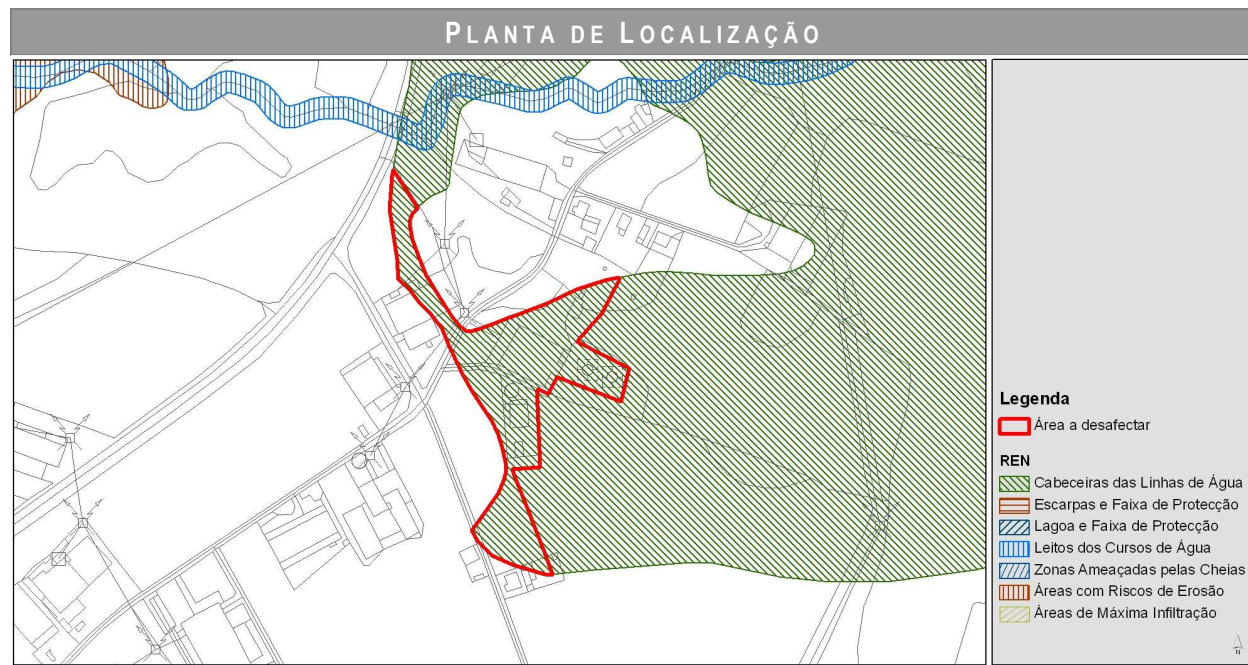




FICHA DE EXCLUSÃO DA REN

FREGUESIA	Águeda	CÓDIGO	71
MOTIVO	Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	1,9646 ha



INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	•
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A área a excluir da REN visa a conformação do perímetro urbano da povoação da Giesteira, incluindo, simultaneamente, um conjunto de construções e equipamentos que, por lapso, ficaram inseridos em REN, aquando do PDM de 1995, nomeadamente o Cemitério da Freguesia, o qual poderá assim ser alvo de ampliação. Esta exclusão permite a interligação com os espaços urbanos contíguos, consolidando assim a malha e o tecido urbano local.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------