

ACTA NÚMERO 18/09 DO EXECUTIVO
REUNIÃO REALIZADA NO DIA 27 DE AGOSTO DE 2009

-----Aos vinte e sete dias do mês de Agosto do ano de dois mil e nove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE DA FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, MARIA PAULA DA GRAÇA CARDOSO, JOAO CARLOS GOMES CLEMENTE e ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, -----

-----Esteve presente para a secretariar, ANA CRISTINA MARTINS TOMÁS.-

-----Eram dezassete horas quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**FALTAS** – Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Srs. Vereadores CARLOS FILIPE CORREIA DE ALMEIDA e ANTÓNIO MANUEL ALMEIDA TONDELA. -----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. PRESIDENTE E SRS. VEREADORES ACERCA DA ACTIVIDADE MUNICIPAL** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos o Sr. Presidente informou que, no próximo dia 01 de Setembro, a nova Biblioteca Municipal será aberta ao Público, cerimónia para a qual convida todos os Membros do Executivo. -----

----- **ACTAS DAS REUNIÕES ANTERIORES** -----

----- **SUA APROVAÇÃO** -----

----- Continuando os trabalhos foram aprovadas e assinadas as Actas das quatro últimas reuniões do Executivo Municipal, cuja leitura foi dispensada, uma vez que foram distribuídas, em fotocópia, pelos Membros do Executivo. ---

----- **ACÇÃO SOCIAL** -----

----- **PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE RAMAL DE SANEAMENTO** -----

----- Presente, a seguir, um requerimento através do qual Bernardino Santos Rebelo, residente na Rua Principal, nº 252, em Casaínho de Cima, solicita a isenção do pagamento do ramal de saneamento, no valor de 239,42€, e o reembolso da importância de 34,93€ que já pagou, referente à celebração do respectivo contrato, alegando, para o efeito, o facto de ser deficiente na sequência de acidente ocorrido no cumprimento do serviço militar. -----

----- Analisado todo o processo, nomeadamente o parecer emitido pela Técnica de serviço Social, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido -----

-----**ACIDENTE NA VIA PÚBLICA POR ALEGADA RESPONSABILIDADE DA CÂMARA.** -----

----- **APRECIÇÃO DE PROCESSO** -----

----- Seguiu-se, na Ordem de Trabalhos a análise do processo referente ao pedido de indemnização, apresentado por Luis Manuel Amador Silva, por prejuízos derivados de acidente de viação ocorrido na estrada Brunhido/Salgueiro, na Freguesia de Valongo do Vouga, originado, alegadamente, por um buraco existente na via pública, que não estava sinalizado. -----

-----Face aos pareceres técnicos emitidos, a Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o processo com vista a colherem-se outras informações sobre o assunto. -----

-----**AQUÁRIO NA PATEIRA** -----

----- **PROTOCOLO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS** -----

----- Continuando os trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar à firma OCEANÁRIO DE LISBOA, S.A., pela importância de 32.800,00€, acrescida de IVA à taxa legal em vigor, a Prestação de Serviços de Assessoria Técnica à implementação do “AQUÁRIO DA PATEIRA DE FERMENTELOS. -----

----- Mais foi deliberado solicitar à firma em causa que apresente sugestões para o nome deste equipamento.-----

-----**ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir, às Associações do Concelho os subsídios constantes da lista que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda referente à presente reunião. -----

----- Neste mesmo ponto da Ordem de Trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, por se ter verificado um lapso nos valores das rubricas contempladas, rectificar a deliberação tomada na reunião do Executivo Municipal, realizada em 02 de Julho do corrente ano, acerca do Programa de Apoio às Organizações de Solidariedade Social 2009, de acordo com a

informação que foi presente, aprovada e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda referente à presente reunião. -----

----- PROPOSTA PARA A CÂMARA FAZER PARTE DOS ÓRGÃOS SOCIAIS DA FUNDAÇÃO DIONÍSIO PINHEIRO -----

----- Analisada a proposta apresentada pelo Conselho de Administração da Fundação Dionísio Pinheiro e Alice Cardoso Pinheiro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar fazer parte dos Órgãos de Administração daquela Fundação, designando o Senhor Presidente da Câmara como seu representante. -----

----- FESTAS E ROMARIAS -----

----- ISENÇÃO DE TAXAS – AGRUPAMENTO MUSICAL DA TUNA DE ÓIS DA RIBEIRA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. VEREADOR JOÃO CLEMENTE -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente, através do qual deferiu a isenção de taxas referentes à realização de um arraial e à respectiva licença especial de ruído, relativamente ao arraial que o Agrupamento Musical da Tuna de Óis da Ribeira – Associação Cultural levou a efeito nos passados dias 25 e 26 de Julho do corrente ano. -----

----- FORNECIMENTO DE DEPOSITRÕES -----

----- APRECIAÇÃO DE PROTOCOLO -----

----- No prosseguimento dos trabalhos a Câmara analisou e deliberou, por unanimidade, aprovar o teor do Protocolo a celebrar com a firma ERP Portugal – Associação Gestora de Resíduos de Equipamentos Eléctricos e Electrónicos, com vista ao fornecimento e recolha gratuita de Depositões na área do Concelho de Águeda. -----

----- JUNTAS DE FREGUESIA -----

----- DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, delegar, nas respectivas Juntas de Freguesia, competências para a realização das obras que se mencionam, mediante Protocolos que foram presentes e aprovados. ----

----- JUNTA DE FREGUESIA DA BORRALHA – execução de passeios na zona exterior ao cemitério. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TROFA – construção/manutenção da rede viária, passeios e valetas. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TRAVASSÔ – construção/manutenção de rede viária, passeios e valetas. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE CASTANHEIRA – realização de obras de ampliação do cemitério. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE SEGADÃES – requalificação interior da sede da Junta de Freguesia. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **RECEPÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS** -----

----- Vistoriada a totalidade das obras e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e em conformidade, não havendo nenhuma observação a fazer, uma vez que não apresenta deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar as firmas adjudicatárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente as empreitadas a seguir mencionadas e proceder à restituição de todos os depósitos de garantia e diligenciar a extinção de outras eventuais cauções, nos termos do disposto no artigo 229º do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março. -----

----- **CONSTRUTORA DA CORGA, S.A.** -----

----- Tout-venant na estrada do Mato à Banda – Freguesia de Travassô. -----

----- **COMPORTO, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A.** -----

----- Zona envolvente à Casa do Adro – Recuperação Urbanística e Execução de Jardim. -----

----- **CONSTRUTORA PAULISTA, LDª** -----

----- Obras de manutenção de arruamentos, urbanizações, praças, valetas e outros espaços: Arranjos exteriores do loteamento e rua do Passal, freguesia de Recardães. -----

----- **TRABALHOS A MAIS E TRABALHOS A MENOS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a realização dos seguintes Trabalhos a Mais e Trabalhos a Menos: -----

----- **REQUALIFICAÇÃO DO LARGO 1º DE MAIO/BOTAREU** -----

----- Trabalhos a Mais – 42.895,96€ -----

----- Trabalhos a Menos – 16.837,31€ -----

----- **PAVIMENTAÇÃO DA RUA DA LAMEIRA, NA CATRAIA DE ASSEQUINS** -----

----- Trabalhos a Mais – 1.971,60€. -----

----- Trabalhos a Menos – 1.268,06€. -----

----- PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS DE SANTO ANTÓNIO, EM SERÉM. -----

----- Trabalhos a Mais – 3.495,09€. -----

----- Trabalhos a Menos – 1.890,35€. -----

----- REQUALIFICAÇÃO DO JARDIM CONDE SUCENA – CONVERSÃO EM PLACA GIRATÓRIA -----

----- Trabalhos a Mais – 3.882,63€. -----

----- REPAVIMENTAÇÃO DA RUA FELICIANO CASTILHO (NINHO DE ÁGUIA), FREGUESIA DE ÁGUEDA. -----

----- Trabalhos a Mais a preços de contrato – 100,00€. -----

----- Trabalhos a Mais a preços de acordo – 1.200,00€. -----

----- INFRA-ESTRUTURAS DE SANEAMENTO E ÁGUA NA ZONA DE BENEFICIAÇÃO DA EN1 -----

----- Trabalhos a Mais – 103.627,26€. -----

----- **NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL** -----

----- **CADUCIDADE DE ADJUDICAÇÃO** -----

----- Atendendo a que a empresa MIM, Electrónica e Automação, Lda., não apresentou os documentos de habilitação aquando da notificação da adjudicação da obra de “Arranjos Exteriores à Biblioteca Municipal de Águeda”, e tendo em consideração que a empresa manifestou expressamente a sua indisponibilidade para a poder executar, o Júri do respectivo concurso considerou que a adjudicação em causa caduca ao abrigo do artigo nº 86 do Código dos Contratos Públicos. -----

----- Nestes termos o Executivo, depois de analisar todo o processo, deliberou, por unanimidade, adjudicar a referida obra ao concorrente classificado em 2º lugar – GABIMARÃO – CONSTRUÇÕES, S.A., pelo valor de 145.732,55€, ao qual será adicionado o IVA. -----

----- **ABERTURA DE PROCEDIMENTOS PARA AQUISIÇÃO DE BENS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS DO SR. PRESIDENTE** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente que autorizou a abertura dos seguintes procedimentos de aquisição: -----

----- CONCURSO PÚBLICO DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE NOVE UNIDADES DE MICROPRODUÇÃO DE ENERGIA ELÉCTRICA COM RECURSO À TECNOLOGIA FOTOVOLTAICA EM RECINTOS/EDIFÍCIOS DA

CÂMARA MUNICIPAL DE ÁGUEDA. -----
----- AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 500
LUMINÁRIAS COM TECNOLOGIA LED PARA A REDE DE ILUMINAÇÃO DE
ÁGUEDA. -----

----- **REVISÃO DE PREÇOS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os
seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- SANEAMENTO NA FONTINHA E SEGADÃES – Auto provisório de
Revisão de Preços nº 3, no valor de -1.127,72€. -----

----- CONCLUSÃO DO ARRANJO URBANISTICO DO ESPAÇO EXTERIOR
AO CEMITÉRIO NA BORRALHA - Auto de Revisão de Preços nº 3, no valor de
-147,07€. -----

----- ABASTECIMENTO DE ÁGUA A MACIEIRA DE ALCÔBA – 3ª FASE –
Auto de Revisão de Preços nº 5, no valor de -53,16€. -----

----- **SUSPENSÃO DE TRABALHOS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade,
depois de apreciar o parecer técnico emitido, aprovar a suspensão dos
trabalhos da obra de abastecimento de Água a Macieira de Alcôba – 3ª fase –
Adução, por se reconhecer as dificuldades em prosseguir os trabalhos com
garantia de condições satisfatórias para a realização da obra. -----

----- **RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE ACERCA DE
ASSINATURAS DIGITAIS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, também por unanimidade, ratificar
o despacho do Sr. Presidente exarado a propósito da assinatura electrónica
das peças concursais e demais documentos e comunicações a inserir na
Plataforma Electrónica. -----

----- **PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DE OBRA** -----

----- Analisado todo o processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos
termos do proposto pelo respectivo Júri, adjudicar a obra de Pavimentação e
Repavimentação das vias do Concelho à firma PAVIAZEMEIS – PAVIMENTOS
DE AZEMÉIS, LDª, pelo valor de 179.766,67€, ao qual será adicionado o IVA. -

----- **ADJUDICAÇÃO DE OBRAS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS DO
SR. PRESIDENTE** -----

----- A terminar este ponto da Ordem de Trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente que adjudicaram as seguintes obras: -----

----- CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS E DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA RUA JOÃO BATISTA, EM TRAVASSÔ – 1ª FASE, à firma Paviazemeis, Lda., pelo valor de 128.961,17€, ao qual será adicionado o IVA. -----

----- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MARCAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE VIAS NO CONCELHO DE ÁGUEDA, à firma PlenaVia – Construção e Conservação de Vias, Lda., pelo valor de 98.789,28€, ao qual será adicionado o IVA. -----

----- **PATRIMÓNIO** -----

----- **PROPOSTA DE ALIENAÇÃO DE DOIS PRÉDIOS SITOS NO SARDÃO** -----

----- Lida a Acta de Análise de Propostas apresentadas no âmbito do Concurso Público para a Alienação de dois prédios urbanos sitos no Loteamento Municipal do Sardão, no Lugar do Redolho, Freguesia da Borralha, a que se referia o Edital publicado a 3 de Julho do corrente ano, a Câmara deliberou, por unanimidade, vender ambos os lotes a António Tavares Chula, sendo o nº 1 por 13.400,00€, e o nº 2 por 13.150,00€, nas condições de venda impostas no respectivo programa de concurso. -----

----- **PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE PRÉDIO SITO NA MAÇOIDA** -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir, a Jaime Dias Ferreira e esposa Albertina da Fonseca e Silva Ferreira, pelo valor de 1.500.00€, um prédio sito na Maçoida, Freguesia de Águeda, nas condições da proposta que foi presente. -----

----- **PROTECÇÃO CIVIL** -----

----- **PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS PARA PAGAMENTO DE SEGUROS** -----

----- Continuando a reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a seguinte proposta: -----

----- A Protecção Civil Municipal deverá de forma atenta e rigorosa priorizar os investimentos que apoia, no sentido de apoiar as Associações e Secções de Protecção Civil na realização de seguros de acidentes pessoais para o pessoal ligado à Prevenção e Combate a Incêndios (equiparado ao que os Bombeiros Voluntários possuem).-----

----- Assim proponho a atribuição dos seguintes subsídios (de acordo com a informação em anexo, do Gabinete de Protecção Civil): -----

----- Associação de Protecção Civil de Belazaima do Chão – 1.121,02€ (mil cento e vinte e um euros e dois cêntimos). -----

----- Associação Humanitária Castanheirense – 1.138,81€ (mil cento e trinta e oito e oitenta e um cêntimos). -----

----- Junta de Freguesia de Valongo do Vouga (Protecção Civil) – 582,00€ (quinhentos e oitenta e dois euros). -----

----- **TRANSPORTES ESCOLARES** -----

----- **ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS E CONSTITUIÇÃO DE JÚRI PARA O EFEITO RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE** -----

----- No prosseguimento dos trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que aprovou a abertura de concurso público para adjudicação dos circuitos especiais dos transportes escolares bem como a nomeação do respectivo júri. -----

----- Acerca deste mesmo assunto, a Câmara, a seguir, deliberou, por unanimidade, adjudicar a execução do transporte das crianças da freguesia de Agadão até ao Jardim de Infância da Lomba e EB1 da Lomba ao Centro Social de Agadão, nos termos da proposta que apresentou e do Protocolo que foi presente e aprovado. -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- A seguir, o Sr. Presidente da Câmara, dada a urgência de que se reveste os mesmos, propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83º da lei nº 169/99, de 18 de Setembro, e na parte final do artigo 19º do Código do procedimento Administrativo, que se incluía na Ordem de Trabalhos desta reunião os assuntos que se seguem – tendo os Membros do Executivo

considerado aceite a urgência, pelo que se passou, de imediato, à sua análise.

----- **FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO PARA A BIBLIOTECA MUNICIPAL**-----

----- Seguidamente, a Câmara, analisado o parecer técnico emitido, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador Jorge Almeida que aprovou as modificações ao contrato de aquisição de mobiliário para a Biblioteca Municipal.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- **ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS** -----

----- FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ÁGUEDA (PROCº nº 332/09) com sede na Rua Arcebispo Primaz, na Freguesia de Águeda, solicita, ao abrigo do art.º 4º do Regulamento e tabela de taxas, a isenção do pagamento de taxas referentes á remodelação da residência paroquial e do CEFAS, sitos ma referida Rua Arcebispo Primaz. -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- SÉRGIO ALMEIDA ABRANTES – Investimentos Imobiliários e Hoteleiros, Lda. (Proc. nº 319/82) com sede no lugar de Serém, na Freguesia de Macinhata do Vouga, solicita, ao abrigo do art. 4º do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referente à remodelação e ampliação de hotel, sito no lugar de Serém. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- Soimpas – Sociedade Industrial do passadoiro, Lda (Processo nº 479/92) com sede no lugar do Passadoiro, na Freguesia de Aguada de Baixo, solicita a isenção do pagamento da taxa de licenciamento da obra de remodelação de terrenos, situados no referido lugar do Passadoiro, pelo facto de se tratar de uma obra que, segundo a exposição apresentada pela empresa requerente, traz benefícios de ordem pública relacionada com a saúde pública, preservação do meio ambiente e melhoria do relevo do terreno. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **ÓNUS DE RENÚNCIA**-----

----- Presente o Proc. Nº 443/05, pertencente a PRAGMÁTICO – IMOBILIÁRIA, S.A., com sede no lugar de Barrosinhas, na Freguesia de Segadães no qual solicita a instalação de armazenagem de GPL, para consumo próprio nas instalações Industriais da V.T.C. – Industria de Mobiliário para Escritório. -----

-----Em virtude da instalação se encontrar em zona “non aedificandi”, a requerente solicita que a mesma seja autorizada comprometendo-se, caso haja necessidade, a proceder à remoção da instalação. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- Eram dezanove horas quando o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou presente acta, que eu, Ana Cristina Martins Tomás, chefe de divisão, redigi, subscrevo e assino com o Sr. Presidente. -----