

ATA DE REUNIÃO**N.º:** 10/2026**Data:** 21/05/2026

----- Ao vigésimo primeiro dia do mês de maio de dois mil e vinte e seis, realizou-se uma reunião da Câmara Municipal, sob a presidência de JORGE HENRIQUE FERNANDES DE ALMEIDA, e com a presença dos Srs. Vereadores EDSON CARLOS VIEGAS SANTOS, MARLENE DOMINGUES GAIO, VASCO MIGUEL RODRIGUES OLIVEIRA, CARLOS DANIEL DA SILVA FILIPE, DANIELA ALEXANDRA PEREIRA HERCULANO E JOSÉ AUGUSTO DE ALMEIDA MOTA -----

----- Esteve presente para a secretariar, MARIANA NOGUEIRA DE ALMEIDA PEREIRA. -----

----- Eram quatorze horas e trinta minutos quando o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- O Sr. Presidente deu as boas vindas e passou a palavra para a Sra. Vereadora Daniela Herculano que questionou sobre a componente elétrica da requalificação da Linha do Vouga e o ponto de situação da empreitada de requalificação do Museu Ferroviário de Macinhata do Vouga. -----

----- O Sr. Presidente manifestou satisfação pelo avanço da requalificação da Linha do Vouga, salientando a importância deste investimento para a modernização da infraestrutura ferroviária, considerando tratar-se de uma intervenção há muito aguardada e sublinhando que será igualmente importante assegurar, com brevidade, a aquisição do novo material circulante, condição essencial para a plena valorização do investimento realizado. Relativamente ao Museu Ferroviário, informou que a respetiva obra já se encontrava em execução. -----

----- O Sr. Vereador Edson Santos felicitou todos os envolvidos pela realização da Feira da Saúde, destacando a elevada participação registada e a importância deste tipo de iniciativas na promoção da saúde junto da população. -----

----- Aproveitou igualmente para salientar o papel fundamental do movimento associativo no concelho, reconhecendo o trabalho desenvolvido pelas associações locais e o seu contributo para a dinamização da comunidade. -----

----- O Sr. Presidente informou que a ligação do Parque Empresarial do Casarão ao IC2 decorria de forma positiva, manifestando a expectativa de que a intervenção pudesse ficar concluída nos meses seguintes e referiu igualmente que a empreitada de construção da Ponte do Covão tem início previsto para o mês de junho. -----

----- O Sr. Vereador Vasco Oliveira deu conhecimento da realização de exercícios de treino por aeronaves Canadair na zona da Pateira de Fermentelos, salientando a importância destas ações de preparação no âmbito do Dispositivo Especial de Combate aos Incêndios Rurais. -----

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

----- O Sr. Vereador José Mota abordou igualmente a intervenção prevista para a Ponte do Covão, questionando o Executivo sobre aspetos relacionados com a inspeção técnica efetuada à infraestrutura e os pressupostos que sustentaram a intervenção agora prevista. -----

----- Em resposta, o Sr. Presidente informou que se encontrava em desenvolvimento, no âmbito da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro (CIRA), um projeto destinado ao reforço da rede estratégica de abastecimento de água para combate aos incêndios rurais, prevendo a instalação de dez novos pontos de água distribuídos pelos municípios da região. Explicou que estes pontos de água constituem reservas estratégicas para apoio aos meios de combate, reforçando a capacidade de resposta operacional em caso de incêndio. Referiu ainda que continuam igualmente a ser reforçados os sistemas de vigilância e deteção precoce de incêndios, através da articulação entre os postos de vigia existentes e os restantes meios de vigilância territorial, numa estratégia coordenada entre os vários municípios e entidades responsáveis pela proteção civil. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA** -----

----- ATAS DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS N.º 06/26, 07/26 e 09/26 -----

----- Tendo em vista o disposto no n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi colocada à aprovação dos Membros do Executivo que estiveram presentes nas reuniões respetivas, as atas das reuniões n.º 06/26, 07/26 e 09/26, tendo as mesmas sido **aprovadas por unanimidade**. -----

----- **OBRAS MUNICIPAIS** -----

----- PROPOSTA 212/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE RECEÇÃO DEFINITIVA - PARQUE VERDE NA VÁRZEA -----

----- Dando início aos trabalhos, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, o auto de vistoria geral para efeitos de receção definitiva relativa à empreitada “Parque verde na Várzea”, tendo-se vistoriado, nos termos do artigo 398.º do Código dos Contratos Públicos, a totalidade da empreitada e verificando-se que os mesmos se encontram concluídos, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o empreiteiro, propondo esta comissão, a receção definitiva de todos os elementos construtivos estruturais e não estruturais e instalações técnicas da empreitada. -----

----- PROPOSTA 213/26 - AUTO DE VISTORIA GERAL PARA EFEITOS DE LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO - PARQUE VERDE NA VÁRZEA -----

----- Relativamente à empreitada “Parque verde na Várzea”, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, a liberação da caução (40%), nos termos das alíneas c), d) e e) do n.º 5 e n.º 8 do artigo 295.º do Código

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

dos Contratos Públicos, tendo sido vistoriado a totalidade da obra e, verificando-se que a mesma se encontra concluída, nenhuma observação havendo a fazer, não apresentando deficiências, deteriorações, indícios de ruína ou de falta de solidez, pelas quais se deva responsabilizar o Empreiteiro, concluiu-se estarem reunidas as condições para ser liberada a caução (40% do valor da caução), nos termos indicados na proposta. -----

----- PROPOSTA 214/26 - APROVAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICAÇÃO INTERNACIONAL, PARA A EMPREITADA “REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA SECUNDÁRIA ADOLFO PORTELA” -----

----- Nos termos da presente proposta, a Câmara aprovou, **por unanimidade**, a proposta de aprovação para abertura de procedimento por concurso público com publicação internacional, para a empreitada “Requalificação da Escola secundária Adolfo Portela”, nos termos previstos na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designadamente o Cadernos de Encargos (alínea c) do n.º 1 do artigo 40.º, artigos 42.º, 43.º e 49.º do CCP), o Programa de Procedimento da empreitada supramencionada (alínea c) do n.º 1 do artigo 40.º, artigo 41.º e artigo 132.º do CCP), bem como a aprovação da escolha do tipo de procedimento, a decisão de contratar e decisão de autorização de despesa, a aprovação do Júri para gestão do concurso e delegação das respetivas competências e a aprovação da declaração do gestor do contrato para efeitos de execução do mesmo, nos termos do artigo 290.º-A do CCP. -----

----- PROPOSTA 215/26 - REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO E APROVAÇÃO DE NOVO PROJETO DE EXECUÇÃO PARA “REQUALIFICAÇÃO DA ANTIGA EN1 DO KM 222+180 AO 223+450” -----

----- Considerando o exposto na proposta, a Câmara aprovou, **por unanimidade**, revogar a deliberação que aprovou a proposta n.º 76/2026, de 05 de março, nos termos dos artigos 164.º e seguinte do Código do Procedimento Administrativo, tendo sido aprovado novo projeto de execução para “Requalificação da Antiga EN1 do km 222+180 ao 223+450”. -----

----- PROPOSTA 216/26 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DATADO DE 12 DE MAIO DE 2026 - APROVAÇÃO DO MAPA N.º 1 DE TRABALHOS COMPLEMENTARES, DE TRABALHOS A MENOS E DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO REFERENTE À EMPREITADA “CONCLUSÃO DA REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE ÁGUEDA” -----

----- Presente, a seguir, a Câmara deliberou aprovar, **por maioria, com o voto contra do Sra. Vereadora Daniela Herculano e a abstenção do Sr. Vereador José Mota**, o mapa n.º 1 de trabalhos complementares, de trabalhos a menos, e da prorrogação do prazo, elaborado nos termos das

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

informações técnicas n.º 021/2026 e n.º 022/2026 da Divisão de Execução de Obras Municipais, datada de 11 de maio de 2026, referente à empreitada de “Conclusão da Reabilitação do Mercado Municipal de Águeda”, constatando-se que nessa obra foram levados a efeito os seguintes trabalhos: -----

----- Trabalhos complementares a preços de contrato (encargo do município 100%): 53.987,72€ + IVA;-----

----- Trabalhos complementares a preços de acordo (encargo do município 100%): 142.863,84€ + IVA;

----- Trabalhos complementares a preços de contrato (encargo do município 50%): 5.745,47€ + IVA, sendo que ficará a encargo do município o montante de 2.872,74€ + IVA;-----

----- Trabalhos complementares a preços de acordo (encargo do município 50%): 61.148,94€ + IVA, sendo que ficará a encargo do município o montante de 30.574,47€ + IVA;-----

----- Trabalhos a menos: -71.291,03€ + IVA.-----

----- Foi ainda deliberada a prorrogação do prazo por mais 15 dias, nos termos expostos na proposta.

----- O Sr. Presidente esclareceu que os trabalhos complementares propostos representam um acréscimo de 3,71% do valor contratual da empreitada, considerando tratar-se de uma percentagem reduzida e enquadrada no normal decurso de uma obra desta natureza, não colocando em causa o equilíbrio financeiro do contrato. -----

----- PROPOSTA 217/26 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DATADO DE 18 DE MAIO DE 2026 - APROVAÇÃO DA MINUTA DO 1º CONTRATO ADICIONAL REFERENTE À EMPREITADA DE “CONCLUSÃO DA REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL DE ÁGUEDA”-----

----- Tendo sido aprovada a realização de Trabalhos Complementares, Trabalhos a Menos e prorrogação do prazo de execução na empreitada de “Conclusão da Reabilitação do Mercado Municipal de Águeda”, a Câmara deliberou, **com o voto contra da Sr.ª Vereadora Daniela Herculano e a abstenção do Sr. Vereador José Mota**, nos termos do disposto no artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos, aprovar a Minuta do 1º Contrato Adicional da empreitada em causa, a qual foi presente e se encontra arquivada na Aplicação Informática junto à Agenda desta reunião. -----

----- PROPOSTA 228/26 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DATADO DE 18 DE MAIO DE 2026 – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO REFERENTE À EMPREITADA “REABILITAÇÃO DO BAIRRO EM VALE DOMINGOS, ÁGUEDA” -----

----- Dando seguimento aos trabalhos, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo, a ratificação do despacho proferido pelo Senhor

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

Presidente da Câmara Municipal, datado de 18 de maio de 2026, que aprovou a prorrogação graciosa por trinta dias, relativamente à empreitada de “Reabilitação do Bairro em Vale Domingos – Águeda”. --

----- **GESTÃO URBANÍSTICA E PLANEAMENTO** -----

----- PROPOSTA 218/26 - QUALIFICAÇÃO COMO VIA MUNICIPAL DO TROÇO PAVIMENTADO DA “VIELA DO CAMINHO VELHO”, NO LUGAR DA PIEDADE E RETIFICAÇÃO DO TRAÇADO DA RUA DA AZENHA

----- De acordo com o previsto nas alíneas qq) e ss) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, bem como na parte A2 do Código Regulamentar do Município de Águeda, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, classificar como via municipal o troço pavimentado assinalado a azul na planta anexa à proposta, e a aprovar a sua designação toponímica de “Vielas do Caminho Velho”, com cerca de 60 metros de extensão com início na rua do Cabeço e fim no caminho vicinal com a mesma designação. -----

----- Foi ainda aprovada a retificação do traçado da Rua da Azenha, conforme assinalado a tracejado vermelho na planta anexa à proposta. -----

----- **AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS** -----

----- PROPOSTA 219/26 - LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO – AQUISIÇÃO, POR LOTES, DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E EDIFÍCIOS ESCOLARES 2023 – 2025 -----

----- Considerado o referido na proposta que foi presente e tendo em vista que todas as obrigações decorrentes do contrato de Aquisição de Serviços de Limpeza em Edifícios Municipais e Edifícios Escolares 2023-2025, foram integralmente cumpridas, os valores contratuais faturados e pagos, estando cumpridas as condições legais impostas pelo n.º 3 do artigo 295.º do CCP, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, proceder à liberação da caução prestada mediante Garantia Bancária apresentada pela Limpiflex Unipessoal Lda., a favor do Município de Águeda, em conformidade com o previsto no artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos. -----

----- PROPOSTA 220/26 - LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO – FORNECIMENTO DE GÁS NATURAL A EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E EDIFÍCIOS ESCOLARES -----

----- Considerado o referido na proposta que foi presente e tendo em vista que todas as obrigações decorrentes do contrato de “Fornecimento de gás natural a edifícios municipais e edifícios escolares”, foram integralmente cumpridas, os valores contratuais faturados e pagos, estando cumpridas as condições legais impostas pelo n.º 3 do artigo 295.º do CCP, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, proceder à liberação da caução prestada mediante Garantia Bancária apresentada pela GOLD ENERGY –

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

Comercializadora de Energia, S.A., a favor do Município de Águeda, em conformidade com o previsto no artigo 295.º do Código dos Contratos Públicos.-----

----- PROPOSTA 221/26 – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DE 14 DE MAIO DE 2026 - RELATÓRIO FINAL N.º 1 RELATIVO À “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM EDIFÍCIOS ESCOLARES E DE SAÚDE - LOTES 2 E 3” -----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo, a ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 14 de maio de 2026, que aprovou a adjudicação do Lote 2 – Aquisição de Serviços de Limpeza em Edifícios Escolares, à empresa LUCENA & LUCENA, LDA., e do Lote 3 – Aquisição de Serviços de Limpeza em Edifícios de Saúde, à empresa TAREFADEQUADA, LDA. -----

----- PROPOSTA 222/26 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 14 DE MAIO DE 2026 – MINUTA DOS CONTRATOS RELATIVOS À “AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM EDIFÍCIOS MUNICIPAIS, ESCOLARES E DE SAÚDE 2026 - 2028 – LOTES 2 E 3 “ -----

----- Relativamente à “Aquisição de Serviços de Limpeza em Edifícios Municipais, Escolares e de Saúde 2026 - 2028 – Lotes 2 e 3”, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo, a ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 14 de maio de 2026, que aprovou as minutas dos contratos:-----

----- Lote 2 – À empresa Lucena & Lucena, Lda., no valor de 490.350,00 € (quatrocentos e noventa mil, trezentos e cinquenta euros) + IVA;-----

----- Lote 3 – À empresa TAREFADEQUADA, Lda., no montante de 664.768,55 € (seiscentos e sessenta e quatro mil, setecentos e sessenta e oito euros e cinquenta e cinco cêntimos) + IVA. -----

----- **AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE** -----

----- PROPOSTA 223/26 - PROPOSTA PARA ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO JUNTOS SOMOS ARTE, NO ÂMBITO DA ORGANIZAÇÃO DO CONCURSO DE GUARDA-CHUVAS 2026 E TRABALHOS AO VIVO NO ÂMBITO DO AGITÁGUEDA ART FESTIVAL-----

----- Face ao descrito na proposta que foi presente, a Câmara deliberou, **por unanimidade**, com base no disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, atribuir o apoio financeiro no valor de 1.550,00€ à Associação Juntos Somos Arte, pela organização do Concurso de Guarda-Chuvas e pela dinamização dos workshops de trabalhos ao vivo no âmbito do AgitÁgueda art festival. -----

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

----- ISENÇÃO DE TAXAS -----

----- PROPOSTA 224/26 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DA LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE BELAZAIMA DO CHÃO -----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda, aprovar o despacho do Sr. Vereador Carlos Filipe, datado de 12 de maio de 2026, através do qual isentou a Fábrica da Igreja Paroquial de Belazaima do Chão, do pagamento de taxas da licença especial de ruído para a realização dos festejos em honra de S. Pedro, a levar a efeito nos dias 29 a 31 de maio, no Parque Moinho de Vento, em Belazaima do Chão, nos termos da alínea e), do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda.-----

----- PROPOSTA 225/26 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DA LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - ESCOLA SECUNDÁRIA ADOLFO PORTELA -----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda, aprovar o despacho do Sr. Vereador Carlos Filipe, datado de 12 de maio de 2026, através do qual isentou a Escola Secundária Adolfo Portela, representada por Mário Rui da Silva Correia, do pagamento de taxas da licença especial de ruído para a realização da festa de encerramento do ano letivo, a levar a efeito no dia 12 de junho, na Escola Secundária Adolfo Portela, nos termos da alínea f), do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda. -----

----- PROPOSTA 226/26 - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DA LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO - ASSOCIAÇÃO MAÇOIDENSE DE RECREIO E CULTURA -----

----- A Câmara deliberou, **por unanimidade**, nos termos do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda, aprovar o despacho do Sr. Vereador Carlos Filipe, datado de 12 de maio de 2026, através do qual isentou a Amarca - Associação Maçoidense de Recreio e Cultura, do pagamento de taxas da licença especial de ruído para a realização de evento “Maçoida em Movimento”, a levar a efeito nos dias 6 e 7 de junho, no Largo do Castanheiro, em Maçoida, nos termos da alínea a), do nº 1, do artigo 18º./I, do Código Regulamentar em vigor no Município de Águeda.-----

----- VOTO DE PESAR -----

----- PROPOSTA 227/26 - VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE JOAQUIM DE SÃO BENTO CLEMENTE JÚNIOR, EX-AUTARCA DE ÁGUEDA-----

ATA DE REUNIÃO

N.º: 10/2026

Data: 21/05/2026

----- A Câmara Municipal aprovou, **por unanimidade**, submeter o Voto de Pesar pelo falecimento do Exmo. Senhor Joaquim de São Bento Clemente Júnior, ex-autarca de Águeda e ilustre cidadão aguedense, nos exatos termos da proposta apresentada, para a aprovação na próxima sessão da Assembleia Municipal de Águeda.-----

----- Eram quinze horas e cinquenta e dois minutos quando o Sr. Presidente declarou a reunião encerrada, da qual para constar se lavrou a presente ata que eu, Mariana Nogueira de Almeida Pereira, redigi e subscrevo juntamente com o Sr. Presidente, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----