

ACTA NÚMERO 23/11 DO EXECUTIVO
REALIZADA NO DIA 2 DE DEZEMBRO DE 2011

----- Aos dois dias do mês de Dezembro de dois mil e onze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de GIL NADAIS RESENDE DA FONSECA, e com a presença dos Srs. Vereadores JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, MANUEL CORREIA MARQUES, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

-----Esteve presente para a secretariar, SILVIA LARANJEIRA MARTINS. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **INFORMAÇÕES A PRESTAR PELO SR. PRESIDENTE E SRS. VEREADORES**-----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Vereador Manuel Marques abordou o pagamento da taxa referente à recolha e tratamento de resíduos sólidos urbanos, tendo o Sr. Presidente comunicado que essa taxa tem vindo a ser cobrada só aos munícipes que utilizam a água publica domiciliária, estando-se, agora, a uniformizar o procedimento, de forma a estender este pagamento a toda a população do Concelho, por uma questão de justiça, e de modo a angariar a receita devida à Câmara, uma vez que é um serviço que a Câmara coloca à disposição todos os munícipes, e acarreta um grande encargo para o Município sendo urgente tomar medidas para reduzir esse valor, nomeadamente, na sensibilização da população para a separação dos resíduos recicláveis. -----

----- **ACTAS DAS ÚLTIMAS DUAS REUNIÕES** -----

----- Iniciando os trabalhos, foram aprovadas as Actas das reuniões realizadas a 10 e a 17 de Novembro último, tendo-se dispensado a sua leitura, uma vez que foram disponibilizadas aos Srs. Membros do Executivo, juntamente com a documentação referente a esta reunião. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- **AUTOS DE REVISÃO DE PREÇOS** -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- Provisório nº 1 da Remodelação e Ampliação do Centro Educativo da Borralha, no valor de 667,57€ (proposta 763/11). -----

----- Provisório nº 5 da Remodelação e Ampliação do Centro Escolar de Recardães, no valor de -1.105,46€ (proposta 764/11). -----

----- MINUTA DE CONTRATO ADICIONAL -----

----- Continuando os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de vinte e três de Novembro último, que aprovou a Minuta do 2º Contrato Adicional da obra de Pavimentação e Repavimentação das Vias do Concelho – 3ª fase (proposta 765/11). -----

----- ERROS E OMISSÕES -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 22 de Novembro último, que aprovou os Erros e Omissões na Obra de Requalificação da EB 2,3 de Aguada de Cima (proposta 769/11). -----

----- RECEPCÕES DEFINITIVAS -----

----- Tendo sido vistoriada a totalidade das obras e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar as firmas adjudicatárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente as obras a seguir mencionadas e proceder à restituição de todos os depósitos de garantias, garantias bancárias ou quantias retidas como caução e diligenciar a extinção de outras cauções eventualmente existentes: -----

----- Rede de Saneamento e Substituição da Rede de Distribuição de Água na Rua da Gândara, Rua das Ónicas, Rua Principal do Vale Sobreirinho e Rua do Cabeço, em Águeda (proposta 770/11). -----

----- Substituição da Rede de Distribuição de Águeda na Av. Calouste Gulbenkian (proposta 771/11). -----

----- Repavimentação da rua Nova da Pedra, Freguesia da Barrô (proposta 780/11).

----- Alcatroamento da Estrada de Barrô / Oliveira do Bairro desde o Gimnodesportivo (proposta 781/11). -----

----- Alcatroamento e Alargamento da Estrada do Formigueiro e Travessa Porto das Vacas (proposta 782/11). -----

----- Pavimentação de arruamentos na Zona Industrial de Barrô - Caminho do Cimo da Quinta (proposta 783/11). -----

-----Pavimentação e Repavimentação das Ruas Ferraz de Macedo, da Areosa e da Arrota, em Paradela (proposta 784/11). -----

-----Repavimentação da Rua das Cucas até ao Casaíno de Baixo (proposta 785/11). -----

-----Reposição e Regularização a Betuminoso da Rua Principal / Rotunda (Pavitecto) (proposta 786/11). -----

----- Beneficiações e Reparações em Edifícios e Logradouros de Escolas (proposta 787/11). -----

----- **INSTALAÇÃO DE CIRCO** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador João Clemente que isentou o Circo Nederland do pagamento das taxas referentes às licenças de recinto itinerário e de ruído relativas aos espectáculos que o circo realizou, na zona da Várzea, nos dias 26 e 27 de Novembro último (proposta 766/11). -----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** -----

----- MANUTENÇÃO DOS CAMPOS DE RELVA SINTÉTICA DO CONCELHO -----

----- De seguida, a Câmara analisou a proposta apresentada e deliberou, por unanimidade, de acordo com a alínea a) do n.º 2 do artigo 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção conferida pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e conforme o previsto no artigo 22º do Decreto-Lei nº 55-A/2010, de 31 de Dezembro, que estabelece o Orçamento Geral de Estado para 2011 e do artigo 69º do Decreto-Lei nº 29-A/2011, de 1 de Março, conferir parecer prévio favorável e autorização para a contratação da prestação de serviços de Manutenção dos Campos de Relva Sintética do Concelho, mediante a aplicação de procedimento por Ajuste Directo em Regime Simplificado, de acordo com o previsto no artigo 128º do Código dos Contratos, com consulta à firma Greenstadium – Infraestruturas Desportivas, Lda. e nas condições da documentação que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião (proposta 767/11). -----

----- MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ACTIVOS DO CONCELHO -----

----- De seguida, a Câmara analisou a proposta apresentada e deliberou, por unanimidade, de acordo com a alínea a) do n.º 2 do artigo 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção conferida pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e conforme o previsto no artigo 22º do Decreto-Lei nº 55-A/2010, de 31 de Dezembro,

que estabelece o Orçamento Geral de Estado para 2011 e do artigo 69º do Decreto-Lei n.º 29-A/2011, de 1 de Março, conferir parecer prévio favorável e autorização para a contratação da prestação de serviços de Manutenção dos Equipamentos Activos, mediante a aplicação de procedimento por Ajuste Directo em Regime Simplificado, de acordo com o previsto no artigo 128º do Código dos Contratos, com consulta à firma CIL – Centro Informático, Lda. e nas condições da documentação que foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião (proposta 788/11). -----

-----**TOPONIMIA**-----

-----Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas de atribuição de toponímia à rede viária e a lugares das freguesias que a seguir se discriminam, as quais se arquivam na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião: -----

----- ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS À REDE VIÁRIA DAS FREGUESIAS DE: -----

----- Valongo do Vouga (proposta 772/11); -----

----- Recardães (proposta 774/11); -----

-----ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS A LUGARES DAS FREGUESIAS DE: -----

----- Valongo do Vouga (proposta 775/11); -----

----- Óis da Ribeira (proposta 776/11). -----

-----**ACÇÃO SOCIAL**-----

----- ACÇÃO EXECUTIVA PARA ENTREGA DE IMÓVEL -----

-----Analisado o parecer emitido acerca do incumprimento reiterado de contrato de arrendamento de habitação social, propriedade do município, celebrado com Domingos Dário Santos Monteiro, a Câmara deliberou, por unanimidade, no uso da competência prevista na alínea d) do nº 7 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, de acordo com o previsto na alínea i) do nº 1 do artigo 13º e alínea d) do artigo 24º da lei 159/99, de 14 de Setembro e em conformidade com o disposto no artigo 15º do Regulamento Municipal de Gestão do Parque Habitacional da Câmara municipal de Águeda e do artigo 1083º do Código Civil, remeter o assunto ao mandatário da Autarquia, Dr. Pontes Amaro, para que seja intentada, o mais breve possível, a respectiva acção executiva para a entrega do imóvel arrendado e cobrança coerciva das rendas vencidas e vincendas (proposta 777/11).-----

----- ISENÇÃO NO PAGAMENTO DE MULTA -----

----- Tendo em vista a situação sócio – económica da munícipe Maria Leonor Pereira Pinho, residente numa moradia da Urbanização de Vale Domingos, propriedade da Autarquia, descrita na proposta que foi presente e se arquiva na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do previsto no nº 5 do artigo 10º do Regulamento Municipal de Gestão do Parque Habitacional do Município, isentar a inquilina do pagamento da multa, pelo atraso, nos meses de Agosto e Setembro, do pagamento da respectiva renda (proposta 779/11). -----

----- **ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR** -----

----- REFEIÇÕES ESCOLARES 2011/2012 - PREVISÃO DE CUSTOS PARA O MÊS DE NOVEMBRO -----

----- No prosseguimento dos trabalhos a Câmara tomou conhecimento de que o custo previsto para as refeições escolares do 1º Ciclo, no mês de Novembro, a fornecer pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social, atingirá o valor de 31.002,45€ (proposta 778/11). -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS -----

----- LICENCIAMENTO DE HABITAÇÃO -----

----- Presente, a seguir, um requerimento através do qual José Carlos Marques Pereira solicita, ao abrigo do disposto da alínea d) nº2 do artigo 4º do Regulamento e Tabela de Taxas no âmbito de Operações Urbanísticas e Obras no Espaço Público Municipal, a isenção do pagamento das taxas referentes ao licenciamento de uma habitação e anexos, a construir no lugar de Catraia de Assequins, em virtude de ter cedido, gratuitamente, para a via publica, 361,70m2 de terreno. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de indeferir o requerido uma vez que o requerente adquiriu o terreno depois de concretizada a cedência não cumprindo, por isso, o disposto na alínea d) nº2 do artigo 4º do Regulamento e Tabela de Taxas no âmbito de Operações Urbanísticas e Obras no Espaço Publico Municipal (proposta 768/11). -----

----- OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA -----

----- A seguir, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Vereador que isentou o Ginásio Clube de Águeda do pagamento da taxa referente à ocupação da via publica na sequência das obras levadas a efeito no Pavilhão Desportivo (proposta 773/11). -----

----- **ASSUNTOS URGENTES** -----

----- A seguir, o Sr. Presidente, dada a urgência de que se reveste o mesmo, propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e na parte final do artigo 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que se incluía na Ordem de Trabalhos desta reunião, o assunto que se segue – tendo todos os Membros do Executivo considerado aceite a urgência, pelo que se passou, de imediato, à sua análise: -----

----- **REGULAMENTO GERAL E TABELA DE TAXAS E LICENÇAS** -----

----- ALTERAÇÃO DO ARTIGO 41.7 -----

----- Continuando a reunião, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Alteração do artigo 41.7 do Regulamento Geral e Tabela de Taxas e Licenças, a qual passa a ter a redacção que se segue, cuja proposta se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião. -----

-----“41.7 Tubos, condutas, cabos condutores e semelhantes, por ano: -----

----- Com um metro linear 10,00€; -----

----- Por cada metro linear adicional 2.50€; -----

----- a) Exceptuam-se deste número os colocados com fins agrícolas, os que se destinam ao escoamento de águas pluviais e os das concessionárias de distribuição de gás natural, que são isentos de taxas. -----

----- Eram onze horas e dez minutos quando o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente acta, que eu, Sílvia Laranjeira Martins, Chefe de Divisão, redigi e assino com o Sr. Presidente. -----

Sílvia Martins

Lil Madalris