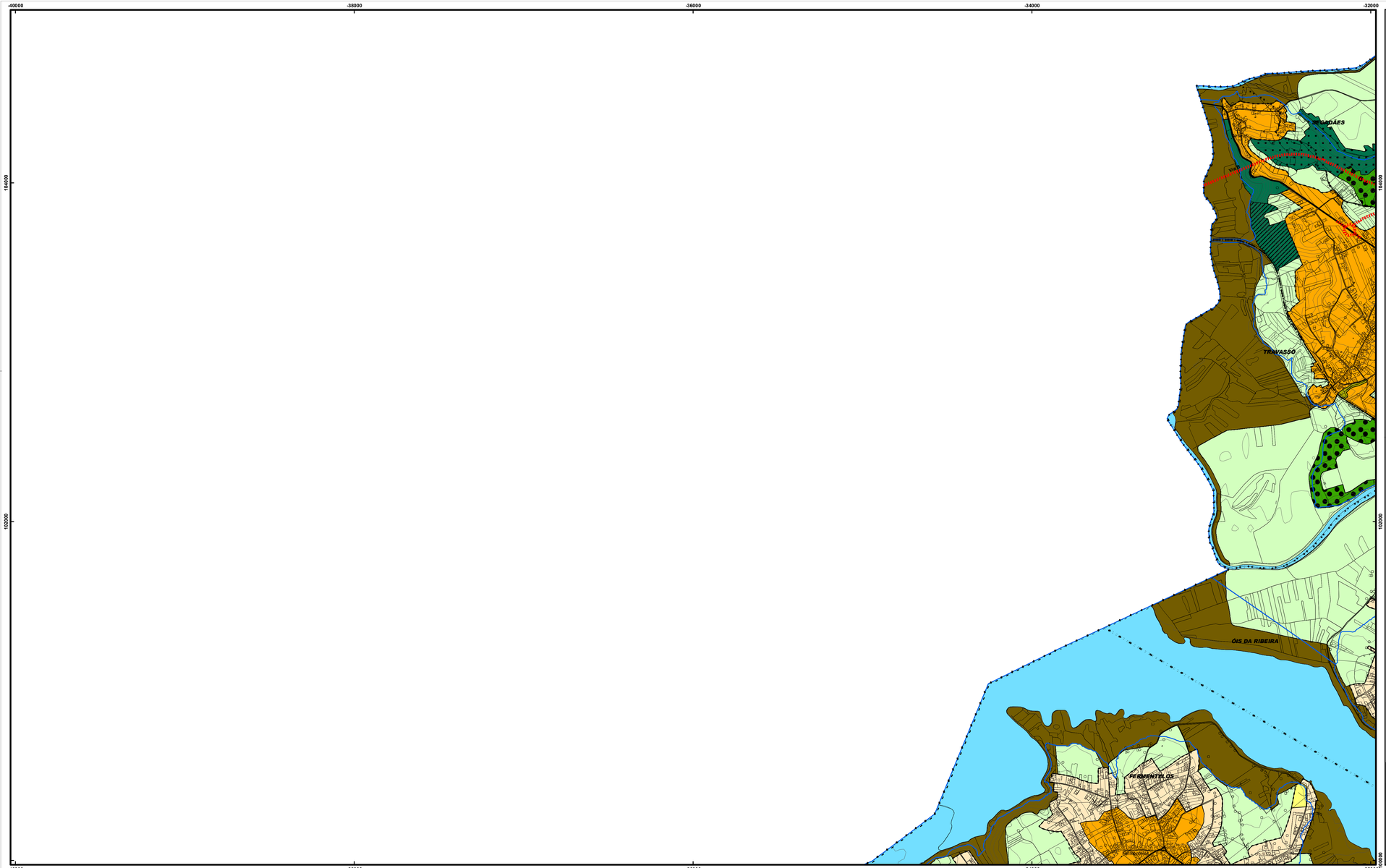


NORTE

# Legenda

Limite de Concelho

Limites de Freguesia

Planos de Água

U. O. P. G.
U. O. P. G. 1 - Parque Empresarial do Casarão
U. O. P. G. 2 - Parque Empresarial da Giesteira Norte

Limite da Área Abrangida por Cheia

## ESPAÇOS CANAIS

### Infra-Estruturas Viárias

**Existente** **Proposto**

Sistema Primário

Sistema Primário Desclassificado

Sistema Secundário

**PROPOSTAS**

**Via A** IC2
**Via B** Ligação Aveiro – Águeda
**Via C** IC 35
**Via D** ER 333 (2ª Fase)
**Via E** Ligação Caneiha! - A25
**Via F** Variante de Aguada de Cima
**Via G** Variante de Arancada
**Via H** Variante de Belazaima do Chão
**Via I** Variante de Trofa
**Via J** Variante da Curva do Campo - Paredes
**Via K** Variante de Assequins
**Via L** Via de Cintura Externa

### Rede Ferroviária

Linha do Vouga

Ramal de Viseu (sem exploração)

## SOLO URBANO

### Perímetros Urbanos

Perímetro Urbano

Perímetro Urbano da Cidade

### Solos Urbanizados

Espaços Histórico-Culturais

Espaços Centrais

**Espaços Residenciais**

Espaços Residenciais Tipo 1

Espaços Residenciais Tipo 2

Espaços Residenciais Tipo 3

Espaços de Uso Especial - Aptidão Turística

Espaços de Actividades Económicas

Espaços Verdes

### Solos Urbanizáveis

Espaços Centrais Urbanizáveis

**Espaços Residenciais Urbanizáveis**

Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 1

Espaços Residenciais Urbanizáveis Tipo 2

**Espaços de Uso Especial Urbanizáveis**

Espaços de Equipamentos

Espaços de Infra-estruturas Aeronáuticas

Espaços de Actividades Económicas Urbanizáveis

## SOLO RURAL

Espaços Naturais

### Espaços Florestais

**Espaços Florestais de Produção**

Espaços Florestais de Produção Tipo 1

Espaços Florestais de Produção Tipo 2

Espaços Florestais de Produção Tipo 3

**Espaços Florestais de Conservação**

Espaços Florestais de Protecção

Espaços Florestais de Conservação Estrita

Espaços Florestais de Recreio, Enquadramento e Estética da Paisagem

Espaços Agrícolas

Espaços Afectos a Actividades Industriais

**Espaços Afectos à Exploração de Recursos Geológicos**

Espaços de Recursos Geológicos Consolidados

Espaços de Recursos Geológicos Potenciais

Pedreiras

Espaços de Recursos Hidrominerais
1 - Quinta de Serém (Recurso Hidromineral Potencial)
2 - Serrana (Mina 1)
3 - Serrana (Mina 2)

Aglomerados Rurais

Cartografia de Base: Cartografia oficial da SCN 10K - WNT Homologada pelos despachos nº 23810/2005 (2ª série) e nº 6963/2006 (2ª série) e propriedade da Associação de Municípios Baixo Vouga (AMBV) e do Instituto Geográfico Português (IGP). Elaborada por Estereofoto, Geoengenharia, S.A. com Voo Fotogramétrico realizado entre 1997 e 2000. Sistema posicional: Planimetria 1:1m de ortofotomapa 50 e curvas de nível 2m de ortofotomapa. Limites Administrativos: IGP - Instituto Geográfico Português (CAOP 2009.0)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 174-4 | 175-4 | | |
| 185-1 | 186-1 | 187-1 | |
| 185-2 | 186-3 | 186-4 | 187-3 |
| 196-1 | 197-1 | 197-2 | 198-1 |
| | 197-4 | 197-3 | 198-3 |

# 1ª REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE ÁGUEDA

ÁGUEDA
CÂMARA MUNICIPAL

1:10.000

0 50 100 200m

ICP
COORDENADAS RECTANGULARES
DATUM HORIZONTAL: ELIPSOIDE DE HAYFORD
ELIPSOIDE - HAYFORD; DATUM - 73
ALTIMETRIA - DATUM ALTIMÉTRICO DE CASCAIS

# PLANTA DE ORDENAMENTO

ORDENAMENTO

185-4

NOVEMBRO 2010