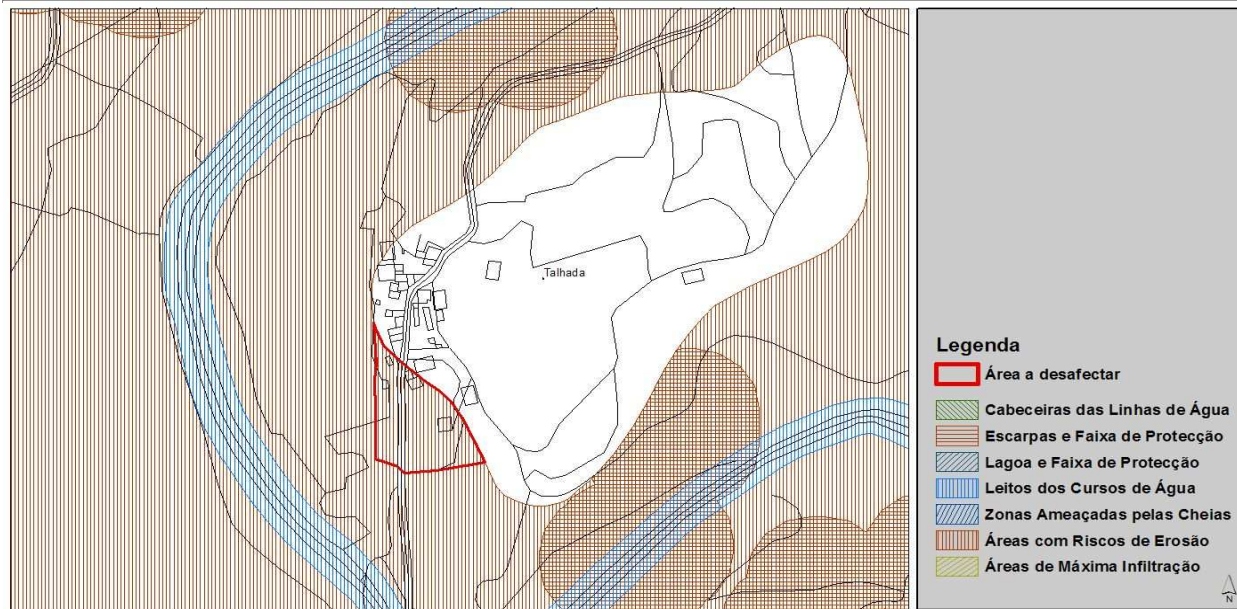




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Castanheira do Vouga	CÓDIGO	102
MOTIVO	Alteração da Profundidade do Espaço Urbano / Redefinição do Perímetro Urbano	ÁREA	0,5546 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água			
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUTIVA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
	•		

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	•

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A área a excluir da REN insere-se no ecossistema Áreas com Riscos de Erosão e resulta da realocização e conformação do perímetro urbano definido no PDM de 1995, às infra-estruturas e construções existentes na povoação da Talhada, já que o perímetro actual se encontra parcialmente definido em espaço florestal, fora da povoação. Tal visa ainda permitir uma correcta estruturação do tecido urbano, evitando situações de perímetro com uma profundidade reduzida, que impede o aproveitamento construtivo dos terrenos.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------