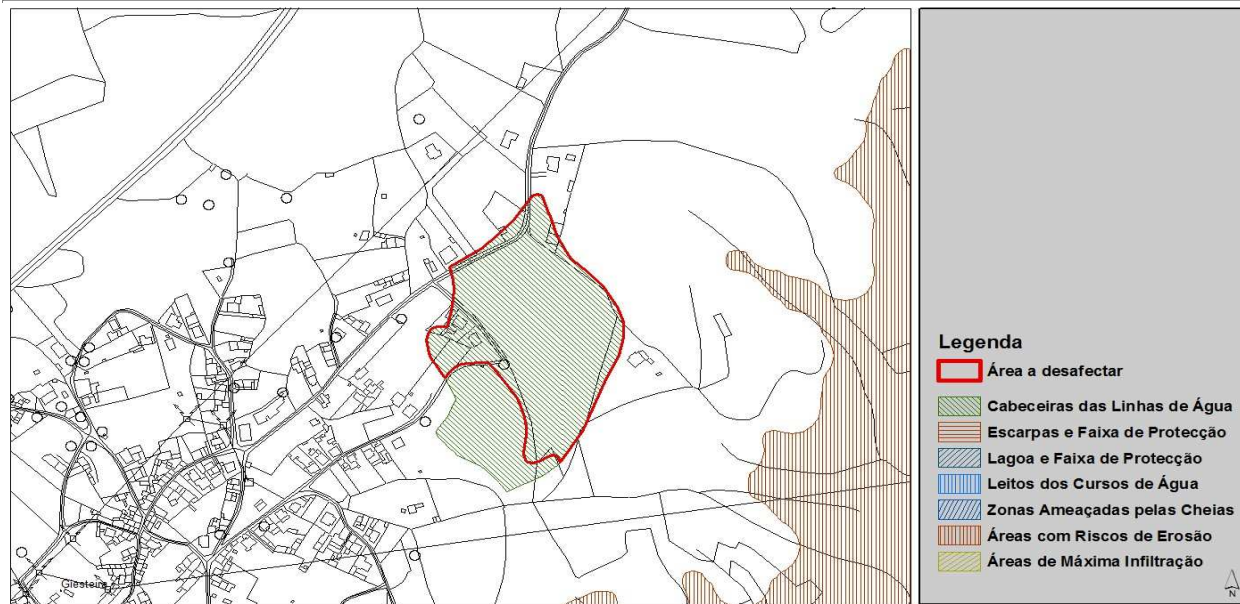


FICHA DE EXCLUSÃO DA REN



FREGUESIA	Águeda	CÓDIGO	64
MOTIVO	Expansão do Perímetro / Compatibilização de Classificação do Solo com Construções Existentes	ÁREA	5,6983 ha

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO



ORTOFOTOMAPA / REGISTO FOTOGRÁFICO



ORTOFOTOMAPA



IMAGEM 1



IMAGEM 2



IMAGEM 3

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES	NO LOCAL	≥ 50 METROS	≥ 100 METROS
Infra-estruturas Viárias	•		
Rede de Saneamento			
Rede de Abastecimento de Água	•		
Rede de Abastecimento de Gás			
Rede de Abastecimento de Energia Eléctrica	•		

ENVOLVENTE CONSTRUÍDA			
Entre Construções Existentes	≤ 50 METROS	> 50 METROS	≥ 100 METROS
•			

TIPO DE SOLO	
Aluviões	
Terraços Fluviais	
Cobertura de Alteração de Xistos	
Depósito de Vertente	
Plio-Plistocénico	
Grés do Triássico	
Grés do Cretácico	
Conglomerados Grés e Xistos (Pérmico)	
Complexo Xisto - Grauváquico	•

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA
A área a excluir da REN tem como objectivo a ampliação do perímetro urbano na povoação da Giesteira, a qual se encontra significativamente condicionada em termos de ocupação do solo urbano, tendo-se aproveitado a estrutura viária já implantada no território, assim como as infra-estruturas a esta associada para a efectuar a ampliação. Simultaneamente, com esta ampliação será possível efectuar a ligação com algumas edificações que se encontravam distantes do perímetro urbano definido em 1995, criando-se assim uma maior coerência no perímetro global da povoação.

PARECER CCCR-C	Favorável
----------------	-----------