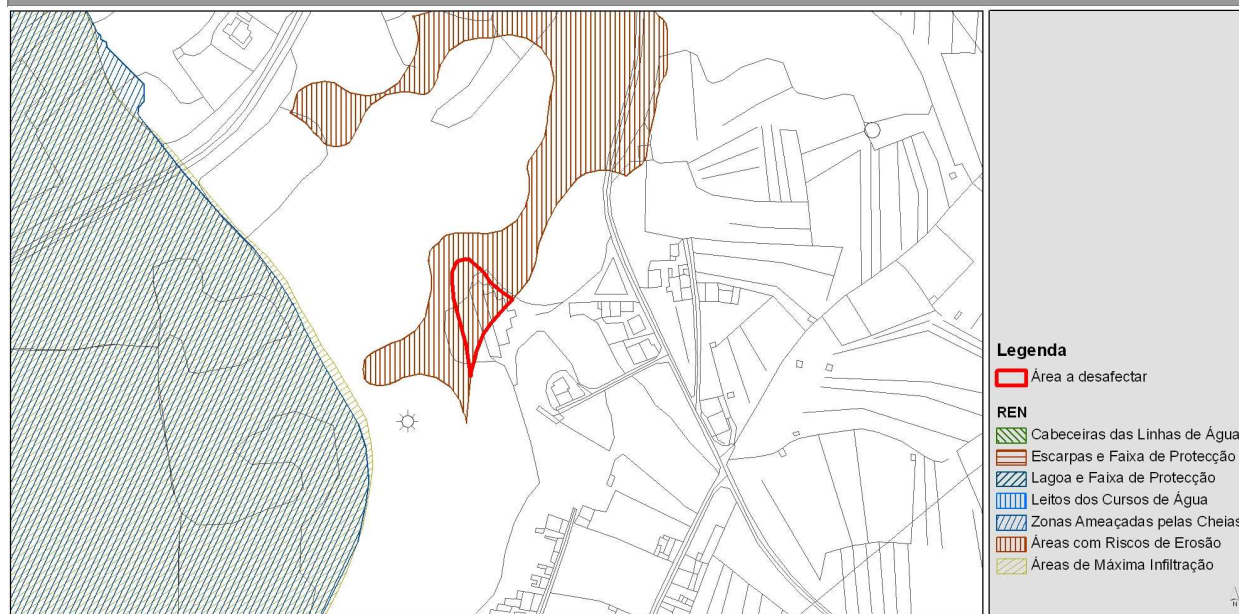


FICHA DE EXCLUSÃO DA REN



FREGUESIA	Espinhel	CÓDIGO	111
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	0,2671 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água			
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUTIVA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	•
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A exclusão da REN em causa destina-se à inserção de construções existentes e licenciadas (Estalagem do Louredo), no interior do perímetro urbano, as quais, por lapso, não foram inseridas em solo urbano no PDM de 1995. Por outro lado, a sua inclusão numa área com risco de erosão não faz sentido, uma vez que o solo já se encontra destruído em termos naturais.

PARECER CCCR-C	Favorável, com apresentação de licença.
-----------------------	---