



Legenda

- Limites de Concelho
- Limites de Freguesia
- Planos de Água
- U. O. P. G.
- U. O. P. G. 1 - Parque Empresarial do Casarão
- U. O. P. G. 2 - Parque Empresarial do Casteiro Norte
- Limite da Área Abrangida por Cheia

ESPAÇOS CANAIS

Infraestruturas Viárias

- | Existente | Proposto | |
|-----------|----------|----------------------------------|
| — | — | Sistema Primário |
| — | — | Sistema Primário Desclassificado |
| — | — | Sistema Secundário |

Rede Ferroviária

- Linha do Vouga
- Ramal de Viseu (sem exploração)

PROPOSTAS

- Via A - IC2
- Via B - Ligação Aveiro - Agueda
- Via C - IC 35
- Via D - ER 333 (2ª Fase)
- Via E - Ligação Canaã - A25
- Via F - Variante de Agueda de Cima
- Via G - Variante de Amancada
- Via H - Variante de Belaçama do Chão
- Via I - Variante da Troia
- Via J - Variante da Curva do Campo - Paredes
- Via K - Variante de Assequeiras
- Via L - Via de Cintura Externa

SOLO URBANO

Perímetros Urbanos

- Perímetro Urbano
- Perímetro Urbano da Cidade

Solos Urbanizados

- Espaços Histórico-Culturais
- Espaços Centrais
- Espaços Residenciais
- Espaços Residenciais Tipo 1
- Espaços Residenciais Tipo 2
- Espaços Residenciais Tipo 3
- Espaços de Uso Especial - Aptidão Turística
- Espaços de Atividades Económicas
- Espaços Verdes
- Solos Urbanizáveis
- Espaços Centrais Urbanizáveis
- Espaços Residenciais Urbanizáveis
- Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 1
- Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 2
- Espaços de Uso Especial Urbanizáveis
- Espaços de Equipamentos
- Espaços de Infraestruturas Aeronáuticas
- Espaços de Atividades Económicas Urbanizáveis

SOLO RURAL

Espaços Naturais

Espaços Florestais

Espaços Florestais de Produção

- Espaços Florestais de Produção Tipo 1
- Espaços Florestais de Produção Tipo 2
- Espaços Florestais de Produção Tipo 3

Espaços Florestais de Conservação

- Espaços Florestais de Proteção
- Espaços Florestais de Conservação Estrita
- Espaços Florestais de Recreio, Enquadramento e Estética da Paisagem

Espaços Agrícolas

Espaços Afetos a Atividades Industriais

Espaços Afetos à Exploração de Recursos Geológicos

- Espaços de Recursos Geológicos Consolidados
- Espaços de Recursos Geológicos Potenciais

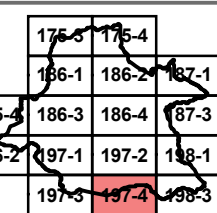
Pedreiras

Espaços de Recursos Hidrominerais

- 1 - Quinta de Serém (Recurso Hidromineral Potencial)
- 2 - Serrana (Mina 1)
- 3 - Serrana (Mina 2)
- 4 - Vão (Furo Vertical)
- 5 - AC1 (Furo Vertical)
- 6 - Vale do Carro (Mina)
- 7 - Vale da Maderreira 1 (Mina)
- 8 - Vale da Maderreira 2 (Mina)

Aglomerados Rurais

Cartografia de Base: Cartografia oficial da SCA 1:50.000 - 1:100.000 homologada pelos despachos nº 2815/0308 (27.04.03) e nº 1865/0308 (27.04.03) e o Instituto Geográfico Português (IGP). Elaborada por: Elaborada, desenvolvida, S.A. com Voz Fotogramétrica realizada entre 1987 e 2003. Exatidão posicional: Planimetria: 1,7m de erro horizontal 3D e coras de nível: 3m de erro. Limites: Administrativos: IGP - Instituto Geográfico Português - 2003/03.



1:10.000
0 45 90 180m

1ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ÁGUEDA

PLANTA DE ORDENAMENTO

ORDENAMENTO



197-4

SETEMBRO 2011