

ACTA NÚMERO 17/10 DO EXECUTIVO
REALIZADA NO DIA 15 DE JULHO DE 2010

----- Aos quinze dias de Julho de dois mil e dez, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência do Sr. Vice-Presidente JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, uma vez que o Sr. Presidente se encontrava ausente do Concelho, e com a presença dos Srs. Vereadores ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO ALMEIDA e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

----- Esteve presente para a secretariar, ANA CRISTINA MARTINS TOMÁS, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro. -----

----- Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **FALTAS E JUSTIFICAÇÃO** -----

----- Verificadas as presenças, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, justificar a falta dada à presente reunião pelo Senhor Presidente, por este se encontrar em férias. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. VICE-PRESIDENTE E SRS. VEREADORES ACERCA DA ACTIVIDADE MUNICIPAL.** -----

----- Este ponto da Ordem de Trabalhos iniciou-se, com a questão do Sr. Vereador Manuel Marques, acerca do futuro dos painéis de azulejo junto ao rio, devido às obras de requalificação da margem. -----

----- O Sr. Vice-Presidente esclareceu, que os painéis vão ser retirados mas preservados, para colocação noutra local, ainda a designar. -----

----- De seguida o Sr. Vereador Manuel Marques questionou se as duas circulares a Nascente e a Poente da cidade, contempladas no PDM, se mantêm com a revisão em curso, uma vez que beneficiam o Concelho, e perspectivavam um bom desenvolvimento para a Zona Industrial do Casarão. Perguntou ainda sobre os tarifários cobrados pela AdRA. -----

----- O Sr. Vice-Presidente, respondeu, que a execução das vias está acautelada na revisão do PDM e que continuam a ser adquiridos terrenos para o efeito, nomeadamente na Catraia de Assequins. São obras de grande interesse para o

desenvolvimento do Concelho, mas que acarretam um impacto financeiro muito elevado, pelo que não é ainda possível definir data para a sua realização. -----

----- Sobre as tarifas da AdRA, informou que estava a ser feito levantamento de algumas situações denunciadas, para posterior definição das medidas a tomar. Esclareceu que alguns dos aumentos decorrem da indexação da tarifa de saneamento à tarifa da água. -----

----- **ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

----- **SUA APROVAÇÃO** -----

----- Continuando os trabalhos, foi aprovada por unanimidade, a Acta da reunião anterior, cuja leitura foi dispensada uma vez que foi distribuída, em fotocópia, pelos Membros do Executivo. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **PEDIDO DE SUBSÍDIOS** -----

----- GRUPOS FOLCLÓRICOS QUE PARTICIPARAM NOS FESTEJOS DO FERIADO MUNICIPAL -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir a cada Grupo Folclórico participante nas comemorações do Feriado Municipal, a quantia de 250,00, para fazer face aos custos inerentes à sua participação. -----

----- **BARC-ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DA BORRALHA** -----

----- A seguir, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir à BARC – Associação Recreativa e Cultural da Borralha, a quantia de 697,00€, pelo fornecimento de lanches aos Grupos Folclóricos, que participaram nas comemorações do Feriado Municipal. ---

----- **SPORTING CLUBE DE FERMENTELOS** -----

----- Neste ponto da ordem de trabalhos, o Sr. Vereador Brito Salvador ausentou-se da Reunião, uma vez que pertence aos órgãos sociais do Sporting Clube de Fermentelos, e está, por isso, impedido de intervir na sua deliberação. -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara analisou e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de apoio financeiro, no valor de 4.060,00€, ao Sporting Clube Fermentelos, nos termos da minuta do Contrato-Programa, que foi presente e se encontra arquivado na Aplicação Informática, junto da Agenda desta reunião. -----

----- **SUBSÍDIOS ATRIBUÍDOS EM 2009** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, o Executivo Municipal, tomou conhecimento da relação, que se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à

Agenda desta reunião, das verbas que o Executivo deliberou atribuir no ano de 2009, mas que não foram pagas às Associações, por falta de apresentação dos respectivos comprovativos de despesa, e que foram descabimentadas. -----

----- **PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS** -----

----- **CERCIAG** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente, que isentou a CERCIAG, do pagamento de taxas de Licença Especial de Ruído, pela realização de Arraial de S. João. -----

----- **PROPOSTA DE PROTOCOLO** -----

----- **PROTOCOLO ENTRE A FUNDAÇÃO DO ORIENTE E A ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES** -----

----- Depois de devidamente analisado, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adesão do Município de Águeda ao protocolo celebrado entre a Fundação do Oriente e a Associação Nacional de Municípios Portugueses, que se encontra arquivado na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **RECEPÇÕES DEFINITIVAS** -----

----- **REPAVIMENTAÇÃO DA RUA ENTRE A CAPELA E A RUA DE SANTO ANDRÉ, EM ORONHE** -----

----- Verificada a totalidade da obra de “Repavimentação da Rua entre a Capela e a Rua de Santo André, em Oronhe”, e verificando-se que a mesma se encontra concluída e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar a firma adjudicatária, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente a obra em causa e proceder à restituição de todos os Depósitos de garantia e diligenciar a extinção de outras eventuais cauções, nos termos do disposto no art. 229º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. -----

----- **URBANIZAÇÃO DO CAMINHO DO FUNDO, EM ÓIS DA RIBEIRA** -----

----- Verificada a totalidade da empreitada de “Urbanização do Caminho do Fundo”, em Óis da Ribeira, e verificando-se que a mesma se encontra concluída e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar a firma adjudicatária, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente a obra em causa e proceder à restituição de todos os Depósitos de

garantia e diligenciar a extinção de outras eventuais cauções, nos termos do disposto no art. 229º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. -----

----- **ADJUDICAÇÃO** -----

----- CONSTRUÇÃO DO CENTRO EDUCATIVO DE MACINHATA -----

----- Depois de devidamente analisado este assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, de adjudicação da Empreitada de Construção do Centro Educativo de Macinhata, à Sociedade de Construções Guimarães, S.A. -----

----- **PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO** -----

----- REQUALIFICAÇÃO DO LARGO 1º DE MAIO E BARES -----

----- De seguida a Câmara deliberou por maioria, com duas abstenções dos Srs. Vereadores Manuel Marques e Jacinta Almeida, aprovar a abertura de procedimento concursal para realização da Obra “Requalificação do Largo 1º de Maio e Bares”, nos termos da proposta que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, bem como, para o efeito constituir o seguinte júri: -----

----- PRESIDENTE – Maria Rosário Alves, Técnica Superior do Serviço de Aprovisionamento e Mercados Públicos, substituída nas suas faltas e impedimentos pelo primeiro vogal. -----

----- PRIMEIRO VOGAL – António Teixeira, Técnico Superior da Divisão de Concepção e Execução; -----

----- SEGUNDO VOGAL – Carlos Rodrigues, Técnico Superior da Divisão de Concepção e Execução; -----

----- SUPLENTE – Anabela Martins, Técnica Superior do Serviço de Aprovisionamento e Mercados Públicos, Marina Alves, Chefe da Divisão de Concepção e Execução e Silvino Sousa, Técnico Superior da Divisão de Concepção e Execução. -----

----- **MINUTA DE CONTRATO** -----

----- CENTRO EDUCATIVO DE MACINHATA DO VOUGA -----

----- Prossequindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Contrato de Empreitada de “Construção do Centro Educativo de Macinhata do Vouga”, que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião. -----

----- **JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- **PROPOSTA DE PROTOCOLO** -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE AGUADA DE CIMA -----

----- De seguida, o Executivo Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo a realizar com a Junta de Freguesia de Aguada de Cima, para a “Construção de Valetas e Aquedutos e Regularização com Tout-Venant da Rua da Canada, em Aguada de Cima”, cuja minuta se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, com as alterações decorrentes da omissão no mesmo dos trabalhos relativos aos passeios e da previsão da regularização do piso com Tout-Venant. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE BELAZAIMA DO CHÃO -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo a realizar com a Junta de Freguesia de Belazaima do Chão, para o “Arranjo Urbanístico – Escadas do Cemitério, em Belazaima do Chão”, cuja minuta se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE RECARDÃES -----

----- Depois de analisado, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo a realizar com a Junta de Freguesia de Recardães, para a “Regularização de Águas Pluviais na Rua dos Namorados, em Recardães”, cuja minuta se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- **REDUÇÃO DE TAXA** -----

----- JOSÉ MIGUEL DUARTE FERREIRA - PROC. N.º 538/09 -----

----- Continuando os trabalhos, e de acordo com o artigo 6º do Regulamento e Tabela de Taxas, a Câmara deliberou por unanimidade proceder à redução do valor das taxas referentes à construção de habitação de José Miguel Duarte Ferreira (Proc. N.º 538/09), residente na Rua Prof. Fernando Bessa, no Lugar da Fontinha, Freguesia de Segadães. A obra será executada num terreno sito no Vale da Igreja, Freguesia de Segadães, e, considerando que o total das taxas corresponde a 1.392,00€ e a redução é de 70%, o requerente ficará sujeito ao pagamento de 417,60€. -----

----- **ISENÇÃO DE TAXAS** -----

----- COMPOVOUGA-GESTÃO AMBIENTAL, LDA - PROC. N.º 226/09 -----

----- Presente um requerimento através do qual a firma COMPOVOUGA – Gestão Ambiental, Lda., (Proc. N.º 226/09), com sede no Largo de Arrancada do Vouga, na Freguesia de Valongo do Vouga, solicita ao abrigo do artigo 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referentes à construção da unidade de gestão de resíduos orgânicos, no Lugar de Arrancada do Vouga. -----

----- O Executivo, deliberou, por unanimidade deferir o pedido, nas condições

expostas na proposta apresentada pela referida firma, e arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- **CLUBE DE TÊNIS DE ÁGUEDA** -----

----- Presente um requerimento através do qual o Clube de Tênis de Águeda, solicita a isenção do pagamento de taxas referentes ao processo de legalização em propriedade horizontal das suas instalações sediadas na Freguesia da Borralha. -----

----- O Executivo, deliberou, por unanimidade deferir o pedido. -----

----- **PATRIMÓNIO DOS POBRES DA FREGUESIA DE ÁGUEDA - PROC. N.º 141/02** -----

----- Presente um requerimento através do qual o Património dos Pobres da Freguesia de Águeda (Proc. N.º 141/02), solicita ao abrigo do artigo 4º, do Regulamento e Tabela de Taxas, a isenção do pagamento de taxas referentes à vistoria de habitação, sita em Catraia de Assequins. -----

----- O Executivo, deliberou, por unanimidade deferir o pedido. -----

----- **AMPLIAÇÕES E ALTERAÇÕES** -----

----- **ÓRBITA BICICLETAS PORTUGUESAS, LDA - PROC. N.º 880/86** -----

----- Presente um requerimento através do qual a firma ÓRBITA – Bicicletas Portuguesas, Lda., com sede na Rua da Fonte Nova, na Freguesia de Recardães, solicita que seja revisto o seu pedido de ampliação e alterações ao edifício fabril, sito na Rua da Fonte Nova. -----

----- Tornando-se necessários alguns esclarecimentos adicionais, a Câmara deliberou, por unanimidade, retirar este assunto, para análise em futura reunião. -----

----- **AQUISICÃO DE SERVIÇOS** -----

----- **RECURSO HIERÁRQUICO DO RELATÓRIO FINAL - CONCURSO PÚBLICO PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA DO COMPLEXOS DAS PISCINAS MUNICIPAIS, MERCADO MUNICIPAL E BIBLIOTECA MUNICIPAL** -----

----- Continuando os trabalhos, foi submetido a decisão o recurso hierárquico interposto pela firma Ferlimpa 2 – Limpeza Gerais e Manutenção, Lda., da deliberação do relatório final do júri do Concurso Público para a Prestação de Serviços de Limpeza do Complexo das Piscinas Municipais, Mercado Municipal e Biblioteca Municipal. -----

----- Após análise do processo e parecer jurídico, presentes e arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar improcedente o recurso apresentado, mantendo os motivos de exclusão e admissão das propostas concorrentes -----

----- **PATRIMÓNIO** -----

----- **AQUISIÇÃO DE TERRENOS** -----

----- TERRENOS NA PLANÍCIE ALUVIONAR DO RIO ÁGUEDA – VÁRZEA -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à negociação para aquisição dos terrenos na planície aluvionar do rio Águeda, na Várzea, pelo preço de 2,95 €/m², conforme relatório de avaliação efectuado por perito da lista oficial. -----

----- TERRENO PARA A CONSTRUÇÃO DO FUTURO CENTRO ESCOLAR INTEGRADO DA TROFA -----

----- Depois de devidamente analisado este assunto, e conforme o Relatório de Avaliação presente, a Câmara deliberou por unanimidade, proceder à aquisição dos seguintes terrenos para a construção do Centro Escolar da Trofa: -----

----- Terreno descrito na matriz predial rústica sob o artigo 1303, localizado na Barroca, Freguesia da Trofa, Concelho de Águeda, área 479,00 m², a confrontar do Norte com a escola primária; Sul, Eduardo de Oliveira Caetano; Nascente, estrada; Poente, António Coelho Pinheiro, a adquirir a Eduardo Eusébio Magalhães da Silva, pela importância de 16.000,00€; -----

----- Terreno descrito na matriz predial rústica sob o artigo 1301, localizado em Lavoura da Igreja, Freguesia da Trofa, Concelho de Águeda área 3.604,00 m², a confrontar do Norte, com estrada; Sul, Briolanja Raposo Jesus; Nascente, EB1 S. Sebastião, Eduardo Eusébio Magalhães da Silva e Eduardo de Oliveira Caetano; Poente, Manuel de Almeida Baltazar, a adquirir a António Coelho Pinheiro, pela importância de 125.000,00€. -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- Dada a urgência de que se revestem, o Sr. Vice-Presidente propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e na parte final do artigo 19º do Código do Procedimento Administrativo, que se incluía na Ordem do dia desta reunião os assuntos que se seguem, tendo todos os membros do Executivo considerado aceite a urgência, pelo que se passou de imediato à sua análise. -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE ÁGUEDA – APOIO PARA AQUISIÇÃO DE CARRINHA -----

----- Depois de analisado o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a decisão tomada a 18 de Março de 2010 e atribuir à Junta de Freguesia de Águeda o montante de 8500,00€ para apoiar a aquisição de uma carrinha, marca Toyota,

modelo Hilux 4x4 CD CH, tipo mercadorias, correspondente a 1/3 do seu valor. Mais foi deliberado que, caso no final do contrato de locação financeira, a Junta de Freguesia não opte pela aquisição do veículo, fica obrigada a devolver o subsídio conferido. -----

----- REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO DA COMISSÃO MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL DO MUNICÍPIO DE ÁGUEDA -----

----- Depois de analisado, a Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, o Regulamento de Funcionamento da Comissão Municipal de Protecção Civil do Município de Águeda, que foi presente e que se encontra arquivado na Aplicação Informática junto da Agenda desta Reunião, aditando-se ao artigo 4º do mesmo, a possibilidade de todas as entidades constituintes, se poderem fazer representar. -----

----- **TRABALHOS A MAIS E TRABALHOS A MENOS** -----

----- “REQUALIFICAÇÃO URBANA DA MARGEM NORTE DO RIO ÁGUEDA ENTRE A PRAÇA DA REPÚBLICA E AS INSTALAÇÕES DO INSTITUTO DO VINHO E DA VINHA” -----

----- No prosseguimento dos Trabalhos, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar sejam executados, na empreitada de “Requalificação Urbana da Margem Norte do Rio Águeda, entre a Praça da República e as Instalações do Instituto do Vinho e da Vinha”, adjudicada à empresa António Pimenta – Construções, Lda., Trabalhos a Mais no valor de 47.479,94€ e Trabalhos a Menos no valor de 81.400,20€, constantes do parecer técnico que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- “CRIAÇÃO DE PERCURSOS PEDONAIS E CICLÁVEIS DE ÁGUEDA – REDE DE PISTAS CICLÁVEIS URBANAS PARA A CIDADE DE ÁGUEDA – 1ª FASE” -----

----- De seguida, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar sejam executados, na empreitada “Criação de Percursos Pedonais e Cicláveis de Águeda – Rede de Pistas Cicláveis Urbanas para a Cidade de Águeda – 1ª Fase”, adjudicada à empresa ARADA – Engenharia e Gestão de Empreitadas, Lda., Trabalhos a Mais no valor de 82.077,15€ e Trabalhos a Menos no valor de 115.337,21€, constantes do parecer técnico que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião. -----

----- INSCRIÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ÁGUEDA COMO ORGANIZAÇÃO PROMOTORA DE VOLUNTARIADO -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, a Câmara tomou conhecimento, da inscrição da Câmara Municipal como entidade promotora de Voluntariado, no âmbito

do Banco Local de Voluntariado de Águeda, cuja constituição, foi anteriormente aprovada. -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Neste período interveio o Sr. João Pires dos Santos, gerente da firma Gofil & Filhos, Lda., para reforçar o pedido de beneficiação do caminho de acesso àquela firma. -----

----- O Sr. Vice-Presidente, informou da intenção da autarquia em realizar as referidas obras, a prever no próximo plano de actividades, referindo ser essencial a colaboração dos proprietários dos terrenos vizinhos. -----

----- Eram doze horas quando o Sr. Vice-Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente acta que eu, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, em regime de substituição, redigi e assinei com o Sr. Vice-Presidente. -----

Handwritten signature: }-y Hugo Alvide

