

**ACTA NÚMERO 15/11 DO EXECUTIVO**  
**REALIZADA NO DIA 4 DE AGOSTO DE 2011.**

----- Aos quatro dias de Agosto de dois mil e onze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, e com a presença dos Srs. Vereadores ELSA MARGARIDA DE MELO CORGA, JOÃO CARLOS GOMES CLEMENTE, CARLA JACINTA GARRUÇO DE ALMEIDA e BRITO ANTÓNIO RODRIGUES SALVADOR. -----

-----Esteve presente para a secretariar, SILVIA LARANJEIRA MARTINS. -----

-----Eram nove horas e trinta minutos quando o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----FALTAS – Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelo Sr. Presidente Gil Nadais e pelo Sr. Vereador Manuel Marques, que se encontram de férias. -----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Neste ponto da Ordem de Trabalhos, o Sr. Vice-Presidente prestou as seguintes informações: -----

----- Depois de várias notícias que têm vindo a ser publicadas acerca do eventual encerramento da linha do Vale do Vouga, foi à Assembleia da República para tentar saber o que está, efectivamente, previsto para aquela via férrea, e a única menção que viu sobre o assunto foi a decisão de se fazer um Estudo de Rentabilidade, além de outras linhas do País, também, da Linha do Vale do Vouga, sendo sua opinião que, depois do investimento que foi feito naquela infra-estrutura e da adesão da população àquele meio de transporte, dificilmente se enveredará pelo seu encerramento. -----

----- O processo das obras a realizar nas urgências do Hospital, desde que foram idealizadas até à fase de adjudicação correu com a maior rapidez tendo tido o acompanhamento constante da Câmara, que elaborou, inclusive alguns projectos. Depois de assinado o contrato de adjudicação e remetido ao tribunal de Contas para “Visto” foram levantadas, por aquela entidade, algumas questões relacionadas com a legitimidade de quem outorgou o contrato devido ao facto de ser um Conselho de Administração em gestão até que seja nomeado um novo pelo actual Governo, conferindo assim a legitimidade necessária para a assinatura do contrato. -----

----- Sobre a questão das obras nas urgências do Hospital, o Sr. Vereador Brito Salvador informou que tendo havido rumores de que o processo se encontrava num

impasse, os Vereadores do PSD quiseram saber o que se passava, pelo que se deslocaram ao Hospital para se inteirarem da situação e para ajudarem na resolução do assunto, se tal fosse necessário. -----

----- Mais salientou o Sr. Vereador Brito Salvador, que havia solicitado elementos referentes ao Parque Empresarial do Casarão e que ainda não os tinha recebido, reiterando que gostaria de os receber na próxima reunião. -----

----- **ACTA DA ÚLTIMA REUNIÃO** -----

----- Continuando os trabalhos, foi aprovada a Acta da reunião anterior, por maioria, com uma abstenção do Sr. Vereador João Clemente, que não esteve presente na reunião a que a mesma diz respeito, tendo-se dispensado a sua leitura, uma vez que foi disponibilizada aos Srs. Membros do Executivo, juntamente com a documentação referente a esta reunião. -----

----- De seguida, passou-se à análise e apreciação dos demais assuntos da Ordem do Dia, encontrando-se todos os documentos de suporte *infra* referidos, arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda da presente reunião. -----

----- **TOPONIMIA** -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas que foram presentes e se encontram arquivadas na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião, para atribuição de toponímia mas ruas das seguintes freguesias: -----

----- Freguesia de Óis da Ribeira (proposta 492/11); -----

----- Freguesia de Agadão (proposta 491/11). -----

----- Freguesia de Belazaima do Chão (proposta 493/11). -----

----- Freguesia de Águeda (proposta 494/11); -----

----- Freguesia de Barrô (proposta 495/11). -----

----- **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS** -----

----- PARECER PRÉVIO -----

----- De seguida, a Câmara analisou as propostas apresentadas e deliberou, por unanimidade, de acordo com a alínea a) do n.º 2 do artigo 68º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção conferida pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e conforme o previsto no artigo 22º do Decreto-Lei n.º 55-A/2010, de 31 de Dezembro, que estabelece o Orçamento Geral de Estado para 2011 e do artigo 69º do Decreto-Lei n.º 29-A/2011, de 1 de Março, conferir parecer prévio favorável e autorização para as contratações que a seguir se indicam: -----

----- Execução dos Circuitos Especiais dos Transportes Escolares para o ano lectivo

de 2011/2012 – proposta 490/11; -----

----- Prestação de Serviço de Técnico Informático Adjunto (proposta 506/11); -----

----- Prestação de Serviços na área de Turismo Cultural (proposta 509/11); -----

----- Prestação de Serviços na área do Ambiente (proposta 510/11); -----

----- Prestação de Serviços na área da Animação Social/Cultural (proposta 511/11);

----- Prestação de Serviços na área de Serviço Social (proposta 512/11); -----

----- Prestação de Serviços na área da Educação (proposta 513/11); -----

----- **ACÇÃO SOCIAL** -----

----- ACÇÃO DE DESPEJO – INCUMPRIMENTO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO -----

----- Presente, a seguir, o processo referente à dívida que a munícipe Ana Paula Catarino Monteiro Rodrigues tem perante a Câmara Municipal, devido à falta de pagamento, desde Setembro de 2006, da renda da casa em que habita, propriedade do município, sita na Rua da Amizade, lote n.º 22, em Vale Domingos. -----

----- Analisado todo o processo, nomeadamente as informações emitidas pelos Serviços Jurídicos e pelos Serviços de Acção Social, a Câmara deliberou, por unanimidade, no uso da competência prevista na alínea d) do nº 7 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, de acordo com o previsto na alínea i) do artigo 13º e alínea d) do artigo 24º da Lei nº 159/99, de 14 de Setembro, e em conformidade com o disposto no artigo 15º do Regulamento Municipal de Gestão do Parque Habitacional da Câmara Municipal de Águeda e do artigo 1083º do CC, remeter o assunto ao mandatário da autarquia, Sr. Dr. Pontes Amaro, para que seja intentada a respectiva acção executiva para entrega do imóvel arrendado e cobrança coerciva das rendas vencidas e vincendas (proposta 489/11). -----

----- **ESTUDO DE MOBILIDADE E NAVEGABILIDADE NA RIA DE AVEIRO** -----

----- ISENÇÃO DE TAXAS -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, fornecer, à firma SENERPOR, Engenharia e Sistemas Industriais, Lda., com isenção de pagamento das respectivas taxas, toda a documentação solicitada por aquela firma, necessária para a elaboração do Estudo de Mobilidade e Navegabilidade na Ria de Aveiro. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- RECEPCÕES DEFINITIVAS -----

----- Tendo sido vistoriada a totalidade das obras e verificando-se que as mesmas se encontram concluídas e na devida ordem, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, indícios de ruína ou de falta de solidez pelas quais se devam responsabilizar as firmas adjudicatárias, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber definitivamente as obras a seguir mencionadas e proceder à restituição de todos os depósitos de garantias bancárias e quantias retidas como caução e diligenciar a extinção de outras cauções eventualmente existentes. -----

----- Construção da Pré-Escola e ATL da Borralha (proposta 486/11); -----

----- Reforço da Iluminação do Estádio para 1500 Lux (proposta 487/11); -----

----- Reparação e beneficiação em Cemitérios Municipais (proposta 488/11); -----

----- REVISÃO DE PREÇOS -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes Autos de Revisão de Preços: -----

----- Nº 15 Provisório, da Requalificação da EB 1,2,3 Fernando Caldeira, no valor de - 34.902,97€ (proposta 496/11); -----

----- Nº 8 Provisória da Construção do Centro Educativo de Macinhata do Vouga, no valor de - 21.288,22€ (proposta 502/11); -----

----- RATIFICAÇÃO DE DESPACHO -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar os seguintes despachos, exarados pelo Sr. Vice-presidente: -----

----- Datado de 25 de Julho findo, que aprovou a Suspensão dos Trabalhos da obra de Requalificação Urbana da Margem Norte do Rio Águeda – Iluminação da Margem Norte do Rio Águeda desde o dia 15 do referido mês de Julho até que esteja concluído o sistema de controlo da iluminação das luminárias (proposta 497/11); -----

----- Datado de 21 de Julho findo, que aprovou a rectificação das peças do procedimento referente à empreitada de Requalificação da E.B. 2, 3 de Fermentelos e a prorrogação de prazo de entrega das respectivas propostas, por um período de 60 dias (proposta 498/11). -----

----- Datado de 21 de Julho findo, que aprovou a rectificação das peças do procedimento referente à empreitada de Requalificação da E.B. 2, 3 de Valongo do Vouga e a prorrogação de prazo de entrega das respectivas propostas, por um período de 60 dias (proposta 499). -----

----- Datado de 21 de Julho findo, que aprovou a rectificação das peças do procedimento referente à empreitada de Requalificação da E.B. 2, 3 de Aguada de Cima e a prorrogação de prazo de entrega das respectivas propostas, por um período



de 60 dias (proposta 500). -----  
-----Datado de 21 de Julho findo, que aprovou a Minuta do 2º Contrato Adicional da  
Empreitada de Construção do Centro Educativo de Macinhata do Vouga (proposta  
515/11). -----

----- **RECEITAS MUNICIPAIS** -----

----- PEDIDO DE ISENÇÃO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – IMI -----

----- Seguidamente, foi presente à Câmara, um pedido de isenção, do pagamento  
da Taxa do Imposto Municipal Sobre os Imóveis (IMI), formulado pela firma Alfa  
Investimentos, S.A., relativamente aos prédios urbanos, sitos nas Barreiras, Freguesia  
e Concelho de Águeda, inscritos na matriz predial da respectiva freguesia sob os  
artigos 3211, 4860 e 6077, com a área de 5.578 metros quadrados e descritos na  
Conservatória do Registo Predial de Águeda sob os artigos 4663, 4718 e 8564. -----

----- Analisado o assunto e tendo em vista que os terrenos em causa se encontram  
cedidos à Câmara, através de um Contrato de Comodato, foi deliberado, por  
unanimidade, de acordo com o disposto no artigo 12º da Lei das Finanças Locais e  
conforme previsto no artigo 53º e na alínea a) do artigo 54º da lei 196/66, de 18 de  
Setembro, na redacção conferida pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, isentar a  
referida firma do pagamento do IMI, correspondente aos prédios mencionados,  
enquanto se mantiver as condições do referido Contrato de Comodato, ou pelo  
período de 5 anos, renovável por uma vez com igual limite temporal, consoante o  
prazo que se vença primeiro. -----

----- Mais foi deliberado, tendo em vista a sua executoriedade, submeter esta  
resolução à Assembleia Municipal e posteriormente, comunicar a decisão à Direcção  
Geral dos Impostos (proposta 501). -----

----- O Sr. Vereador Brito Salvador ausentou-se da reunião durante a análise deste  
assunto, por se encontrar impedido nos termos da Lei. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- APOIOS DO PROGRAMA DE APOIO ORGANIZAÇÕES SOCIAIS -----

----- Analisada a proposta que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade,  
proceder à rectificação do montante do apoio atribuído, na última reunião, à Delegação  
de Águeda da Cruz Vermelha Portuguesa que, por lapso, não corresponde à  
realidade. -----

----- Nestes termos, o montante do apoio a atribuir à Delegação de Águeda da Cruz  
Vermelha Portuguesa, no âmbito do Apoio à Construção ou beneficiação de  
Instalações ou à aquisição de equipamentos é de 492,00€, conforme quadro que se

encontra arquivado na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião (proposta 503/11). -----

----- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS AOS PARTICIPANTES DAS MARCHAS POPULARES 2011 -----

----- Seguidamente, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir os apoios financeiros que a seguir se discriminam como comparticipação nas despesas dos grupos participantes nas “Marchas Populares 2011” (proposta 505/11). -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE FERMENTELOS -----

----- Marcha da Alegria – 360,00€; -----

----- Marcha da Pateira – 360,00€; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE ÓIS DA RIBEIRA -----

----- Marcha da ARCOR – 360,00€; -----

----- Marcha da Tuna de Óis da Ribeira – 360,00€; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE TRAVASSÔ -----

----- Marcha da Boa Nova (Oficina de Música da Orquestra Filarmónica 12 de Abril – 360,00; -----

----- SOL NASCENTE, ASSOCIAÇÃO INFANTO-JUVENIL -----

----- Marcha Sol Nascente – 360,00€; -----

----- Parceria – 500,00€; -----

----- **JUNTAS DE FREGUESIA** -----

----- ATRIBUIÇÃO DE APOIOS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA PARA A PROMOÇÃO/ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS CULTURAIS EM 2011 -----

----- De seguida, a Câmara deliberou, por unanimidade, tendo em vista o interesse que as iniciativas tiveram para a população das respectivas freguesias e para o Concelho, atribuir os apoios financeiros que a seguir se discriminam, como comparticipação nas actividades desenvolvidas, que, também se mencionam (proposta 504/11): -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE VALONGO DO VOUGA -----

----- CulturVouga 2011 – 1.500,00€; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DO PRÉSTIMO -----

----- Fim de Semana Radical – 1.483,50€; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA MACINHATA DO VOUGA -----

----- Quinzena Cultural – 1.500,00€; -----

----- JUNTA DE FREGUESIA DE RECARDÃES -----

----- IV Encontros – 1.404,95€; -----

----- AQUISIÇÃO DE VIATURA -----

----- Tendo conhecimento de que a Junta de Freguesia de Valongo do Vouga pretende comprar uma viatura de combate a incêndios para integrar a sua Secção de protecção Civil, a Câmara deliberou, por unanimidade, contribuir para esta aquisição, que se considera do maior interesse, com a atribuição de um subsídio no valor de 15.000,00€ (proposta 508/11). -----

----- ISENÇÃO DE TAXAS - ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA MACINHATENSE -----

----- Presente, a seguir, um requerimento através do qual a Associação Atlética Macinhatense solicita a isenção do pagamento das taxas referentes à licença especial de ruído do Karaoke, a levar a efeito nos dias 3, 10, 17, 24 e 31 do corrente mês de Agosto. -----

----- Analisado o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do parecer emitido, deferir o requerido. (proposta 514); -----

----- EDUCAÇÃO-ESCOLAS -----

----- VERBAS PARA PAGAMENTO A PESSOAL E OUTROS SERVIÇOS - 3º PERÍODO DE 2010/2011 - 1º CICLO -----

----- Prosseguindo os trabalhos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o montante da verba para pagamento a pessoal e outros gastos nas escolas do 1º Ciclo do 3º período do ano lectivo 2010/2011, no valor de 12.246,53€, conforme é discriminado nos documentos que foram presentes e se encontram arquivados na Aplicação Informática, junto à Agenda desta reunião (proposta 507/11). -----

----- ASSUNTOS URGENTES -----

----- Dada a urgência de que se revestem os mesmos, o Sr. Vice-Presidente propôs ao Executivo, nos termos do artigo 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, e na parte final do artigo 19º do Código do Procedimento Administrativo, que se incluía na Ordem de Trabalhos desta reunião os assuntos que se seguem, tendo todos os Membros do Executivo considerado aceite a urgência, pelo que se passou, de imediato, à sua análise: -----

----- OBRAS MUNICIPAIS -----

----- OBRA DE REGENERAÇÃO URBANA – REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DO CENTRO DA CIDADE -----

----- Analisada a proposta que foi presente, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Carla Jacinta e Brito Salvador, aprovar, relativamente à Obra de Regeneração Urbana – Requalificação do Espaço Público do

Centro da Cidade, os seguintes documentos: Plano de Trabalhos, Plano de Equipamento, Plano de Mão de Obra, Cronograma Financeiro e Mapa de identificação das Zonas da Empreitada. -----

----- Mais foi deliberado indeferir o Estudo de Equilíbrio de Custos (sobrecusto global) porque contraria os princípios aplicáveis à contratação pública. -----

----- **ASSOCIAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **APOIOS DO PROGRAMA DE APOIO ORGANIZAÇÕES SOCIAIS** -----

----- Analisada a proposta que foi presente, a Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à rectificação do montante do apoio atribuído, na última reunião, à Associação Social e Cultural de Serém que, por lapso, não corresponde à realidade. --

-----Nestes termos, o montante do apoio a atribuir à Associação Social e Cultural de Serém, no âmbito do Apoio à Construção ou beneficiação de Instalações ou à aquisição de equipamentos é de 20.182,00€, conforme quadro que se encontra arquivado na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião (proposta 503/11). --

-----O Sr. Vice-Presidente retirou-se da reunião durante a análise deste assunto, por se encontrar impedido nos termos da Lei. -----

----- Eram onze horas quando o Sr. Vice-Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente Acta, que eu, Silvia Laranjeira Martins, Chefe da Divisão Administrativa, redigi, subscrevo e assino com o Sr. Presidente. -----

*J. Hugo Almeida*

*Silvia Martins*