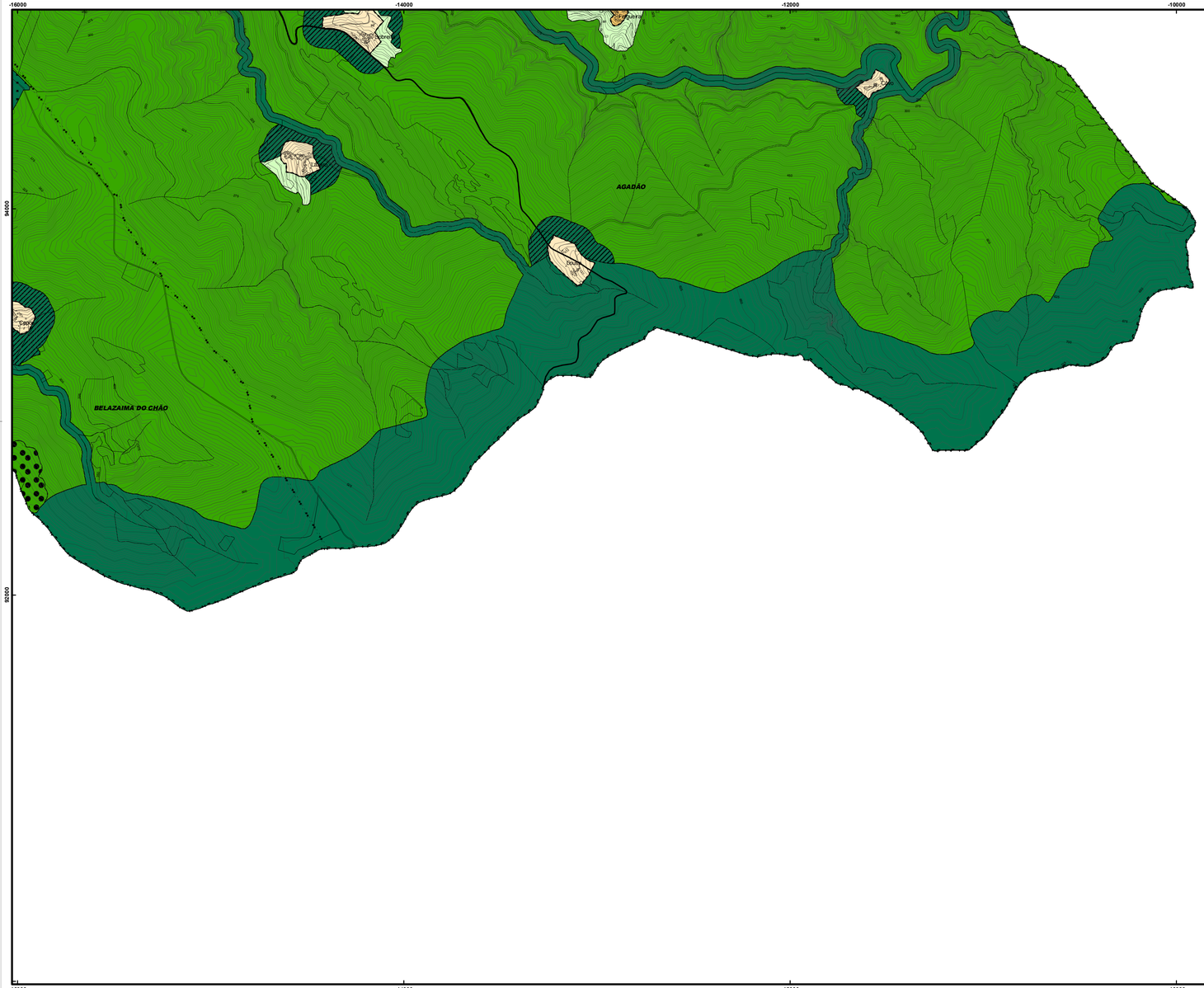

NORTE

Legenda

Limite de Concelho

Limites de Freguesia

Planos de Água

U. O. P. G.

U. O. P. G. 1 - Parque Empresarial do Casarão
U. O. P. G. 2 - Parque Empresarial da Giesteira Norte

Limite da Área Abrangida por Cheia

ESPAÇOS CANAIS

Infra-Estruturas Viárias

Existente	Proposto	
		Sistema Primário
		Sistema Primário Desclassificado
		Sistema Secundário

Rede Ferroviária

Linha do Vouga

Ramal de Viseu (sem exploração)

PROPOSTAS

- **Via A** IC2
- **Via B** Ligação Aveiro – Águeda
- **Via C** IC 35
- **Via D** ER 333 (2ª Fase)
- **Via E** Ligação Canelhal - A25
- **Via F** Variante de Aguada de Cima
- **Via G** Variante de Arnarcada
- **Via H** Variante de Belazaima do Chão
- **Via I** Variante da Trofa
- **Via J** Variante da Cuna do Campo - Paredes
- **Via K** Variante de Assequins
- **Via L** Via de Cintura Externa

SOLO URBANO

Perímetros Urbanos

Perímetro Urbano

Perímetro Urbano da Cidade

Solos Urbanizados

Espaços Histórico-Culturais

Espaços Centrais

Espaços Residenciais

Espaços Residenciais Tipo 1

Espaços Residenciais Tipo 2

Espaços Residenciais Tipo 3

Espaços de Uso Especial - Aptidão Turística

Espaços de Actividades Económicas

Espaços Verdes

Solos Urbanizáveis

Espaços Centrais Urbanizáveis

Espaços Residenciais Urbanizáveis

Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 1

Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 2

Espaços de Uso Especial Urbanizáveis

Espaços de Equipamentos

Espaços de Infra-estruturas Aeronáuticas

Espaços de Actividades Económicas Urbanizáveis

SOLO RURAL

Espaços Naturais

Espaços Florestais

Espaços Florestais de Produção

Espaços Florestais de Produção Tipo 1

Espaços Florestais de Produção Tipo 2

Espaços Florestais de Produção Tipo 3

Espaços Florestais de Conservação

Espaços Florestais de Protecção

Espaços Florestais de Conservação Estrita

Espaços Florestais de Recreio, Enquadramento e Estética da Paisagem

Espaços Agrícolas

Espaços Afectos a Actividades Industriais

Espaços Afectos à Exploração de Recursos Geológicos

Espaços de Recursos Geológicos Consolidados

Espaços de Recursos Geológicos Potenciais

Pedreiras

Espaços de Recursos Hidrominerais
1 - Quinta de Serém (Recurso Hidromineral Potencial)
2 - Serrana (Mina 1)
3 - Serrana (Mina 2)

Aglomerados Rurais

Cartografia de Base: Cartografia oficial da SCN 10K - NNT homologada pelos despachos nº 23813/2005 (2ª série) e nº 6963/2006 (2ª série) e propriedade da Associação de Municípios Berrata Vouga (AMBV) e do Instituto Geográfico Português (IGP). Elaborada por Estereofoto, Geoengenharia, S.A. com Voo Fotogramétrico realizado entre 1997 e 2000. Sistema de referência Planimétrico: 1.ª fase em Hayford-Gauss Datum 73, Sistema de referência Altimétrico: Cota Altimétrica - Datum Altimétrico de Cascais. Limites Administrativos: IGP - Instituto Geográfico Português (DAOP - 2005.0)

186-2	186-1	185-4	185-3		
186-3	186-4	187-3			
197-1	197-2	198-1			
197-3	197-4	198-3			

1ª REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE ÁGUEDA

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

1:10.000

0 50 100 200m

IGP
COORDENADAS RECTANGULARES
DATUM HORIZONTAL DE REFERÊNCIA: DATUM 73 (ELIPSOIDE - HAYFORD) DATUM - 73, ALTIMETRIA - DATUM ALTIMÉTRICO DE CASCAIS

PLANTA DE ORDENAMENTO

ORDENAMENTO

198-3

NOVEMBRO 2010