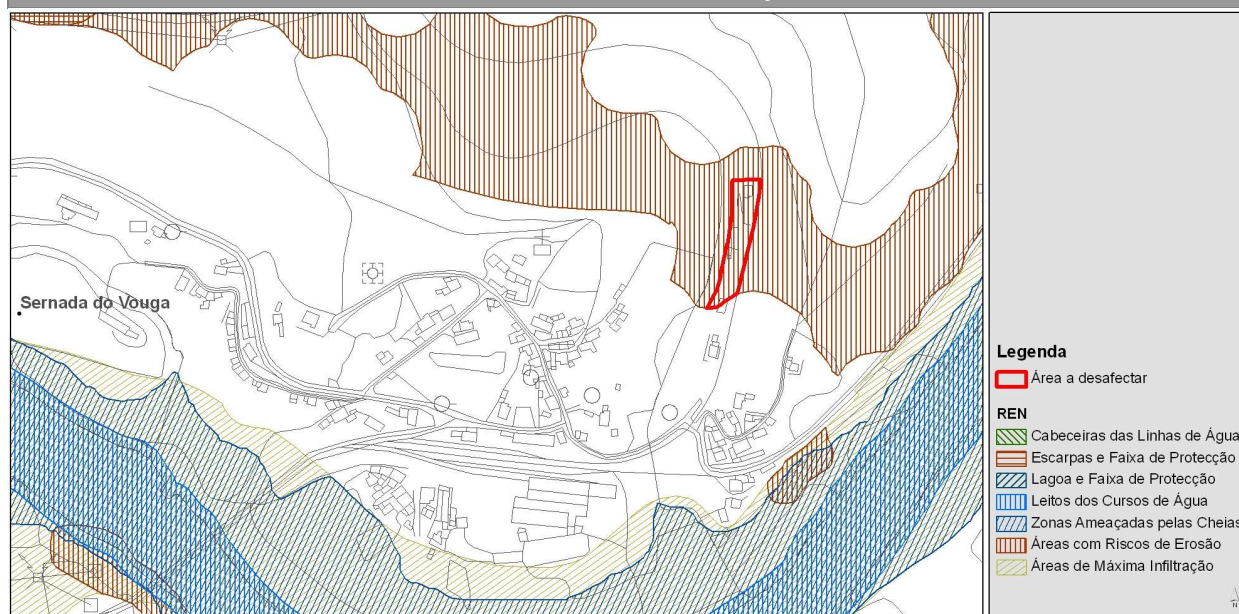




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Macinhata do Vouga	CÓDIGO	121
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,2454 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1



IMAGEM 2

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecim	•		
ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	•

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A mancha a excluir da REN visa a inclusão, no interior do perímetro urbano da povoação do Carvoeiro, de um conjunto de construções existentes e licenciadas, confinantes com a linha de caminho-de-ferro do Vouga, as quais se encontram licenciadas e são anteriores a 1995, não tendo sido inseridas em espaço urbano, por lapso cartográfico. Logo, a exclusão em causa não visa aumentar o perímetro urbano, mas sim redefini-lo, não constituindo base para a construção de novas edificações, tanto mais que a área é confinada a poente pela Linha de Caminho-de-Ferro, ficando assim sujeito ao domínio público ferroviário.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------