sr. Vice-Presidente sublinhou que, apesar de se tratar de um sucesso amplamente reconhecido, existe sempre margem para melhoria, assegurando que o Executivo irá proceder à avaliação do que correu bem e do que poderá ser aperfeiçoado já na próxima edição.-----

----- Por fim, deixou uma palavra de agradecimento a todos os que contribuíram para a concretização da iniciativa, destacando em particular os trabalhadores que, independentemente das condições climatéricas, asseguraram o bom funcionamento do evento. Referiu expressamente os funcionários responsáveis pela limpeza urbana e recolha de resíduos, bem como os colaboradores do setor do turismo, que acompanharam permanentemente as atividades, incluindo aos fins de semana, monitorizando o seu funcionamento e recolhendo contributos para melhoria contínua.-----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 21/25** -----

----- Tendo em vista o disposto no n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi colocada à aprovação dos Membros do Executivo que estiveram presentes na reunião respetiva, a ata da reunião n.º 21/25, tendo a mesma sido **aprovada por unanimidade**. -----

----- **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA N.º 22/25** -----

----- Tendo em vista o disposto no n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi colocada à aprovação dos Membros do Executivo que estiveram presentes na reunião respetiva, a ata da reunião n.º 22/25, tendo a mesma sido **aprovada por maioria com a abstenção do Sr. Vereador José Mota**. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- PROPOSTA 2/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE RECEÇÃO DEFINITIVA -
REPAVIMENTAÇÃO DE VIAS EM VALE DOMINGOS -----

----- Dando início aos trabalhos, tendo-se vistoriado, nos termos do artigo 398.º do Código dos Contratos Públicos, a totalidade da empreitada e verificando-se que os mesmos se encontram concluídos, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o empreiteiro, propondo esta comissão, a receção definitiva de todos os elementos construtivos estruturais e não estruturais e instalações técnicas da empreitada, a Câmara Municipal deliberou aprovar, **por unanimidade**, o auto de vistoria geral para efeitos de receção definitiva relativa à “Repavimentação de Vias em Vale Domingos”. -----

----- PROPOSTA 3/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO -
REPAVIMENTAÇÃO DE VIAS EM VALE DOMINGOS -----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, da liberação da caução (10%), nos termos da alínea e) do n.º 5 e n.º 8 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos, referente à empreitada “Repavimentação de Vias em Vale Domingos”, tendo sido vistoriado a totalidade da obra e, verificando-se que a mesma se encontra concluída, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o Empreiteiro, concluiu-se estarem reunidas as condições para ser liberada a caução (10% do valor da caução), nos termos da alínea a) do n.º 5 e n.º 8 do artigo 295.º do CCP. -----

----- PROPOSTA 4/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE RECEÇÃO DEFINITIVA - REABILITAÇÃO DE PASSAGEM HIDRÁULICA NA EN333 – GIESTEIRA-----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, o auto de vistoria geral para efeitos de receção definitiva relativa à “Reabilitação de Passagem Hidráulica na EN333 – Giesteira”, tendo-se vistoriado, nos termos do artigo 398.º do Código dos Contratos Públicos, a totalidade da empreitada e verificando-se que os mesmos se encontram concluídos, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o empreiteiro, propondo esta comissão, a receção definitiva de todos os elementos construtivos estruturais e não estruturais e instalações técnicas da empreitada. -----

----- PROPOSTA 5/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - REABILITAÇÃO DE PASSAGEM HIDRÁULICA NA EN333 – GIESTEIRA-----

----- Relativamente à empreitada Reabilitação de Passagem Hidráulica na EN333 – Giesteira”, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, a liberação da caução (40%), nos termos das alíneas c), d) e e) do n.º 5 e n.º 8 do artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos, tendo sido vistoriado a totalidade da obra e, verificando-se que a mesma se encontra concluída, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o Empreiteiro, concluiu-se estarem reunidas as condições para ser liberada a caução (40% do valor da caução), nos termos indicados. -----

----- PROPOSTA 7/26 – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL - PEDIDO DE PRORROGAÇÃO GRACIOSA DO PRAZO DA EMPREITADA - EDIFÍCIO/ESPAÇO DE ARMAZENAMENTO E INSTALAÇÃO DA ENTIDADE GESTORA DA CER E MEDIDAS ATIVAS DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO DE INCÊNDIOS -----

----- No âmbito da empreitada de Edifício/Espaço de Armazenamento e Instalação da Entidade Gestora da CER e Medidas Ativas de Prevenção e Proteção de Incêndios, a Câmara deliberou aprovar, **por unanimidade**, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e o n.º 3 do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo, a ratificação do despacho do Senhor Presidente, datado de 23 de dezembro de 2025, que aprovou, a prorrogação graciosa do prazo da empreitada, por mais 143 dias. -----

----- **GESTÃO URBANÍSTICA E PLANEAMENTO** -----

----- PROPOSTA 6/26 - CERTIDÃO DE DESTAQUE DE PARCELA – PROC. DE OBRAS N.º 306/25 -----

----- Conforme estabelecido no n.º 9 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, a Câmara aprovou, **por unanimidade**, a emissão da certidão de destaque requerida por Rof – Ruben de Oliveira Farias, Unipessoal, Lda, relativamente ao Processo de Obras n.º 306/25, de uma parcela de terreno com a área de 1.755,64 m², de um prédio sito na Rua 18 de Maio, no lugar de Tapada Velha/São Martinho, Freguesia de Águeda de Cima, a destacar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4139-P, com a área total de 3.278,87 m².-----

----- A certidão de destaque passa a ter o seguinte teor: -----

----- Área total do terreno: 3.278,87 m²; -----

----- Área da parcela a destacar: 1.755,64 m²; -----

----- Área da parcela sobrante: 1.523,23 m².-----

----- **AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE** -----

----- PROPOSTA 8/26 - PROTOCOLO PARA RECOLHA E VALORIZAÇÃO DE ÓLEOS ALIMENTARES USADOS – CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL E ADENDA -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, ao abrigo do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 36º do Decreto-Lei n.º 102-D/2020, de 10 de dezembro de 2020, aprovar a cessão da posição contratual da Portary - Gestão de Resíduos, S.A. no protocolo à EC3R – Rede Nacional de Recolha, Lda., e posteriormente, a introdução de algumas alterações ao Protocolo, conforme adenda, conforme Minuta que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião. -----

----- **CULTURA E DESPORTO** -----

----- PROPOSTA 9/26 - CEDÊNCIA DE ESPAÇOS NO CENTRO DE BTT/ ÁGUEDA BIKE PARK AO ABF – CLUBE DESPORTIVO ÁGUEDA BIKE FRIENDS E DESPORTIVO ATLÉTICO DE RECARDÃES (DAR)-----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do disposto no artigo 9.º do Decreto-Lei nº 273/2009 de 1 de outubro, que define o regime jurídico dos contratos-programa de desenvolvimento desportivo e nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, aprovar os Contratos-Programa, a celebrar com o Clube Desportivo Águeda Bike Friends e com o Desportivo Atlético de Recardães.-----

----- **DIVERSOS** -----

----- PROPOSTA 10/26 - TABELA DE PREÇOS DO ÁGUEDA LIVING LAB – 2026 -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, de acordo com o disposto no n.º 6 do artigo 6.º/D6 e da alínea a) do artigo 7.º/D6 do Código Regulamentar do Município de Águeda, a aprovar a tabela de preços do Águeda Living Lab, para o ano de 2026. -----

----- Eram quinze horas e dez minutos quando o Sr. Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que eu, Mariana Nogueira de Almeida Pereira, redigi e subscrevo juntamente com o Sr. Presidente, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----