

MINUTA DA ACTA NÚMERO 2/08 DO
REALIZADA NO DIA 17 DE JANEIRO DE 2008.

-----Aos dezassete dias de Janeiro de dois mil e oito, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE DA FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, JOAO CARLOS GOMES CLEMENTE e ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA . ----

----- Esteve presente para a secretariar, Carlos Manuel Barroso Barreira Guerra. -----

----- Eram dezassete horas quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- FALTAS – Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Srs. Vereadores Maria Paula da Graça Cardoso, Carlos Filipe Correia Almeida e António Manuel Almeida Tondela, que, por motivos profissionais, não puderam participar na reunião. -----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, usou da palavra o Sr. Presidente que principiou por informar que no próximo dia 30 vai assinar. Com o Sr. Secretário de Estado de Dr. Eduardo Cabrita, um Contrato Programa com vista à concessão de apoio para a recuperação do muro do Rio Águeda. -----

----- **ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- Continuando os trabalhos foi aprovada e assinada a reunião anterior, cuja leitura foi dispensada, uma vez que foi distribuída, em fotocópia, pelos membros do Executivo. -----

----- O Sr. Presidente absteve-se desta votação por não ter estado presente na reunião a que a mesma diz respeito. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **APOIOS FINANCEIROS** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Águeda, um subsídio no valor de 1 550,00 €, destinado a comparticipar a execução de um novo dreno e novo poço de captação no Rio Agadão, para abastecimento de água para serviço de incêndios, uma vez que o poço que

existia foi aterrado. -----

----- Continuando os trabalhos foi, também, deliberado, por unanimidade, atribuir à Associação de Pais / Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Águeda “A Fonte”, um subsídio no valor de 1 600,00€ e a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Primária de Aguada de Baixo “APAB”, um subsídio no valor de 1 500,00€, destinados a apoiar o desenvolvimento dos respectivos Planos de Actividades. -----

----- **JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- **APOIOS FINANCEIROS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar as freguesias que a abaixo se designam com os subsídios mencionados, destinados a comparticipar a aquisição de viaturas para intervenção em fogos florestais: -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE CASTANHEIRA DO VOUGA – 4 167,00€;

----- JUNTA DE FREGUESIA DE BELAZAIMA DO CHÃO – 3 667,00€ -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DO PRÉSTIMO – 3 000,00€; -----

----- Mais foi deliberado, neste ponto da Ordem de Trabalhos, atribuir, à Junta de Freguesia de Óis da Ribeira, um subsídio no valor de 1 115,00€, destinado a apoiar a organização das Jornadas Culturais e Desportivas 2007 -

----- **ALTERAÇÃO DE PROTOCOLO** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração das cláusulas 2ª e 3ª e o aditamento da cláusula 7ª ao protocolo celebrado a 4 de Setembro de 2006 com a Junta de Freguesia de Macieira de Alcôba, com vista à cedência de utilização de uma viatura ligeira para transporte da população estudantil da Freguesia e lugares limítrofes, passando o mesmo a ter a seguinte redacção: -----

----- “ **2ª** -----

----- a) A Junta de Freguesia assegura os transportes escolares dos alunos da freguesia de Macieira de Alcôba e de lugares limítrofes, designadamente Salgueiro e Carvalhal da vizinha freguesia do Préstimo, até à Escola EB1 de Á-dos-Ferreiros e EB 2,3 de Valongo do Vouga e vice-versa. -----

----- b) A Câmara Municipal envia, no início de cada ano escolar, listagem dos alunos a transportar à Junta de Freguesia, com indicação da sua residência e destino. -----

----- 3ª -----

-----a) A Câmara Municipal transferirá para a Junta de Freguesia o valor mensal de €750,00 relativo ao transporte escolar efectuado. -----

----- b) Este valor é actualizado anualmente, em conformidade com o índice de inflação publicado para o sector dos transportes. -----

----- 7ª -----

----- O presente protocolo vigora pelo prazo do ano escolar, sendo automaticamente renovado por iguais períodos, salvo denúncia das partes a formalizar por escrito com a antecedência mínima de 60 dias. “ -----

----- **ACASA** -----

----- Tendo em vista uma melhor apreciação a Câmara deliberou, por unanimidade, retirar este assunto e agendá-lo para próxima reunião. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **TRABALHOS A MAIS** -----

----- Continuando o trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar sejam levados a efeito, na empreitada de Saneamento na Póvoa da Marta, Recardães – 1ª fase, os Trabalhos a Mais mencionados na informação que foi presente, no montante de 3 874,62€ -----

----- **PRORROGAÇÃO DE PRAZO** -----

----- Apreciado o parecer técnico emitido, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo para conclusão da empreitada de Repavimentação da Rua de São Jorge até à Póvoa das Ladeiras, em Recardães por um período de 30 dias, sendo 15 dias gratuitos e 15 dias com direito a revisão de preços. -----

----- **FUNDOS DE MANEIO PERMANENTE** -----

----- **SUA CONSTITUIÇÃO** -----

----- À semelhança dos anos anteriores a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à constituição dos seguintes Fundos de Maneio Permanentes, destinados a fazer face a pequenas despesas urgentes e inadiáveis, sendo a sua gestão assegurada pelos responsáveis directos de cada um dos serviços identificados que poderão autorizar despesas até àquele montante: -----

----- DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO – 1 000 € -----

----- PISCINAS MUNICIPAIS – 250 € -----

----- BIBLIOTECA MUNICIPAL – 250 € -----

----- ARMAZÉNS MUNICIPAIS – 500 €, sendo o valor de 250€ destinado, exclusivamente, a despesas relacionadas com as viaturas municipais. -----

----- FÓRUM DA JUVENTUDE – 125 € -----

----- PATRIMÓNIO -----

----- **ANULAÇÃO DE CLÁUSULA DE REVERSÃO** -----

----- Lida a informação que a seguir se transcreve, a Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o sugerido na mesma, proceder à anulação da condição imposta na reunião realizada em 1 de Fevereiro último, acerca do assunto em apreço, pelo que a cláusula de reversão da doação em causa é anulada sem qualquer condição. -----

----- “Em 20 de Maio de 1967, por escritura de doação lavrada no Serviço Notarial Privativo desta Câmara Municipal, foi doada, à Irmandade de São Geraldo de Bolfiar, a casa onde funcionou a Escola Primária de Bolfiar, inscrita na matriz urbana da Freguesia de Águeda sob o art. 97, onde consta a seguinte cláusula de reversão: **“o edifício destina-se única e exclusivamente ao ensino da catequese e à realização de outros fins culturais; e se estas condições não forem cumpridas, isto é, se no edifício forem praticadas quaisquer outras actividades, voltará à posse plena da Câmara Municipal.”** -----

----- Em reunião do dia 1 de Fevereiro de 2007 o executivo, a pedido da Irmandade de São Geraldo de Bolfiar, anulou a referida cláusula, com a justificação de que esta instituição pretendia adquirir um novo edifício que respondesse a novas necessidades desta Instituição, permitindo a solicitada anulação a venda do edifício em questão, obtendo-se assim, alguns meios para procederem ao pagamento dessas outras instalações adequadas aquele fim, que já teriam compromissadas. -----

----- Contudo a aludida deliberação de anulação levava pressuposta a aceitação pela Irmandade de São Geraldo de Bolfiar da cedência à Autarquia de utilização das suas novas instalações, sempre que solicitadas. O que se pretende corrigir, afastando agora esta condição para a anulação, pois dificulta o processo de registo predial a favor da Irmandade de São Geraldo de Bolfiar.

----- Deverá então ser reapreciada esta questão tendo em vista deliberar no sentido da anulação da referida cláusula de reversão, sem qualquer condição.

----- **ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO** -----

----- **ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO** -----

----- Presente, a seguir, um requerimento através do qual a firma S.&J. Bar, Lda, com sede na rua do Garrido, na Freguesia de Aguada de Cima, solicita o alargamento de funcionamento do Café denominado Jotta's Bar, para funcionar, nos dias 19 de Janeiro e 4 de Fevereiro, até às 04:00H. -----

----- Apreciado o processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- **ALINHAMENTO DE MUROS PARA A VIA DE LIGAÇÃO ÁGUEDA / À – DOS – FERREIROS** -----

----- Depois de devidamente analisada a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alinhamentos para a via de Ligação Águeda/Á-dos-Ferreiros, nos termos da informação nº INB-2007-017 da Divisão de Estratégia e Planeamento. -----

----- **AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA** -----

----- Presente um pedido de recepção definitiva das obras de urbanização, relativas à Operação de Loteamento sito no Lugar de Caminho de Ois, na Freguesia de Fermentelos, efectuada por FERNANDO GONÇALVES CARDOSO (Procº nº 9/98), residente na Rua Vale da Estrada, nº 52, na referida Freguesia de Fermentelos. -----

-----Tendo-se vistoriado a totalidade da obra, a Comissão de Vistorias verificou que a mesma se encontra concluída, não havendo nenhuma observação a fazer quanto ao modo como os trabalhos se encontram executados, pelo que foi deliberado, por unanimidade, receber, definitivamente as obras em causa. -----

----- **AUTO DE RECEPÇÃO PROVISÓRIA** -----

----- Encontrando-se concluídas as obras de urbanização efectuadas por Albano Manuel Jesus Gonçalves no Lugar de Cumeada, na Freguesia de Valongo do Vouga, a que se refere o processo nº 399/03, a Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o respectivo Auto de Vistoria, recebe-las provisoriamente. -----

----- **ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS** -----

----- O CENTRO AMIZADE MACIEIRENSE (Proc. nº 79/04), com sede no Lugar e Freguesia de Macieira de Alcôba, solicita, ao abrigo do art. 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referente

ao pedido de Novo Licenciamento para construção da Sede, sita no referido Lugar de Macieira de Alcôba.-----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

-----**INFORMAÇÃO PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO**-----

----- Presente o processo referente à informação prévia para construção de um edifício de habitação colectiva, em regime de propriedade horizontal, que Augusto José Baptista Marques de Castilho pretende levar a efeito na Rua António Ferreira Sucena. -----

----- Apreciado o parecer técnico emitido e face às explicações do Sr. Presidente e do Sr. Vereador João Clemente, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido, dispensando o cumprimento do COS por se entender que desta forma se contribuirá para uma melhor solução arquitectónica em termos de enquadramento urbano. -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- Dada a urgência de que se revestem os assuntos que se seguem, o Sr. Presidente propôs a sua inclusão na Agenda desta reunião. -----

----- Todos os Membros do Executivo reconheceram a urgência dos assuntos, nos termos do Código do Procedimento Administrativo, pelo que se passou, de imediato, à sua apreciação. -----

----- **ALTERAÇÃO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS NA ÉPOCA DE CARNAVAL.** -----

----- A requerimento da ACOAG – Associação Comercial de Águeda, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar que os estabelecimentos comerciais possam funcionar, no próximo dia 5 de Fevereiro, das 14:00H às 20:00H. -----

----- **COMPARTICIPAÇÃO PARA O DESFILE DE CARNAVAL 2008** -----

----- À semelhança dos anos anteriores, a Câmara deliberou, por unanimidade, compartilhar nas despesas do Desfile de Carnaval das crianças do concelho atribuindo uma verba de 4,00€ por participante. -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- No período de intervenção do público usou da palavra o Sr. Júlio Pires que principiou por referir que considera excessiva a importância de IMI que tem que pagar pela sua habitação solicitando a intervenção da Câmara para diminuir essa importância. -----

----- O Sr. Presidente informou o munícipe de que a Câmara não tem competência para intervir nessa matéria porque a avaliação dos prédios, sobre a qual é aplicada a taxa do IMI, é feita pelos Serviços de Finanças. -----

----- A seguir, o mesmo Munícipe apelou ao Executivo para a resolução de uma questão relacionada com a obtenção da licença de ocupação da sua habitação. -----

----- A Câmara tomou conhecimento do exposto. -----

----- Por último, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar e assinar esta Minuta, nos termos do disposto no número 3 e 4 do artigo 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro com as alterações da Lei nº 5-A/02, de 11 de Janeiro. -----