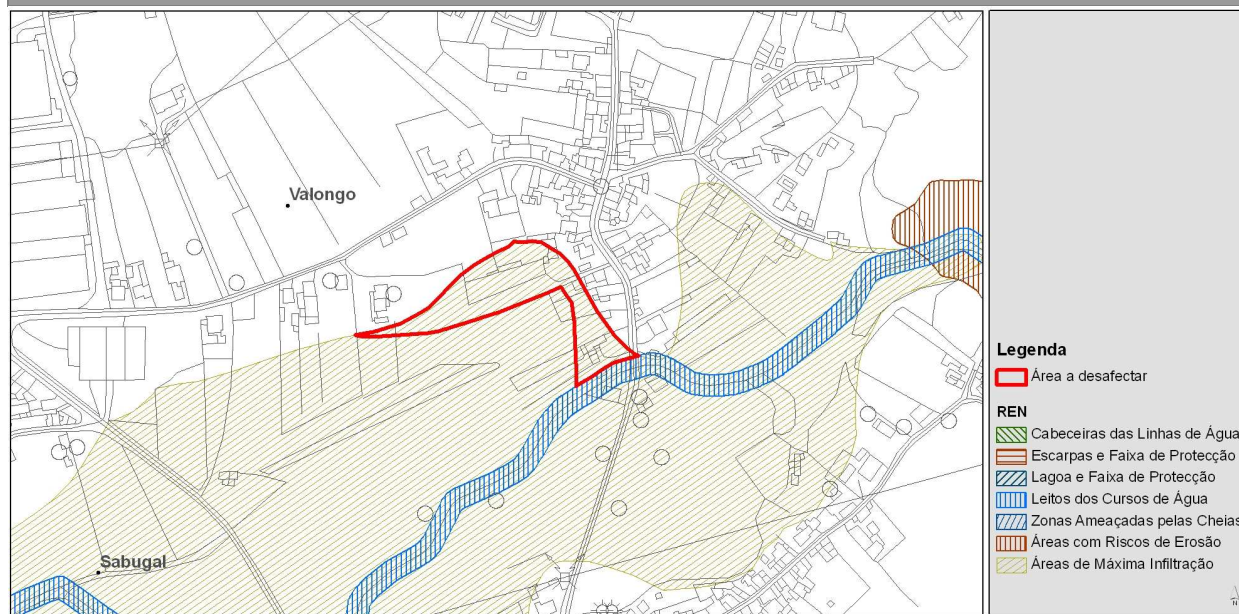




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Valongo do Vouga	CÓDIGO	172
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,9360 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento		•	
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	•
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A presente exclusão da REN tem como finalidade a conformação do perímetro de forma a incluir, na zona nascente da mancha a excluir, um conjunto de construções e anexos licenciados que, por lapso, não estão incluídos em perímetro urbano. Na zona poente, a área a excluir contempla a criação de uma profundidade de 50 m a partir do caminho existente e que serve já de suporte a alguma edificação no local. Refira-se que, no entanto, na exclusão desta área teve-se em conta a existência de uma linha de água neste local, para a qual se propõe a preservação com uma faixa de 10 m para cada lado desta.

PARECER CCDD-C	Parcial, de modo a abranger as edificações existentes.
----------------	--