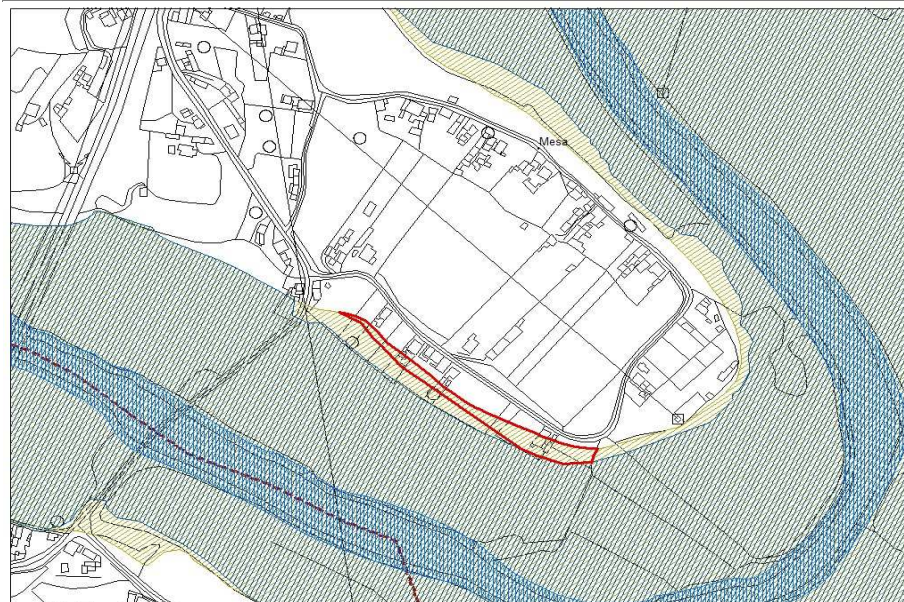




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Macinhata do Vouga	CÓDIGO	138
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,4758 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



Legenda

- Área a desafectar
- Cabeceiras das Linhas de Água
- Escarpas e Faixa de Protecção
- Lagoa e Faixa de Protecção
- Leitos dos Cursos de Água
- Zonas Ameaçadas pelas Cheias
- Áreas com Riscos de Erosão
- Áreas de Máxima Infiltração

ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	•
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A área a excluir da REN destina-se a efectuar um pequeno acerto da profundidade do perímetro, permitindo a criação de uma área suficiente para o surgimento de unidades funcionais (casa + anexos agrícolas) capazes de satisfazer as necessidades das actividades rurais desempenhadas nestes aglomerados e para incluir dentro do perímetro urbano os anexos das mesmas que se encontram fora do perímetro, mas que são anteriores a 1995. Por outro lado, atendendo a que a via já se encontra servida pelas infra-estruturas mínimas para a construção, julga-se que existem todas as condições para permitir a redefinição do perímetro em causa, tanto mais que este se apresenta irregular, impedindo nalguns pontos a correcta ocupação em termos construtivos das parcelas.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------