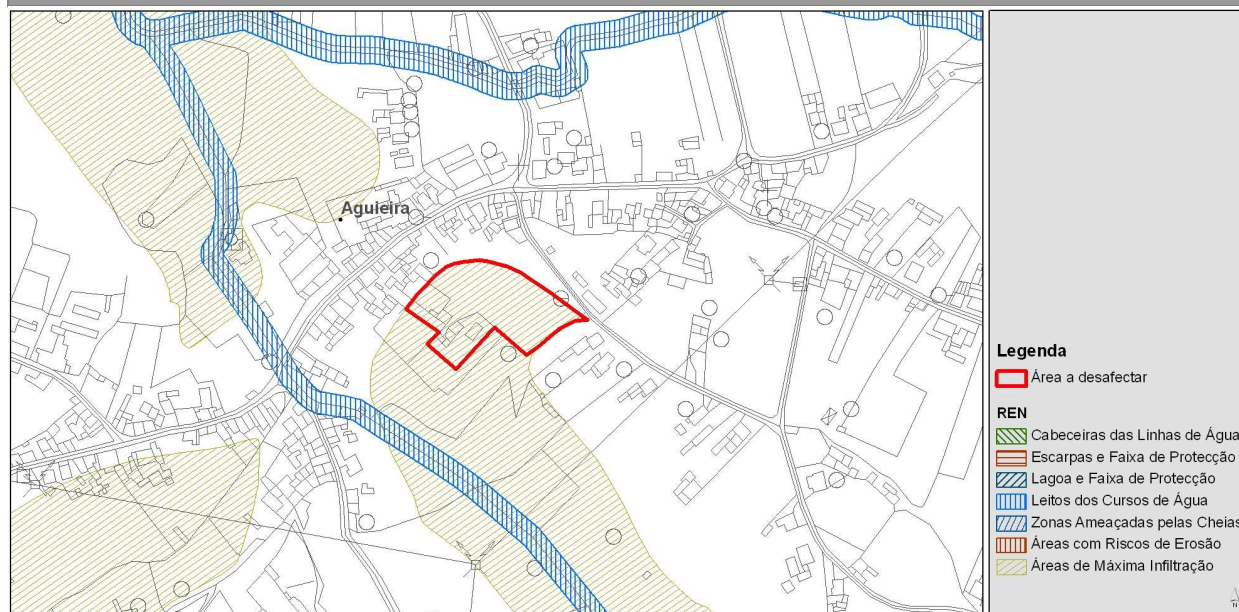


FICHA DE EXCLUSÃO DA REN



FREGUESIA	Valongo do Vouga	CÓDIGO	186
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,8968 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1



IMAGEM 2

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento	•		
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			•
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	•
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A mancha a excluir da REN tem como objectivo a conformação do perímetro urbano da povoação de Agueira, com vista na inserção de construções existentes que, por lapso, não foi inserida em solo urbano no PDM de 1995, englobando os espaços intersticiais confinados pelas últimas construções, já existentes a SE, e pelas infra-estruturas viárias existentes. Cumulativamente, uma vez que existe já um arruamento totalmente infra-estruturado que serve toda a área a excluir, propõe-se que este se expanda ligeiramente para nascente, de forma a rentabilizar as infra-estruturas existentes.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------