

ACTA NÚMERO 25/09 DO EXECUTIVO
REALIZADA NO DIA 3 DE DEZEMBRO DE 2009

-----Aos três dias do mês de Dezembro de dois mil e nove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA, e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

-----Esteve presente para a secretariar, ANA CRISTINA MARTINS TOMÁS, CHEFE DE DIVISÃO JURÍDICA E DE FISCALIZAÇÃO, em regime de substituição. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. PRESIDENTE E SRS. VEREADORES** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, principiou por usar da palavra o Sr. Presidente que deu conhecimento das actividades que desenvolveu nas duas últimas semanas em representação do município. -----

----- A seguir, usou da palavra o Sr. Vereador Manuel Marques que quis saber o ponto da situação do processo referente à casa sita na Rua 15 de Agosto, cuja demolição se torna necessária para a correcção do traçado daquela Rua e da Rua Dr. Manuel Alegre. O Sr. Presidente respondeu à questão colocada. -----

----- A Sr.^a Vereadora Carla Jacinta, que interveio a seguir, solicitou que lhe fosse entregue o Regulamento do Programa Águeda Solidária e perguntou quanto se gastou em actividades de acção social, tendo o Sr. Presidente informado a Sr.^a Vereadora de que os Serviços Municipais se encarregariam de corresponder ao solicitado. -----

----- A terminar a sua intervenção, a Sr.^a Vereadora Carla Jacinta quis saber se foram feitas algumas diligências junto do Recreio Desportivo de Águeda, para resolução da situação em que se encontra. -----

----- Seguidamente, interveio o Sr. Vereador Brito Salvador que principiou por se referir à passagem do saneamento e da distribuição pública de água em baixa para

a ADRA – Águas da Região de Aveiro, perguntando quais os valores que irão ser cobrados pelo abastecimento de água a partir de Janeiro, quantos funcionários municipais vão passar para a referida empresa e em que situação, nomeadamente em relação aos vínculos contratuais, vencimentos e regalias sociais, e quais as perspectivas para os que estavam afectos a este serviço e optem por ficar na Autarquia. -----

----- Prossequindo a sua intervenção, o Sr. Vereador Brito Salvador manifestou a sua insatisfação relativamente à redacção da Acta da reunião de Câmara, que foi presente na passada sessão da Assembleia Municipal, por não mencionar tudo quanto tinha ocorrido nessa reunião, e, mais uma vez, questionou o Sr. Presidente acerca da possibilidade de alterar o horário das reuniões do Executivo Municipal, referindo que pensa que há uma grande insensibilidade relativamente a este assunto. -----

----- Acrescentou, ainda, o mesmo Sr. Vereador, que as notícias publicadas na imprensa local acerca das reuniões da Câmara, nunca se referem as posições e intervenção relativas aos Vereadores do P.S.D. -----

----- Voltando a intervir, a Sr.^a Vereadora Carla Jacinta solicitou que lhe fosse facultado o nome e os índices salariais dos funcionários municipais. -----

----- Por último usou da palavra o Sr. Presidente que prestou esclarecimentos acerca das questões que lhe foram colocadas, nomeadamente, sobre o Recreio Desportivo de Águeda, disse terem reunido na passada sexta feira, em Assembleia Geral, por forma a encontrar uma solução para a situação que o Clube presentemente atravessa. Mais informou que a Câmara pouco pode fazer sobre o assunto, mas que está atenta, tendo, inclusivamente, suspenso a atribuição de subsídios municipais enquanto não se regularizar o problema. -----

----- Relativamente à integração dos antigos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento na empresa ADRA – Águas da Região de Aveiro, o Sr. Presidente informou de que têm sido feitas várias reuniões entre a empresa e os trabalhadores e entre estes e o STAL – Sindicato dos Trabalhadores das Autarquias Locais, para se encontrar a melhor solução para que o processo decorra a contento de todos. Esclareceu que os funcionários que não optarem por ir para a empresa poderão ser reconvertidos, ou, na sua impossibilidade, serão colocados no regime da mobilidade especial. Quanto à questão da taxa de fornecimento de água, o Sr. Presidente informou que ainda não se sabe o seu valor e que é possível que não sejam aplicadas já em Janeiro. -----

----- Sobre o documento presente na última Assembleia Municipal, o Senhor Presidente esclareceu que se trata da minuta da acta, dele devendo constar apenas os assuntos e respectivas deliberações. Por fim, referiu que o horário das reuniões decorre de orientação comum emanada pela Associação de Municípios da Região Bairrada-Vouga. -----

----- **ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- **SUA APROVAÇÃO** -----

----- Continuando os trabalhos, depois de lida, foi aprovada a Acta da reunião anterior. -----

----- **ACÇÃO SOCIAL** -----

----- **PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE FACTURA DE ÁGUA** -----

----- Analisada a informação emitida pela Técnica Superior de Serviço Social, a Câmara deliberou, por unanimidade, perdoar, à Sr.^a Elsa da Conceição Simões Saraiva Antunes, o pagamento da factura referente ao consumo de água da rede pública no mês de Julho, por ser um consumo de valor exagerado e não justificado e dada a situação socio-económica do respectivo agregado familiar. -----

----- **ACIDENTE NA VIA PÚBLICA** -----

----- **PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO POR PREJUÍZOS SOFRIDOS** -----

----- Presente, a seguir um pedido de indemnização, formulado por Acácio Abrantes da Cruz, por prejuízos causados na sua viatura em sequência de um acidente que sofreu em Catraia de Assequins, cuja responsabilidade atribui à Câmara Municipal, por o mesmo ter acontecido quando se desviava de uma tampa de saneamento que estava levantada, sem qualquer sinalização. -----

----- Analisado o assunto, nomeadamente os pareceres técnicos emitidos, a Câmara deliberou, por unanimidade pagar a importância solicitada, correspondente ao custo da reparação efectuada, que consta da factura que foi presente e se encontra arquivada na aplicação informática, junto à Ordem de Trabalhos desta reunião. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **APOIOS FINANCEIROS** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, a Câmara, analisadas as respectivas propostas, deliberou, por unanimidade, atribuir os seguintes apoios financeiros: -----

----- À Associação dos Amigos dos Animais de Águeda, um subsídio no valor de 65,00€, como patrocínio/publicidade da Câmara para inserção na Agenda 2010 da Associação. -----

----- Aos Lions Clube de Águeda, um subsídio no valor de 2.020,52€, destinado a compartilhar a aquisição de do material eléctrico necessário para a reparação da habitação de uma família carenciada. -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, ao Jardim Social de Travassô, um subsídio no valor de 31.159,00€, sendo 25.000,00€ destinados à pavimentação de acessos e área envolvente ao edifício e 6.159,54€ destinados à pavimentação de acessos da área “extra muros” da Instituição, que deriva de novo alinhamento. -----

----- ISENÇÃO DE TAXAS -----

----- Depois de devidamente analisado todo o processo, a Câmara, deliberou, por unanimidade, isentar a Instituição Particular de Solidariedade Social “Centro Social Infantil de Aguada de Baixo” do pagamento de taxas devida pelo licenciamento de obras, no valor de 50.00,00€. -----

----- Mais foi deliberado, uma vez que a Instituição já pagou o respectivo licenciamento que a referida importância lhe seja devolvida. -----

----- LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente, que isentou a Associação Social, Cultural e Recreativa de S. Martinho do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento da realização de arraial em honra de S. Martinho e da respectiva licença especial de ruído. -----

----- Continuando este ponto da Ordem de Trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente, através do qual autorizou a isenção das taxas de licenciamento especial de ruído, para os espectáculos que a D’Orfeu – Associação Cultural, levou a efeito nos dias 27 e 28 do passado mês de Novembro. -----

----- EDUCAÇÃO -----

----- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS PARA PAGAMENTO DE TAXAS DE TELEFONE E DE IMPULSOS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, transferir em duas tranches iguais, para os respectivos Agrupamentos de Escolas, a importância de 13.295,40€, destinada ao pagamento de taxas de telefone e de impulsos, que serão pagos nos termos da informação que foi presente e se encontra arquivada na aplicação informática, junto à Agenda referente a esta reunião. -----

----- ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO -----

----- PEDIDOS DE ALTERAÇÃO DE HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar que o estabelecimento Bazar de Desporto Caça e Pesca, sito na Rua da Igreja nº 14, em Fermentelos, funcione de Segunda a Sábado, das 8 às 20 horas, com encerramento para almoço das 12 às 14 horas, e aos Domingos das 8 às 12 horas.

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, foi presente, também, um requerimento através do qual Paulo Miguel Cruz Gomes solicita o alargamento do horário do estabelecimento de restauração e bebidas “Café”, sito no lugar do Beco, Freguesia de Macinhata do Vouga, para funcionar de Segunda a Domingo, sendo às Sextas e Sábados das 8 às 4 horas, e nos restantes dias das 8 às 2 horas. -----

----- Analisado todo o processo, nomeadamente o parecer emitido pelo Guarda Nacional Republicana de Arrancada do Vouga, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA ENTREGA DE PROPOSTAS** -----

----- Prossequindo os trabalhos, ao tomar conhecimento dos diversos pedidos dos concorrentes ao Concurso Público de “Requalificação da Escola Básica 1, 2, 3 Fernando Caldeira” e tendo em conta os vários problemas técnicos surgidos na Plataforma Electrónica que tornaram impossível proceder, atempadamente, ao aditamento do mesmo e ainda, atendendo ao parecer emitido pelo respectivo Júri, a Câmara deliberou, por unanimidade, prorrogar, até às 17 horas do dia 30 de Novembro de 2009, o prazo para a entrega das respectivas propostas. -----

----- **PROPOSTA DE NÃO ADJUDICAÇÃO DE OBRAS** -----

----- Analisado o Relatório Preliminar e o Relatório Final elaborados a propósito das propostas apresentadas com vista à adjudicação da obra de Requalificação do Largo 1º de Maio e Bares – concepção/execução dos bares e Estrutura Sombreadora, na Freguesia de Águeda, a Câmara, tendo em vista o exposto naqueles dois documentos, deliberou, por unanimidade, não adjudicar a obra em causa. -----

----- **PROJECTO DE EXECUÇÃO DO PARQUE DO RIBEIRINHO, EM ÁGUEDA** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, depois de o analisar e ouvir as explicações do Sr. Presidente, aprovar o Projecto de Execução da obra de Requalificação Urbana do Parque do Ribeirinho/Margem Sul do Rio Águeda. -----

----- **PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DE FORNECIMENTO DE** -----

ILUMINÁRIAS -----

----- Depois de devidamente analisado o teor do parecer emitido pelo Júri do Concurso, que mereceu a concordância do Executivo, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar o fornecimento e instalação de 500 luminárias à empresa Exer - Engenharia e Consultadoria, S.A., pelo valor de 161.500,00€, ao qual será adicionado o IVA. -----

PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- Tendo em vista o parecer técnico emitido, a Câmara deliberou, por unanimidade, prorrogar legalmente, por vinte dias, o prazo para a conclusão dos trabalhos da empreitada de “Reconversão de Passeios e Estacionamento na Rua 25 de Abril, entre o Campolinho e a Capela, na Mourisca”. -----

SUSPENSÃO DOS TRABALHOS DO AÇUDE NO RIO ÁGUEDA -----

----- No prosseguimento dos trabalhos, depois de se analisar o parecer técnico emitido, que mereceu a concordância do Executivo, foi deliberado, por unanimidade, suspender, por tempo indefinido, de aproximadamente seis meses, a obra do “Açude no Rio Águeda”, até que as condições do rio permitam que os trabalhos sejam executados com o mínimo possível de água em estaleiro e com o máximo de condições de segurança. -----

OBRAS PARTICULARES -----

PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- JOSÉ MARQUES ABRANTES SUCENA (Procº. nº. 963/00) residente na Rua da Machuqueira, na Freguesia da Borralha, solicita que lhe seja prorrogado o prazo para proceder à mudança de instalações de carpintaria, por mais dois anos Considerando que o pedido em causa deve-se ao facto do requerente estar interessado na compra de um lote de terreno no Parque Empresarial do Casarão e estes ainda não estarem disponíveis para venda, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

REDUÇÃO DO VALOR DE TAXAS -----

----- PEDRO MIGUEL MARTINS DUARTE (Procº Nº 233/09), residente na Rua Senhora da Luz, na Freguesia de Segadães, solicita, ao abrigo do artº 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita no Lugar de Arrota, na Freguesia de Segadães. ---

----- Analisados os elementos apresentados, verifica-se que a pretensão se enquadra no disposto do artº. 6º, do Regulamento e Tabela de Taxas, pelo que o

Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador que deferiu o requerido. -----

----- JOSÉ JOÃO SARAIVA HENRIQUES (Procº Nº425/09), residente na Quinta do Areeiro, em S. João de Ver, solicita, ao abrigo do artº 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita na Rua do Coucão, na Freguesia de Fermentelos. -----

----- Analisados os elementos apresentados, constata-se que a pretensão se enquadra no disposto do artº. 6º do Regulamento e Tabela de Taxas pelo que a Câmara deliberou, por unanimidade deferir a pretensão. -----

----- MARISA ALMEIDA MORAIS (Procº Nº196/09), residente na Rua Nossa Senhora das Dores, na Freguesia de Travassô, solicita, ao abrigo do artº 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita na Freguesia de Travassô. -----

----- Analisados os elementos apresentados, constatou-se que a pretensão se enquadra no disposto no Regulamento e Tabela de Taxas, pelo que a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão. -----

----- HEDY TERESA FERREIRA DUARTE (Procº Nº373/09), residente na Rua da Subida na Freguesia de Fermentelos, solicita, ao abrigo do artº 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita na Freguesia de Fermentelos. -----

----- Analisados os elementos apresentados, verificou-se que a pretensão se enquadra no disposto no Regulamento e Tabela de Taxas, pelo que o Executivo deliberou, por unanimidade deferir o requerido. -----

----- CATARINA SOFIA VIDAL SANTIAGO (Procº Nº.585/08), residente na Rua da Soutelo, na Freguesia de Macinhata do Vouga, solicita, ao abrigo do artº 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita na Freguesia de Macinhata do Vouga. -----

----- Analisados os elementos apresentados, verificou-se que a pretensão se enquadra no disposto no Regulamento e Tabela de Taxas pelo que o Executivo deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão. -----

----- **PATRIMÓNIO** -----

----- PROPOSTA DE CEDÊNCIA DE TERRENO PARA A VIA PÚBLICA -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Carla Jacinta, Manuel Marques e Brito Salvador, aceitar a cedência, que António Pereira Almeida, residente na Rua do Forno da Cal, na Freguesia de Belazaima do Chão, vai fazer para o domínio publico, de uma parcela de terreno, com a área de 255m², que será retirada do prédio sito em Mourisca do Vouga, com o artigo matricial nº 283. -----

----- A referida parcela de terreno, com um valor patrimonial estimado em 7.500,00€, será para integrar na empreitada designada por reconversão de passeios e estacionamento na Rua 25 de Abril, entre o Campolinho e a Capela, em Mourisca do Vouga, Freguesia de Trofa, e será contabilizada, para efeitos de cedência de terreno ao domínio publico, no caso de futuros licenciamentos. -----

----- Os Senhores Vereadores que votaram contra esta deliberação, apresentaram a seguinte Declaração de Voto: -----

----- “Entendemos votar contra esta proposta de cedência de terreno uma vez que, em nossa opinião, é um criar de desigualdade, tendo em conta todos os outros munícipes que, até esta data, cederam gratuitamente os seus terrenos para construção de passeios e para utilização pública. -----

----- Mais se entende, que não tem sido este o modo de actuação em situações similares, pelo que, mais uma vez, se põe em causa os direitos e condição de igualdade das pessoas do Concelho. -----

----- Acresce a esta situação que é nosso entendimento que uma situação deste género onera, no futuro e *ad aeternum* a Câmara Municipal.” -----

----- A propósito desta Declaração de voto o Sr. Presidente disse o seguinte: -----

----- “ Quero esclarecer que esta é uma prática usual no concelho e que se verifica em terrenos que podem ser sujeitos a loteamento. O caso mais emblemático de que tenho conhecimento é o de uma propriedade situada na Avenida 25 de Abril, nesta cidade, e, como pode ser confirmado nos nossos serviços, os proprietários cederam áreas e mantêm a capacidade construtiva da totalidade do terreno. Devo dizer que estas situações são utilizadas quando há iniciativa da autarquia de melhorar a qualidade de vida e de fruição dos munícipes e não em todos os casos. Não há qualquer oneração do erário publico, o que se verifica é que aquele terreno fica de todos, desde já de todos aqueles que tiverem que usar aquele espaço, e, desta forma não se adia, *sine dia* uma intervenção que irá contribuir para o bem estar dos munícipes”. -----

----- Ainda a propósito deste assunto, os Srs. Vereadores Jorge Almeida e João

Clemente, manifestaram o seu agradecimento ao Sr. António Pereira Almeida, pela sua disponibilidade para ceder aquela parcela de terreno que irá beneficiar os munícipes em geral. -----

----- Eram catorze horas quando o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou presente acta, que eu, Ana Cristina Martins Tomás, Chefe de Divisão Jurídica e de Fiscalização, redigi, subscrevo e assino com o Sr. Presidente. -----