

ACTA NÚMERO 9/09 DO EXECUTIVO
REALIZADA NO DIA 7 DE MAIO DE 2009

----- Aos sete dias do mês de Maio do ano de dois mil e nove, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, uma vez que o Sr. Presidente se encontrava fora do Concelho em Serviço do Município, e com a presença dos Srs. Vereadores MARIA PAULA DA GRAÇA CARDOSO, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE e ANTÓNIO MANUEL DE ALMEIDA TONDELA. -----

-----Esteve presente para a secretariar, a Chefe de Divisão, Ana Cristina Martins Tomás. -----

----- Eram dezassete horas quando o Sr. Vice - Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----**FALTAS** – Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Srs. Vereadores CARLOS FILIPE CORREIA DE ALMEIDA e ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Neste período da Ordem de Trabalhos, o Sr. Vice-Presidente informou que foi atribuída, à Câmara Municipal de Águeda, pela Agência Portuguesa do Ambiente, uma Medalha pelos bons resultados obtidos no Programa ECO XXI.

----- A seguir, usou da palavra o Sr. Vereador António Tondela que referindo-se a assuntos tratados na última sessão da Assembleia Municipal, solicitou informações acerca da supressão e alterações de passagens de nível na área do Concelho, nomeadamente na freguesia de Valongo do Vouga, onde existem seis, e falou do assunto do eventual desvio do leito do Rio, em Agadão, a que se referiu o Sr. Presidente da respectiva Junta de Freguesia. ----

----- O Sr. Vice-Presidente, em resposta às questões levantadas pelo Sr. Vereador António Tondela, deu conhecimento das intervenções que estão previstas para as passagens de nível de Valongo do Vouga, com a supressão de umas e automatização de outras e informou que a Câmara já oficiou a Administração da Região Hídrica do Centro, a solicitar informações acerca do assunto, além de que está atenta a qualquer intervenção que possa ocorrer no local para poder intervir e alertar as Instituições competentes. -----

----- Seguiu-se, no uso da palavra, a Sr.^a Vereadora Paula Cardoso que

princípios por lembrar que ainda não lhe foi entregue a informação sobre as Contas do Recreio Desportivo de Águeda, que solicitou na última reunião, depois do Presidente da Direcção daquele Clube ter afirmado, publicamente, que as mesmas não são aprovadas há três anos, o que, na sua opinião contraria os critérios estabelecidos para atribuição de subsídios às associações. -----

----- Continuando a sua intervenção, a Sr.^a Vereadora Paula Cardoso quis saber para quando está prevista a conclusão da Revisão do Plano Director Municipal e se, face à onda de assaltos que têm ocorrido por todo o concelho, com maior incidência na zona Sul, a Câmara tomou algumas providências para combater esta situação porque, embora reconheça que a autarquia não está vocacionada para força policial, deve preocupar-se com a segurança da população. -----

----- O Sr. Vice-Presidente, que interveio a seguir, disse que todos estão expectantes e desejosos de ver concretizada a Revisão do Plano Director Municipal, acrescentando que tem havido alterações às Leis da RAN e da REN, que tem obrigado a alguns ajustamentos, mas que se espera, para breve, a reunião com as respectivas Comissões de Acompanhamento para que se pronunciem sobre aquele documento de gestão urbanística. -----

----- Relativamente à questão dos assaltos, o Sr. Vice-Presidente comunicou que tem havido um grande empenhamento por parte das forças de segurança para prevenir essas situações e que a Câmara está atenta e tem solicitado uma maior vigilância de forma a garantir uma melhor tranquilidade à população. -----

----- Sobre a segurança no concelho, interveio, também, o Sr. Vereador António Tondela para dizer que o Posto da G.N.R., em Arrancada do Vouga, deveria estar melhor posicionado e com outras condições, sendo sua opinião que a realização de obras nos quartéis das forças de segurança seria uma forma de relançar a economia nacional. -----

----- **LARGO 1º DE MAIO** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura de concurso público para a Requalificação do Largo 1º de Maio, na cidade de Águeda, nos termos da proposta que foi presente. -----

----- **ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- **SUA APROVAÇÃO** -----

----- Continuando os trabalhos, foi aprovada e assinada a acta da reunião anterior, cuja leitura foi dispensada, uma vez que foi distribuída, em fotocópia, pelos Membros do Executivo. -----

----- **ACÇÃO SOCIAL** -----

----- **PEDIDO DE REDUÇÃO DE VALOR DE TAXAS DEVIDAS PELO FORNECIMENTO DE ÁGUA** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, tendo em vista o parecer emitido pela Técnica Superior de Serviço Social, autorizar que a água consumida pelo munícipe Amílcar Vidal Reis, com a instalação nº 11849, nos meses de Março e Abril do corrente ano, seja taxada pelo valor do escalão mais baixo (0,24€/m3). -----

----- **PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXA PELO FORNECIMENTO DE ÁGUA** -----

----- Analisado o parecer emitido a propósito da situação socio-económica do respectivo agregado familiar, a câmara deliberou, por unanimidade, isentar Maria Leonor Pereira Pinho do pagamento da importância de 170,14€, referente à taxa devida pelo fornecimento de água nos meses de Agosto, Outubro e Dezembro do ano transacto e Fevereiro e Abril do corrente ano. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **APOIOS FINANCEIROS** -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os seguintes apoios financeiros: -----

----- Ao Clube de Ténis de Águeda, um subsídio no valor de 3.000,00€, destinado a comparticipar a realização do V Open Cidade de Águeda; -----

----- Ao Sport Clube de Paradela, um subsídio no valor de 780,00€, destinado a apoiar a actividade desportiva do clube. -----

----- À Associação Humanitária dos Bombeiros de Águeda, um subsídio no valor de 75.000,00€, destinado a comparticipar a aquisição de um veículo polivalente para intervenção e socorro. -----

----- Aos Pioneiros – Associação de Pais de Mourisca do Vouga, um subsídio no valor de 150,00€, destinado a comparticipar a organização do intercâmbio Cultural Sénior, promovido pelo Instituto Cultural Sénior de Águeda. -----

----- À Casa do Povo de Valongo do Vouga, um subsídio no valor de 1.670,00€, destinado a apoiar a realização do “8º Torneio Vougandebol”. -----

----- À Sociedade Recreativa e Musical 12 de Abril, um subsídio no valor de

21.250,00€, destinado a apoiar a aquisição e restauro de edifício destinado à “Oficina da Música”. -----

----- **ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, isentar, as Entidades abaixo mencionadas, do pagamento das seguintes taxas: -----

----- CASA DO POVO DE VALONGO DO VOUGA – Referentes ao licenciamento da creche “SINTZ BAPTISTA”, -----

----- ABARCA – ASSOCIAÇÃO BARROENSE DE RECREIO, CULTURA E ASSISTÊNCIA – Referentes à utilização do autocarro municipal na deslocação ao aeroporto aquando da sua viagem aos Açores. -----

----- **PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES MUNICIPAIS** -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, face às dúvidas suscitadas pelos vereadores do PSD, sobre a cedência da utilização da Escola Básica do 1º Ciclo, em Assequins, e do Edifício Pré-Escolar e Jardim de Infância de Barrô ao Catraio – Centro Social da Catraia de Assequins e à Fábrica da Igreja da Paróquia de Barrô, para instalação do Agrupamento de Escuteiros nº 1102 de Barrô, retirar o assunto e agendá-lo para uma próxima reunião. -----

----- **ESTABELECIMENTOS DE VENDA AO PÚBLICO** -----

----- **RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE DEFERIMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO** -----

----- No prosseguimento dos trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Vereador João Clemente que autoriza uma Merceria, sita em Valongo do Vouga, pertencente a Maria Albertina Dias Ferreira, a funcionar de Segunda a Sábado das 8:30H às 20:00H e aos Domingos das 9:00H às 12:30H. -----

----- **PEDIDOS DE ALARGAMENTO DE HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO.**

----- Neste mesmo ponto da Ordem de Trabalhos a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar os seguintes alargamentos de horários de funcionamento: --

----- Para o estabelecimento de Bar, denominado Kampey, sito na Rua das Cruzes, em Barrô, poder funcionar, no próximo dia 9 de Maio, até às 3:00H. -----

----- Para o estabelecimento de Minimercado, denominado Guida, sito no Largo da capela, em Aguada de Cima, poder funcionar, de Domingo a Sábado, das 8:00H às 19:30H e Domingos das 8:00H às 14:00H; -----

Para o estabelecimento de supermercado, denominado Mini-preço, sito no lugar

dos Vales, Freguesia de Segadães, poder funcionar, de Segunda-Feira a Domingo das 9:00H às 22:00H. -----

Para o Quiosque, sito na Praça Santa Eulália, na Freguesia de Aguada de Cima, poder funcionar de domingo a segunda-feira das 8:00H às 2:00H; -----

----- Para o estabelecimento de Bar, denominado BIG BEN, sito na Rua da Miragaia, na Freguesia de Aguada de Cima, que solicita autorização para poder funcionar, às Sextas Feiras, Sábados e Domingos das 7:00H às 3:00H, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pretendido, considerando o local e os prejuízos que este alargamento de horário de funcionamento poderá causar a terceiros. -----

----- **JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- **CEDÊNCIA DE VIATURA À JUNTA DE FREGUESIA DO PRÉSTIMO** -----

----- Prossequindo a Ordem de Trabalhos, foi analisada e aprovada a proposta que se transcreve: -----

----- “ A Câmara Municipal de Águeda dispõe de uma carrinha, marca Mitsubish matricula PA-73-77, que se encontra sem utilização. -----

----- As Juntas de Freguesia, órgãos que gozam de grande proximidade às populações e por isso desempenham um papel importante na melhoria da sua qualidade de vida, carecem algumas vezes dos meios e recursos necessários ao desenvolvimento das suas actividades, competindo à Câmara Municipal deliberar sobre a melhor forma de apoio e cooperação, a desenvolver com as mesmas. ----

----- Atendendo ao interesse manifestado pela Junta do Préstimo e à disponibilidade do referido veiculo, que já não tem utilização pelos serviços municipais, conforme o disposto na alínea b) do nº6 do artº 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, na redacção conferida pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, propõe-se à Câmara Municipal que delibere ceder gratuitamente à Junta de Freguesia do Préstimo o veiculo PA-73-77.”-----

----- **DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS EM VÁRIAS JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos dos protocolos que foram presentes e aprovados, delegar nas respectivas Juntas de Freguesia, competências para a realização das seguintes obras: -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE MACIEIRA DE ALCÔBA_-----

----- Arranjo Urbanístico da Entrada de Macieira de Alcôba e Construção de instalações sanitárias públicas, em Chão do Ribeiro; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE MACINHATA DO VOUGA -----

----- Arranjo Urbanístico da Envolvente ao Cemitério, em Macinhata do Vouga. -----

-----JUNTA DE FREGUESIA DE BARRÔ -----

----- Requalificação do Campo de Futebol, em Barrô. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE LAMAS DO VOUGA -----

----- Conclusão dos Balneários no Polidesportivo, em Lamas do Vouga. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE AGUADA DE CIMA -----

----- Requalificação do Parque Infantil do Sabugueiro, em Aguada de Cima; ----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE CASTANHEIRA DO VOUGA-----

----- Rectificação e Alargamento da Estrada de Falgoselhe, em Castanheira do Vouga;-----

----- ELEVAÇÃO DE VALONGO A VILA -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos a Câmara deliberou, também, ratificar o parecer favorável, remetido pelo Sr. Presidente à Assembleia da República, acerca da elevação de Valongo do Vouga a Vila. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- RECEPÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS -----

----- Vistoriada a totalidade das obras e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se deva responsabilizar as firmas adjudicatárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente as empreitadas a seguir mencionadas e proceder à restituição de todos os depósitos de garantia e diligenciar a extinção de outras eventuais cauções, nos termos do disposto no artigo 229º do Decreto-Lei nº 59/99, de 02 de Março:-----

----- CIPRIANO PEREIRA DE CARVALHO & FILHOS, LDª -----

----- Saneamento da parte ocidental da zona de Águeda – Rede de Saneamento em Recardães-----

----- Substituição da Rede de Água no Alteiralto. -----

----- Saneamento na Borralha, Rua da Machuqueira (Rua Conde Sucena). ----

-----ROSAS CONSTRUTORES, S.A. -----

----- Pavimentação da Rua do Raso da Lapeira -----

----- Pavimentação / Repavimentação da Estrada de Cavadas de Cima/Macida/Beco. -----

----- Repavimentação da Rua dos Covões, em Fermentelos; -----

----- MANUEL VIEIRA BACALHAU, LDA -----

----- Pavimentação das Ruas do Aido e Agarima. -----

----- RATIFICAÇÃO DE PLANO DE TRABALHOS E CRONOGRAMA FINANCEIRO -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador Jorge de Almeida que aprovou o Plano de Trabalhos e o Cronograma Financeiro da empreitada de Ligação da Travessa do Ribeirinho ao Largo do Ginásio Clube de Águeda. -----

----- TRABALHOS A MAIS E A MENOS -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar sejam levados a efeitos, nas obras que se mencionam, os seguintes Trabalhos a Mais e Trabalhos a Menos: -----

----- INFRAESTRUTURAS DE SANEAMENTO E ÁGUA NA ZONA DE BENEFICIAÇÃO DA E.N.1 – Trabalhos a Mais no valor de 3.496,52€. -----

----- ABASTECIMENTO DE ÁGUA A MACIEIRA DE ALCÔBA – 3ª FASE – ADUÇÃO – Trabalhos a Mais no valor de 405,42€. -----

----- REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO CANTO DA CARVALHA – Trabalhos a Mais – 3.064,22€ e a Menos – 2.308,32€. -----

----- EXTENSÕES DE REDE DE SANEAMENTO DOMÉSTICO NO CONCELHO – AVENIDA CALOUSTE GULBENKIAN E RESPECTIVA LIGAÇÃO À REDE EXISTENTE NA RUA ENGº JOSÉ BASTOS XAVIER, EM ÁGUEDA – Trabalhos a Mais – 3.742,00€ e Trabalhos a Menos – 6.920,50€. -----

----- AUTOS DE REVISÃO DE PREÇOS -----

----- Prosseguiram os trabalhos com a aprovação dos seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- INFRAESTRUTURAS DE SANEAMENTO E ÁGUA NA ZONA DE BENEFICIAÇÃO DE EN1 – Auto de Revisão de Preços nº 3 no valor de 8.267,89€. -----

----- REPAVIMENTAÇÃO DA RUA DO CANTO DA CARVALHA – Auto de revisão de Preços nº 1 no valor de 44,62€. -----

----- PRORROGAÇÃO DE PRAZO -----

----- Analisado o parecer técnico emitido, a Câmara deliberou, por

unanimidade, autorizar a prorrogação graciosa do prazo para a conclusão da empreitada de Repavimentação da Rua do canto da Carvalha, em Fermentelos, por um período de 24 dias. -----

----- RATIFICAÇÃO DE ADJUDICAÇÃO -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos a Câmara deliberou, ainda, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara através do qual adjudicou a prestação de serviço destinada à aquisição do projecto de Engenharia e de Especialidades para o Centro Escolar Fernando Caldeira à Empresa Geoestrutural – Consultores de Engenharia, Lda. pelo valor de 47.800,00€. -----

----- OBRAS PARTICULARES -----

----- ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- A firma **ARCOR – Associação Recreativa e Cultural de Ois da Ribeira** (Procº Nº 61/00), com sede no Largo do Centro Social, na Freguesia de Ois da Ribeira, solicita, ao abrigo do art. 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referente à alteração ao projecto para a construção da sede social da Associação, sita no Lugar acima referido. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade deferir o requerido. -----

----- **O MÁGICO – Centro de Apoio Social, Cultural e Recreativa** (Proc. nº. 171/08) com sede no Largo de Stº. António, na Giesteira, solicita, ao abrigo do art. 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referente à construção do edifício social. -----

----- Solicita também, que lhe seja restituído o valor de €50 pelo processamento administrativo. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade deferir ambas as pretensões. -----

----- A **FREGUESIA DO PRÉSTIMO (Procº. nº. 141/09)** com sede na Freguesia do Préstimo, solicita, ao abrigo do artº 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referente à construção de um pavilhão polivalente, no Lugar de A-dos-Ferreiros, na referida Freguesia do Préstimo. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- REDUÇÃO DO VALOR DE TAXAS -----

----- A firma **MARQUES, S.A. (Procº. nº. 45708)** com sede na Zona Industrial de Alagôa, na Freguesia de Águeda solicita, ao abrigo do artº 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução de taxas referente à alteração e ampliação das instalações fabris sitas na Zona Industrial de Alagôa. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **CLARINDA DA CONCEIÇÃO TERCEIRO PEREIRA** (Procº. nº. 363/08)

residente na Rua do Reguinho, em Albergaria-a-Velha solicita, ao abrigo do art. 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção de pagamento de taxas referente à construção de habitação, sita no Lugar de Vales, em Mourisca do Vouga. -----

----- A requerente faz este pedido em virtude de ter cedido a área de 270, 52m2 para a via pública. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **JOSÉ ALVES FERREIRA (Proc. nº. 372/08)** residente na Rua Eng. Júlio Portela, em Águeda, solicita, ao abrigo do nº 3 do art. 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção de pagamento de taxas referente à ocupação da via pública, na Rua acima referida, bem como a isenção da respectiva caução. -----

----- Foi deliberado, por unanimidade, deferir o requerido. -----

----- **REDUÇÃO DO VALOR DE TAXAS** -----

----- VITOR MANUEL MACHADO BRÁS (Procº Nº 391/08), residente no Lugar de Cabeço Grande, na Freguesia de Aguada de Cima, solicita, ao abrigo do artº 6º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a redução do valor das taxas referente à construção de habitação, sita no referido Lugar de Cabeço Grande. -----

----- Analisados os elementos apresentados conclui-se que a pretensão se enquadra no disposto do artº. 6º, do Regulamento e Tabela de Taxas pelo que a câmara, por unanimidade, deliberou deferir a pretensão. -----

----- **ASSUNTO URGENTE** -----

----- Porque, entretanto, se verificou a sua necessidade, O Sr. Vice-Presidente colocou à consideração dos Srs. Vereadores a inclusão, na Ordem de Trabalhos da presente reunião, a análise da libertação da caução prestada pelo empreiteiro Construções Marvoenses, Lda, para a execução do Centro Municipal de Canoagem, sem a realização da vistoria para a recepção definitiva dos trabalhos. -----

----- A Câmara, atendendo às informações técnicas emitidas, deliberou, por unanimidade, deferir o proposto e libertar as Garantias Bancárias em causa. ---

----- Eram vinte horas e trinta minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou presente acta, que eu, Ana Cristina Martins Tomás, Chefe de Divisão, a redigi, subscrevo e assino com o Sr. Vice-Presidente. -----

