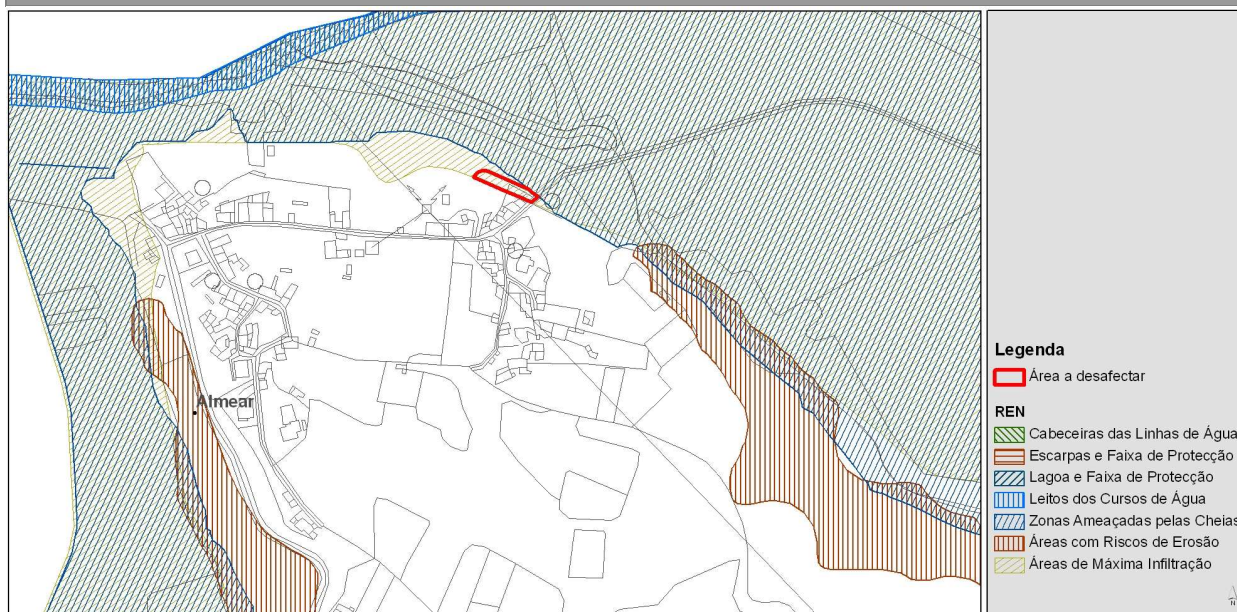




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Segadães	CÓDIGO	158
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,0561 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento	•		
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	•
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A mancha a excluir da REN é extremamente reduzida e tem como finalidade a inserção de construção existente no interior do perímetro urbano da povoação de Almeir, a qual, por lapso, não foi inserida em solo urbano no PDM de 1995, permitindo a sua ocupação total até ao limite (facto que hoje não sucede, com os perímetros a terminar de forma arredondada, não permitindo a ocupação efectiva das parcelas abrangidas).

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------